

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

الصفحة	المحتويات
4-1	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية الموحدة
5	بيان المركز المالي الموحد
6	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
7	بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد
8	بيان التدفقات النقدية الموحد
46-9	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١- ضريبة الدخل

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
المخصصات الضريبية تتطلب من الإدارة القيام بوضع فرضيات وتقديرات فيما يتعلق بقضايا ضريبة الدخل ومخصصات الضرائب. ان هذا الامر يعتبر من الأمور الرئيسية في تدقيقنا للمجموعة، مع الأخذ بعين الاعتبار ان الشركات التابعة تتواجد في مناطق ضريبية مختلفة.	تتضمن إجراءات التدقيق تقييم الوضع الضريبي للمجموعة ومراسلاتها مع الجهات الضريبية ذات العلاقة والمستشار القانوني والمستشار الضريبي للمجموعة وتحليل الافتراضات المستخدمة لتحديد الأحكام الضريبية بناء على أسس معرفتنا وخبرتنا بتطبيق التشريعات الضريبية من قبل السلطات والمحاكم المختصة. ان تقييمنا يشمل النظر في تفسيرات كفاية المخصصات المرصودة من قبل المجموعة في مواجهة الالتزامات التي من الممكن ان تنشأ عن القضايا الضريبية.

٢- تدني في قيمة الموجودات غير الملموسة

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
قامت المجموعة بالإستثمار في شركات تابعة خلال السنة الحالية والسنوات السابقة، وقد نتج عن عملية الشراء موجودات غير ملموسة باجمالي ما قيمته ١٨٢ مليون دينار أردني تقريباً. تقوم إدارة المجموعة بتقييم الموجودات غير الملموسة لمعرفة فيما إذا كان هنالك أية مؤشرات على حدوث تدني في قيمتها. يدخل في تقييم الموجودات غير الملموسة عدة فرضيات وتقديرات مما يجعلها من الأمور الهامة في التدقيق.	بناء على إجراءات التدقيق المتبعة، تم الحصول على دراسة من قبل خبير وتم مراجعة الفرضيات المتبعة والمنهجية المستخدمة في الدراسة.

٣- الخسائر الانتمائية المتوقعة للذمم المدينة التجارية

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
يوجد لدى المجموعة ذمم مدينة تجارية وأخرى بقيمة ٨٠ مليون دينار أردني تقريباً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ مقارنة مع ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ بقيمة ٦٨ مليون دينار أردني تقريباً، هذه الزيادة ناتجة وبشكل رئيسي عن الذمم المدينة التجارية المثبتة في حسابات الشركات التابعة التي تم السيطرة عليها خلال العام ٢٠١٧ و٢٠١٨ بالإضافة الى زيادة سقف التسييلات الممنوحة وزيادة فترات السداد لبعض العملاء بالإضافة الى زيادة المبيعات خلال العام ٢٠١٨ والتعامل مع عملاء جدد. إن كفاية المخصصات المرصودة لهذه الذمم تعتمد على تقديرات الإدارة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٦) مما يجعلها من الأمور الهامة في التدقيق.	تتضمن إجراءات التدقيق دراسة اجراءات الرقابة المستخدمة من المجموعة على عملية تحصيل الذمم التجارية بما في ذلك قبول العملاء الجدد ودراسة النقد المتحصل خلال الفترة اللاحقة لنهاية السنة المالية ودراسة كفاية مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة المرصود مقابل الذمم المدينة وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة. مع الاخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة حول مخاطر الذمم الأجلة في هذا القطاع.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. لا تتضمن المعلومات الأخرى البيانات المالية الموحدة والتقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة أية معلومات أخرى.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وبالتالي، فإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها. من خلال قيامنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة، إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا. في حال تبين لنا وجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات فإن ذلك يتطلب الإبلاغ عن تلك المعلومة، لم يتم تزويدنا بالتقرير السنوي للمجموعة أو أية معلومات أخرى بما يتعلق بهذه الفقرة حتى تاريخ إعداد هذا التقرير.

مسؤولية الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي الذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار والافصاح عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أسس الاستمرارية في المحاسبة، باستثناء إذا كانت هنالك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة في المجموعة مسؤولين عن الإشراف على إجراءات إعداد التقارير المالية الموحدة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن إجراءات التدقيق التي تم القيام بها وفقاً لمعايير الدولية للتدقيق ستمكّننا بشكل دائم من اكتشاف جميع الأخطاء الجوهرية، إن وجدت.

هنالك أخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة على أساس البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث إن الإحتيال قد يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حول ملائمة استخدام الإدارة لأسس الاستمرارية في المحاسبة، وفيما إذا كان هنالك وجود لعدم يقين جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود يقين جوهري، فإن ذلك يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافي، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة المجموعة على الاستمرار.



تقييم العرض العام لشكل ومحتوى البيانات المالية الموحدة بما فيها الايضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

الحصول على ادلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات او أنشطة الاعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة، نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأداء تدقيق المجموعة. اننا مسؤولين بصفة مفردة عن رأينا حول تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

التواصل مع المكلفين بالحوكمة في المجموعة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق وملاحظات التدقيق اليامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تزويد المكلفين بالحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن ان تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت.

تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة. حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية الموحدة المرفقة ونوصي البيئة العامة بالمصادقة عليها.

القواسمي وشركاه
KPMG

حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٦ آذار ٢٠١٩



شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي الموحد

كما في 31 كانون الأول		إيضاح	بالدينار الأردني
2017	2018		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
21,644,788	57,772,284	5	النقد في الصندوق ولدى البنوك
68,633,332	80,019,775	6	ذمم مدينة تجارية وأخرى
28,348,285	37,725,583	7	المخزون
5,944,212	25,198,616	8	أرصدة مدينة أخرى
124,570,617	200,716,258		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
784,716	150,525	9	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر
674,552	674,552	10	الإستثمارات العقارية
45,555,887	182,297,000	11	الموجودات غير الملموسة
21,965,209	29,351,887	12	الممتلكات والآلات والمعدات
65,085,689	863,871	25	دفعات مقدمة للإستثمارات
134,066,053	213,337,835		مجموع الموجودات غير المتداولة
258,636,670	414,054,093		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
299,479	380,655		شيكات آجلة الدفع - قصيرة الأجل
13,901,441	17,615,290		ذمم دائنة
13,723,642	15,412,439	13	أرصدة دائنة أخرى
6,021,753	7,223,590	20	مخصص ضريبة الدخل
29,505,610	4,183,378	1-14	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ - قصيرة الأجل
85,702,430	78,069,047	1-15	قروض وتسهيلات بنكية - قصيرة الأجل
149,154,355	122,884,399		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
4,344,446	5,284,983	22	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
2,658,750	14,180,000	2-14	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ - طويلة الأجل
9,130,272	126,535,379	2-15	قروض وتسهيلات بنكية - طويلة الأجل
16,133,468	146,000,362		مجموع المطلوبات غير المتداولة
165,287,823	268,884,761		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
30,000,000	60,000,000	1	رأس المال
13,897,311	13,897,311	28	الاحتياطي الاجباري
290,046	(20,734)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
-	236,323		احتياطي الترجمة
49,161,490	71,056,432		الأرباح المدورة
93,348,847	145,169,332		مجموع حقوق المساهمين
258,636,670	414,054,093		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم (9) إلى رقم (46) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		إيضاح	بالدينار الأردني
2017	2018		
161,654,931	188,606,262	16	صافي المبيعات
(99,532,963)	(95,025,684)		تكلفة المبيعات
62,121,968	93,580,578		مجمل الربح
(15,567,199)	(22,838,391)	17	المصاريف الإدارية
(7,174,798)	(11,868,442)	18	مصاريف البيع والتوزيع
			توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
30,811	28,900	26	أتعاب إدارية ولوجستية
15,467,068	10,955,274		تدني دفعات مقدمة للاستثمارات
(149,000)	-		الربح التشغيلي للسنة
54,728,850	69,857,919		
(2,871,683)	(10,948,057)	24	تكاليف التمويل
307,956	185,166		إيراد فوائد بنكية
28,900	10,416		أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات
243,435	310,398		الإيرادات الأخرى
52,437,458	59,415,842		الربح للسنة قبل ضريبة الدخل ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(5,693,123)	(7,716,898)	20	مصروف ضريبة الدخل
46,744,335	51,698,944		الربح للسنة قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(45,000)	(45,000)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
46,699,335	51,653,944		الربح للسنة
			بنود بيان الدخل الشامل الآخر:
			بنود من غير الممكن أن تتحول إلى بيان الربح أو الخسارة
			أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
21,624	85,173		فروقات القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
(7,098)	(154,955)		فروقات احتياطي الترجمة
-	236,323		الربح للسنة
46,713,861	51,820,485		اجمالي الدخل الشامل للسنة
0.78	0.86	21	حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح للسنة (دينار/سهم)

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم (9) إلى رقم (46) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد

المجموع	الأرباح * المدورة *	احتياطي ترجمة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	الاحتياطي الاجباري	رأس المال	بالدينار الأردني
93,348,847	49,161,490	-	290,046	13,897,311	30,000,000	الرصيد في الأول من كانون الثاني 2018
51,653,944	51,653,944	-	-	-	-	الربح للسنة
166,541	85,173	236,323	(154,955)	-	-	الدخل الشامل الآخر
-	155,825	-	(155,825)	-	-	المحول من احتياطي القيمة العادلة الى الأرباح المدورة
-	(30,000,000)	-	-	-	30,000,000	الزيادة في رأس المال - إيضاح رقم (27)
145,169,332	71,056,432	236,323	(20,734)	13,897,311	60,000,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2018
86,634,986	42,396,741	-	340,934	13,897,311	30,000,000	الرصيد في الأول من كانون الثاني 2017
46,699,335	46,699,335	-	-	-	-	الربح للسنة
14,526	21,624	-	(7,098)	-	-	الدخل الشامل الآخر
-	43,790	-	(43,790)	-	-	المحول من احتياطي القيمة العادلة الى الأرباح المدورة
(40,000,000)	(40,000,000)	-	-	-	-	توزيعات أرباح خلال السنة - إيضاح رقم (19)
93,348,847	49,161,490	-	290,046	13,897,311	30,000,000	الرصيد في 31 كانون الأول 2017

* وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر توزيع جزء من الأرباح المدورة المتضمن جزء منه القيمة السالبة لرصيد فروقات القيمة العادلة للموجودات المالية على المساهمين.

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم (9) إلى رقم (46) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها مع تقرير مقق الحسابات المستقل.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		إيضاح	
2017	2018		
52,392,458	59,370,842		بالدينار الأردني
			التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			الربح للسنة قبل ضريبة الدخل
			التعديلات:
-	251,238	6	مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة
453,594	375,422		إطفاء بدل المفتاحية
3,015,791	3,730,447	12	الاستهلاكات
(28,900)	(10,416)		أرباح بيع الآت وممتلكات ومعدات
1,017,149	1,055,014	22	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(30,811)	(28,900)		توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
2,871,683	10,948,057		تكاليف التمويل
188,442	1,145,970	7	مخصص بضاعة بطينة الحركة
149,000	-		تدني دفعات مقدمة للاستثمارات
60,028,406	76,837,674		
			التغير في:
(43,015,449)	(11,637,681)		نم مدينة تجارية وأخرى
28,360	-		الشيكات برسم التحصيل
(4,120,150)	(10,523,268)		المخزون
(1,699,564)	(19,629,826)		أرصدة مدينة أخرى
6,737,821	3,713,849		نم دائنة
(58,931)	81,176		شيكات آجلة الدفع
458,149	1,688,797		أرصدة دائنة أخرى
18,358,642	40,530,721		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(5,280,523)	(6,515,061)	20	ضريبة الدخل المدفوعة
(553,014)	(114,477)	22	المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
12,525,105	33,901,183		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
64,934	48,653		المتحصل من بيع الآت وممتلكات ومعدات
(64,337,623)	-		دفعات مقدمة للاستثمارات
(6,473,163)	(11,155,362)		المدفوع لشراء آلات وممتلكات ومعدات
30,811	28,900		توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
(6,159,799)	(86,320,277)		صافي النقد المدفوع لتملك شركات تابعة وحقوق التوزيع
144,443	564,409		المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
(76,730,397)	(96,833,677)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(2,871,683)	(10,948,057)		تكاليف التمويل المدفوعة
78,902,702	109,771,724		قروض وتسييلات بنكية
(39,910,374)	-		توزيعات أرباح مدفوعة
36,120,645	98,823,667		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(28,084,647)	35,891,173		صافي الزيادة (النقص) في النقد في الصندوق ولدى البنوك
49,729,435	21,644,788		النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
-	236,323		احتياطي الترجمة
21,644,788	57,772,284	5	النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم (9) إلى رقم (46) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(1) عام

تأسست شركة الإقبال للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (الدخان والسجائر الدولية المساهمة العامة المحدودة سابقاً) وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني المؤقت رقم (1) لسنة 1989، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (218) بتاريخ 1 حزيران 1992. برأس مال مصرح به ومدفوع (5) مليون دينار أردني (دينار واحد لكل سهم).

بتاريخ 10 تشرين الأول 1993 تم رفع رأس المال عن طريق اكتتاب خاص بنسبة 100% من رأس المال ليصبح (10) مليون دينار أردني. وبتاريخ 5 أيار 1998 تم رفع رأس المال من خلال توزيع أسهم مجانية بنسبة 20% من رأس المال ليصبح (12) مليون دينار أردني، وبتاريخ 16 نيسان 2001 تم الاندماج مع شركة الإقبال للاستثمارات المالية ليصبح رأس المال 14,304,675 دينار أردني، وبتاريخ 15 نيسان 2002 تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة 5% من رأس المال ليصبح (15) مليون دينار أردني، وبتاريخ 10 نيسان 2005 تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة 10% ليصبح 16,500,000 دينار أردني، وبتاريخ 16 نيسان 2006 تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة 21% من رأس المال ليصبح (20) مليون دينار أردني، وبتاريخ 25 شباط 2013 تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة 25% من رأس المال ليصبح (25) مليون دينار أردني.

قررت الهيئة العامة بتاريخ 24 آذار 2016 زيادة رأس المال الشركة بمقدار 5,000,000 سهم من خلال رسملة مبلغ 5,000,000 دينار أردني من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع (30) مليون أردني (دينار واحد لكل سهم).

قررت الهيئة العامة غير العادية باجتماعها المنعقد بتاريخ 3 حزيران 2018 زيادة رأس مال الشركة بمقدار 30,000,000 سهم من خلال رسملة مبلغ 30,000,000 دينار أردني من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع 60,000,000 دينار أردني (دينار واحد لكل سهم). هذا وقد استكملت الشركة الإجراءات القانونية لزيادة رأس المال في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 17 تموز 2018.

هذا وتتضمن غايات الشركة ما يلي:

- وكالات تجارية.
- وسطاء تجاريون (عدا التعامل بالبورصات العالمية).
- الدخول في المناقصات والعطاءات التجارية.
- استيراد وتصدير لخدمة اعمال الشركة.
- كفالة التزامات الغير بما يحقق مصلحة الشركة.
- استثمار اموال الشركة الفائضة بالطريقة التي تراها مناسبة.
- تملك الاموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة.
- امتلاك الأراضي والعقارات لتأدية اغراض الشركة.
- التعاقد مع اي حكومة او هيئة او سلطة او شركة او مؤسسة او فرد تهمه اهداف الشركة وغاياتها او اي منها.
- اقتراض الاموال اللازمه لها من البنوك.

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 20 آذار 2019 وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(2) أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

- أ- بيان الالتزام
تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- ب- أسس توحيد البيانات المالية
تمثل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية لشركة الإقبال للاستثمار (الشركة الأم) والشركات التابعة لها والتي تخضع لسيطرتها، الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة، تسيطر المجموعة على شركة عندما تكون لديها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من التاريخ الذي بدء منه السيطرة حتى تاريخ فقدان السيطرة عليها.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

يسيطر المستثمر على الجهة المستثمر بها عندما يتعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو يكون له حقوق فيها ولديه القدرة الحالية على التأثير في تلك العوائد من خلال سيطرته على الجهة المستثمر بها. يتضح مفهوم السيطرة عند تحقق ثلاثة عناصر وهي:

- 1- سلطة المستثمر على الجهة المستثمر بها.
- 2- تعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو حقوقه فيها.
- 3- قدرة المستثمر على استخدام تلك السلطة على الجهة المستثمر بها للتأثير مع مبلغ عوائد المستثمر.

تقوم المجموعة بالاعتراف بتوحيد الاعمال باستخدام طريقة الاندماج وذلك عندما تنتقل السيطرة الى المجموعة ويتم قياس المنافع المنقولة من عملية الاندماج بالقيمة العادلة، ويتم تحديدها بصافي قيمة الموجودات. وفي حالة وجود شهرة ناتجة يتم عمل اختبار للتدني سنوياً.

يتم الاعتراف بأية أرباح ناتجة عن عملية الشراء في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد مباشرة، ويتم تسجيل التكاليف المتكبدة الناتجة عن عملية الشراء في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد أيضاً، إلا إذا كانت تتعلق بأوراق دين أو أوراق مالية.

المنافع الناتجة عن عملية الاندماج لا تشمل المبالغ الناتجة عن تسوية العلاقات التي كانت قائمة قبل عملية الاندماج. ويتم إدراج هذه المبالغ في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم قياس الالتزامات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ إذا تم تصنيفها كحقوق مساهمين، ويتم معالجة أية معاملات ضمن حقوق المساهمين. ويتم الاعتراف اللاحق على خلاف ذلك في القيمة العادلة للبدل المحتمل في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم قياس حقوق غير المسيطرين بتاريخ الشراء بنسبة حصتهم في صافي الموجودات.

عند فقدان السيطرة، تتوقف المجموعة عن الاعتراف بموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وإية حقوق لغير المسيطرين والعناصر الأخرى لحقوق الملكية المتعلقة بالشركة التابعة ويتم استبعادها من البيانات المالية الموحدة.

يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ينتج عن فقدان السيطرة في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والأرباح المتحققة والمصاريف الناتجة عن المعاملات التي تمت داخل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

تمتلك الشركة كما في 31 كانون الأول 2018 الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات *	6,000,000	100	تجارة التبغ	الأردن
شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	7,000,000	100	طاقة متجددة	الأردن
شركة الدخان والسجائر الدولية (تحت التصفية)	6,000,000	100	تجارة التبغ	الأردن
شركة الفاخر القابضة - التشغيلات العالمية	35,450	100	استثمار	جزر الكايمن

* تمتلك شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات شركة تابعة لها تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات *	35,450	100	استثمارات	جزر الكايمن

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

* تمتلك شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات (جزر الكايمن) شركات تابعة تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
الفاخر توباكو م.م.ح *	35,705	100 %	استثمارات	الإمارات
شركة الفاخر الدولية	7,100	100	تجارة التبغ	جزر الكايمن
شركة بيونير فينتشر جروب **	35,464	100	تجارة	الإمارات
مصنع الفاخر للتبغ المعالج - تركيا	18,824	100	تجارة التبغ	تركيا

* تمتلك شركة الفاخر توباكو م.م.ح (الإمارات) شركة تابعة لها تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	مساهمة الشريك	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
مصنع الفاخر للتبغ المعالج	7,720,000	100 %	تجارة التبغ	الإمارات

يمتلك مصنع الفاخر للتبغ المعالج شركة في عجمان الصناعية (الفاخر لتجارة التبغ ذ.م.م) . حيث ان السيطرة المالية و الادارية للمصنع الفاخر للتبغ المعالج بموجب اقرار و تعهد من الشريك الاخر.

** تمتلك شركة بيونير فينتشر جروب شركات تابعة تفاصيلها كما يلي:

الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
شركة الفاخر القابضة - أمريكا ***	7,100	100 %	استثمار	أمريكا
مصنع الفاخر للتبغ المعالج - مصر *	119,662	100	تجارة التبغ	مصر
مصنع الفاخر للتبغ المعالج - ألمانيا *	21,734	100	تجارة التبغ	ألمانيا
قمة الفاخر للتجارة **	4,567	100	تجارة التبغ	السعودية
الشركة العربية الدولية للتصدير والتجارة *	239,325	100	تجارة التبغ	مصر
شارمز للاستيراد والتوزيع *	79,775	100	تجارة التبغ	مصر

* قامت شركة بيونير فينتشر جروب بتملك هذه الشركات خلال العام 2018.

** قامت شركة بيونير فينتشر جروب بتملك شركة قمة الفاخر للتجارة خلال العام 2018، حيث ان السيطرة المالية والإدارية لقمة الفاخر للتجارة تعود لشركة بيونير فينتشر جروب بموجب اقرار و تعهد من الشريك الاخر.

*** تمتلك شركة الفاخر القابضة - أمريكا بتملك شركة تابعة تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	مساهمة الشريك	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
شركة الفاخر للتوزيع - أمريكا (سييرا نيتوروك سابقا)	710	100 %	تجارة التبغ	أمريكا

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- يبين الجدول التالي المركز المالي والأداء المالي للشركات التابعة كما في 31 كانون الأول 2018:

31 كانون الأول 2018

الدخل الشامل (الخسارة) الشاملة) للسنة	مجموع الإيرادات	مجموع المطلوبات	مجموع الموجودات	بالدينار الأردني
54,227,272	187,209,826	340,770,656	406,623,796	شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - موحدة
(541,423)	1,396,436	3,386,179	7,752,497	شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة
-	-	-	4,247,571	شركة الدخان والسجائر الدولية

31 كانون الأول 2017

الدخل الشامل (الخسارة) الشاملة) للسنة	مجموع الإيرادات	مجموع المطلوبات	مجموع الموجودات	بالدينار الأردني
49,375,401	152,142,970	190,633,360	251,910,223	شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - موحدة
(383,483)	9,511,961	1,947,257	6,012,429	شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة
(1,500)	-	-	4,247,571	شركة الدخان والسجائر الدولية

ج- أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر فتظهر بالقيمة العادلة والموجودات المالية والمطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة.

د- العملة الوظيفية وعملة العرض

تظهر البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمجموعة.

هـ- استخدام الاجتهادات و التقديرات

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

(أ) الاجتهادات

فيما يلي اهم الاجتهادات ذات التأثير الجوهري على مبالغ الموجودات والمطلوبات في البيانات المالية الموحدة المطبقة في 2018 فقط:

- تصنيف الموجودات المالية: تقييم نموذج الاعمال الذي يتم بموجبه الاحتفاظ بالموجودات وتحديد فيما إذا كانت الشروط التعاقدية للموجودات المالية SPPI على الرصيد القائم.
- وضع معايير جديدة لتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية قد تندت انتمانيا بشكل كبير منذ الاعتراف الاولي بها، وتحديد منهجية التطلعات المستقبلية وطرق قياس الخسارة الانتمانية المتوقعة.

(ب) التقديرات

فيما يلي التقديرات ذات المخاطر الجوهرية على البيانات المالية الموحدة كما في 31 كانون الاول 2018:

- تدني الادوات المالية: مدخلات وقياس الخسارة الانتمانية المتوقعة وما تتضمنه من التطلعات المستقبلية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

المطبق للسنوات 2017 و2018:

إن التقديرات الواردة ضمن البيانات المالية الموحدة معقولة وهي مفصلة على النحو التالي:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل.
- تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد المجموعة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل مستشاري المجموعة القانونيين والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها المجموعة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- يتم تكوين مخصص خسائر انتمائية متوقعة لقاء الذمم المدينة اعتماداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة المجموعة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
- تقوم الإدارة بتقدير المخصص لتخفيض قيمة المخزون إلى القيمة القابلة للتحصيل إذا كانت تكلفة المخزون غير قابلة للاسترداد أو تعرض المخزون للتلف أو للتقادم بشكل كلي أو جزئي أو إذا كان سعر البيع أقل من التكلفة أو أي عوامل أخرى تتسبب في انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن القيمة الدفترية.
- تقوم الإدارة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات غير الملموسة بشكل سنوي لتحديد فيما إذا كان هناك أي تدنى في قيمتها.
- تقوم الإدارة بمراجعة القيمة العادلة للاستثمارات العقارية لتحديد فيما إذا كان هناك تدنى في قيمتها.
- تقوم الإدارة بتقدير مصروف ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والتعليمات السارية.
- قياس القيمة العادلة:

يتوجب تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقياس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى 2 والمستوى 3 لمقياس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام ، عند تقييم القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية ، تقوم المجموعة باستخدام معلومات السوق عند توفرها ، وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى الأول تقوم المجموعة بالتعامل مع أطراف مستقلة مؤهلة لإعداد دراسات التقييم ، حيث يتم مراجعة طرق التقييم الملائمة والمدخلات المستخدمة لإعداد التقييم من قبل الإدارة.

- تعتقد الإدارة بان تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.

(3) السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017. باستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول بعد الأول من كانون الثاني 2018 وهي كما يلي:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) إيرادات العقود مع العملاء.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2) تصنيف وقياس حساب الدفع على أساس الاسهم.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (40) توضيح نقل الاستثمارات العقارية.
- التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية للدورات (2014 - 2016) (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1) تبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4) "عقود التأمين" عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9).
- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (22): المعاملات بالعملة الاجنبية والدفعات المقدمة.
- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (14): الحسابات المؤجلة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

لم يكن لتطبيق هذه المعايير المعدلة أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة. وفيما يلي تفاصيل تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) ورقم (9).

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) الإيرادات من العقود مع العملاء:

صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15): الإيرادات من العقود مع العملاء والذي حدد اطار شامل لتحديد قيمة وتوقيت الاعتراف بالإيراد، حيث ينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود توريد خدمات وبضائع مع العملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير المحاسبة أخرى مثل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (17)، هذا وقد حل هذا المعيار بدلاً من المعيار المحاسبة الدولي رقم (1): عقود الإنشاء، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (18): الإيراد، وتفسير لجنة معايير التقارير (13): برنامج ولاء العملاء، تفسير لجنة معايير تقارير (15): اتفاقيات انشاء العقارات، وتفسير لجنة معايير تقارير (18): عمليات نقل الأصول من العملاء، والتفسير (31)- عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات إعلانية، وبرأي الإدارة وبناءً على تقييمهم السنوي لم يكن هناك أثر جوهري من تطبيق المعيار على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) : الادوات المالية:

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) باصداره الكامل ابتداءً من الاول من كانون الثاني 2018، حيث يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) متطلبات للاعتراف وقياس كل من الموجودات والمطلوبات المالية وبعض عقود شراء أو بيع البنود غير المالية، ويعتبر هذا المعيار بديلاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الاعتراف والقياس).

إن تفاصيل السياسات المحاسبية الهامة الجديدة وطبيعة وتأثير التغييرات على السياسات المحاسبية السابقة موضحة أدناه:

أ- التصنيف والقياس للموجودات والمطلوبات المالية:

يحتفظ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) إلى حد كبير بالمتطلبات الحالية نفسها في المعيار المحاسبي الدولي رقم (39) فيما يتعلق بالتصنيف والقياس للمطلوبات المالية غير أنه يلغي تصنيف الموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق والقروض والذمم والموجودات المتاحة للبيع والتي كانت تندرج تحت معيار المحاسبة الدولي رقم (39).

الموجودات المالية:

قامت المجموعة بالتطبيق المبكر للمرحلة الأولى للمعيار الدولي رقم (9) اعتباراً من 1 كانون الثاني 2011 استناداً لطلب هيئة الأوراق المالية، هذا ولم يكن هناك اختلافات جوهرية بين المرحلة الأولى للمعيار والنسخة النهائية للمعيار الصادر بتاريخ 24 تموز 2011.

تبعاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) وعند الاعتراف الأولي، يتم تصنيف الأصل المالي وقياسه إما: بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر - لكل من سندات الدين وأدوات حقوق الملكية أو بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة، يتم تصنيف الموجودات المالية تبعاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) بشكل عام بناء على نموذج الأعمال التي يتم فيه إدارة الموجودات المالية وخصائص تدفقاتها النقدية المتعاقد عليها ، هذا ولا يتم أبداً فصل المشتقات الضمنية في العقود التي يكون فيها المضيف عبارة عن أصل مالي في نطاق المعيار، في حين يتم تقييم التصنيف للأدوات المالية المختلطة ككل.

تقاس الموجودات المالية بالكلفة المطفأة إذا استوفت الشروط التالية وإذا لم يتم تصنيفها مسبقاً لتكون موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل:

- إذا كان الاحتفاظ بهذه الموجودات ضمن نموذج أعمال الإدارة بهدف تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية.
- إذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الموجودات المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المتبقي ولغير المسدد).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- تقاس سندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفت الشروط التالية وإذا لم يتم تصنيفها مسبقاً لتكون موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة الموحدة:

- إذا كان الاحتفاظ بهذه الموجودات ضمن نموذج أعمال الإدارة يشمل كل من تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية وبيع الموجودات المالية.
- إذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الموجودات المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المتبقي والغير المسدد).

يتم الاعتراف الأولي لأدوات الملكية والغير محتفظ فيها بغرض التداول، قد تختار الشركة بشكل غير قابل للتعديل عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في بيان الدخل الشامل الآخر، بحيث يتم هذا الاختيار لكل استثمار على حده.

إن جميع الموجودات المالية التي لا تقاس بالكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر المذكورة اعلاه يتوجب قياسها بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة الموحد وهذا يشمل كافة مشتقات الموجودات المالية. عند الاعتراف الأولي، للمجموعة إمكانية الاختيار بشكل لا رجعة فيه تصنيف وقياس الموجودات المالية التي استوفت شروط القياس بالكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة إذا كان ذلك يقلل بشكل جوهري من عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ.

إن السياسات المحاسبية المتعلقة بالتطبيق متشابهة مع السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة (باعتبار قيام المجموعة بالتطبيق الأولي للمعيار رقم (9)).

يوضح الجدول التالي فئات القياس الأصلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (39) وفئات القياس الجديدة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (9) لكل فئة من فئات الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في 1 كانون الثاني 2018.

إن أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) على القيم الدفترية للأصول المالية في 1 كانون الثاني 2018 يتعلق فقط بمتطلبات انخفاض القيمة الجديدة.

بالدينار الأردني		التصنيف حسب المعيار المحاسبي الدولي (39)	التصنيف الجديد حسب المعيار الدولي للتقارير المالية (9)	القيمة الدفترية حسب المعيار المحاسبي الدولي (39)	القيمة الدفترية الجديدة حسب تصنيف المعيار المحاسبي الدولي للتقارير المالية (9)
الموجودات المالية					
نقد في الصندوق ولدى البنوك	قروض مدينة	وندم	بالتكلفة المطفأة	21,644,788	21,644,788
ندم مدينة تجارية وأخرى	قروض مدينة	وندم	بالتكلفة المطفأة	68,633,332	68,633,332

المطلوبات المالية:

- إن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ليس له أثر جوهري على السياسات المحاسبية للمجموعة والمتعلقة بالمطلوبات المالية، حيث أبقى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) على المتطلبات الموجودة ضمن معيار المحاسبة الدولي رقم (39) بما يتعلق بتصنيف للمطلوبات المالية. أما بما يتعلق بقياس القيمة العادلة فقد تطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (39) الاعتراف بفروقات تقييم المطلوبات المالية المصنفة ضمن المطلوبات المالية بالقيمة العادلة ضمن بنود بيان الربح أو الخسارة، في حين يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) على:

- الاعتراف بفروقات تقييم المطلوبات المالية المصنفة ضمن المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح والخسارة والنتيجة عن التغير في مخاطر الائتمان في قائمة الدخل الشامل الأخر.

• يتم الاعتراف في المبلغ المتبقي من فروقات تقييم القيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

لم تقم المجموعة بتصنيف أية مطلوبات مالية ضمن المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة، وعليه فإنه لم تقم المجموعة بتصنيف أية مطلوبات مالية ضمن المطلوبات المالية من خلال بيان الربح أو الخسارة، وعليه لا يوجد أي أثر من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) على البيانات المالية الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ب- تدني الموجودات المالية:

قام المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) باستبدال نموذج "تحقق الخسارة" المتبع في معيار المحاسبة الدولي رقم (39) لاحتساب التدني في الموجودات المالية الى نموذج النظرة المستقبلية "الخسائر الائتمانية المتوقعة" والذي يتطلب استخدام التقديرات والاجتهادات بشكل جوهري لتقدير العوامل الاقتصادية والتي لها التأثير على قيمة التدني وفقاً للنموذج الجديد، حيث سيتم تطبيق الطريقة المبسطة من المعيار على الموجودات المالية - أدوات الدين والمصنفة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر ولكن ليس على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، حيث يتم الاعتراف بالخسائر الائتمانية استناداً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) بشكل اسبق من معيار المحاسبة الدولي رقم (39).

هذا وسيتم احتساب خسائر التدني وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) وفقاً للقواعد التالية:

• خسائر التدني لعمر الأداة: حيث سيتم احتساب التدني للتعثر المتوقع على عمر الأداة المالية حتى تاريخ الاستحقاق من تاريخ البيانات المالية الموحدة.

أما في حال تعثر الأداة المالية أو عندما يكون هناك ادلة موضوعية للتدني نتيجة لحدوث خسارة أو تعثر بعد الاعتراف الأولي مع وجود أثر سلبي على التدفق النقدي المستقبلي، فيتم قيد المخصص لقاء صافي القيمة التحصيلية، ان نموذج الخسائر الائتمانية المتوقع يتطلب الاعتراف بالخسائر المتوقعة على مدى عمر الذمم المدينة وذلك يشبه إلى حد كبير متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (39).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان الخاصة بالموجودات المالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي وعند تقدير خسارة الائتمان المتوقعة، تعتمد الشركة على المعلومات المعقولة والداعمة المتاحة وذات الصلة، وتشمل تلك المعلومات الكمية والنوعية وتحليل هذه المعلومات استناداً إلى خبرة الشركة السابقة والدراسة الائتمانية بالإضافة إلى المعلومات المستقبلية المتوقعة.

تعتبر المجموعة أن الموجودات المالية بحالة تعثر عندما:

- لن يتمكن العميل/ المشتري على الأرجح من تسديد التزاماته للمجموعة دون لجوء المجموعة إلى استخدام الضمانات المحجوزة مقابل هذه الالتزامات (إن وجدت).
- إذا مضى أكثر من 90 يوم على استحقاق الموجودات المالية.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة:

إن آلية احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة تعتمد على احتمالية التعثر (Probability of Default) والتي تحتسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية المستقبلية، الخسارة في حالة التعثر (Loss Given Default) والتي تعتمد على القيمة التحصيلية للضمانات القائمة، وقيمة التعرض عند التعثر (Exposure at Default)، يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للموجودات المالية.

تدني التصنيف الائتماني:

في كل فترة مالية، تقوم الشركة بتقييم التصنيف الائتماني للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر. يعتبر التصنيف الائتماني للموجودات المالية متدني عندما يحدث واحد أو أكثر من الأحداث التي لها تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية للموجودات المالية.

الإفصاح عن التدني:

يتم خصم مخصصات الخسائر للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية، أما بالنسبة لسندات الدين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر فيتم إثبات مخصص الخسائر في قائمة الدخل الشامل الأخر ولا يتم خصمه من القيمة الدفترية للموجودات المالية. هذا ويتم عرض خسائر الموجودات المالية الأخرى تحت بند "مصاريف تمويل" بنفس طريقة الإفصاح المستخدمة تبعاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (39) ولا يكون هذا الإفصاح مفصول في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر تبعاً للاعتبارات المادية لهذه الخسائر.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة:
- أ- الموجودات والمطلوبات المالية
- الاعتراف والقياس الأولي
- يتم الاعتراف بالقروض والذمم المدينة بشكل أولي عند نشأتها. يتم إثبات جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى بشكل أولي عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للموجودات أو المطلوبات المالية.
- يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة مضافاً إليه للأداة الغير مصنفة كأداة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تكاليف المعاملات التي تنسب بشكل مباشر إلى شرائها أو إصدارها.
- التصنيف
- الموجودات المالية
- عند الاعتراف الأولي، يتم تصنيف الموجودات المالية إلى موجودات: بالتكلفة المضافة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المضافة إذا استوفت الشرطين التاليين ولم يتم تحديدها كأداة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:
- أن هذه الموجودات المالية محتفظ بها في نموذج الأعمال هدفه الاحتفاظ بالموجودات لجمع التدفقات النقدية التعاقدية و تكون في تواريخ محددة وهذه التدفقات هي فقط مدفوعات من أصل المبلغ وفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يتم تحديدها كأداة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:
- أن هذه الموجودات المالية محتفظ بها ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.
- وتكون في تواريخ محددة وهذه التدفقات هي فقط مدفوعات من أصل المبلغ وفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- عند الاعتراف المبني بالاستثمار في الأسهم غير المحتفظ بها للمتاجرة، فيجوز للمجموعة مع عدم الحق بالرجوع عن قراره اختيار عرض التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في الدخل الشامل الأخر. يتم إتخاذ هذه القرارات لكل استثمار بشكل منفصل.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- تقييم نموذج الأعمال: السياسة المطبقة من 1 كانون الثاني 2018
- تقوم المجموعة بتقييم لأهداف نموذج الأعمال الذي يتم خلاله الاحتفاظ بالموجودات المالية على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس على أفضل وجه طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. المعلومات التي يتم النظر فيها تشمل:
- السياسات والأهداف الموجودة للمحفظة والممارسة لتلك السياسات. ويشمل ذلك ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على كسب إيرادات الفوائد التعاقدية، مع الاحتفاظ بشكل خاص بسعر فائدة معين، أو مطابقة استحقاق الموجودات المالية مع استحقاق أي التزامات ذات صلة أو الاستخدامات النقدية المتوقعة أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الأصول؛
- كيف يتم تقييم أداء المحفظة واعداد تقريرها لإدارة المجموعة؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها في نموذج العمل) وكيفية إدارة هذه المخاطر؛
- كيفية احتساب العوائد بناءً على المحافظ -على سبيل المثال، ما إذا كان التعويض مستنداً إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المجمعة؛ و
- حسب عدد مرات وحجم وتوقيت البيع للموجودات المالية في الفترات السابقة، ومبررات هذه العملية والتوقعات بشأن المبيعات في المستقبل.
- الموجودات المالية - تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط: السياسة المطبقة من 1 كانون الثاني 2018
- لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "أصل المبلغ" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي بتاريخ الاعتراف الأولي. يتم تعريف "الفائدة" على أنها الاعتبار للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الانتمائية المرتبطة بأصل المبلغ القائم خلال فترة زمنية معينة وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش ربح.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

في تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة، أخذت المجموعة في الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. ويشمل ذلك تقييم ما إذا كانت الموجودات المالية تنطوي على مدة تعاقدية يمكن أن تغير توقيت أو مقدار التدفقات النقدية التعاقدية وعليه لا تستوفي الشرط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار:

- الأحداث الطارئة التي من شأنها أن تغير مقدار أو توقيت التدفقات النقدية؛
 - ميزات الدفع المسبق وامكانية التمديد؛ و
 - الشروط التي تحدد مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية من الموجودات المحددة.
 - الموجودات والمطلوبات المالية غير المشتقة - الاعتراف والاستبعاد
- تقوم المجموعة بالاعتراف المبني بالقروض والذمم المدينة في التاريخ الذي نشأت فيها. يتم الاعتراف المبني بباقي الموجودات المالية الأخرى في تاريخ المتاجرة.
- تقوم المجموعة باستبعاد الموجودات المالية عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجودات المالية، أو يتم نقل الحق في الحصول على التدفقات النقدية التعاقدية في المعاملات التي يتم نقل جميع المخاطر والمنافع الخاصة بملكية الموجودات المالية بشكل جوهري. إن أي منفعة من هذه الموجودات المالية المنقولة التي تم إنشاؤها أو تحتفظ بها المجموعة يتم إثباتها كإصل أو التزام منفصل.
- تقوم المجموعة باستبعاد المطلوبات عند انتهاء الالتزامات التعاقدية أو الغائها.
- يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك، وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التفاضل أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

- الموجودات المالية غير المشتقة - القياس

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وبعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بيان الدخل الشامل الأخر الموحد وضمن حقوق المساهمين في بيان المركز المالي الموحد بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الربح أو الخسارة الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل الأخر الموحد وضمن حقوق الملكية في بيان المركز المالي الموحد ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح أو الخسائر المدورة وليس من خلال بيان الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الأخر الموحد.

قد تختار المجموعة الاعتراف المبني بالأرباح أو الخسائر وتقيدها على بيان الدخل الشامل للاستثمارات في أدوات الملكية التي لا يحتفظ بها بغرض المتاجرة، ويتم إثباتها بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر الموحد. لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني. يتم تسجيل الأرباح الموزعة في بيان الربح أو الخسارة الموحد في بند مستقل.

موجودات مالية بالتكلفة المضافة

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة المجموعة الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالدفعات من أصل الدين والفوائد على رصيد الدين القائم في مواعيد سداد محددة وثابتة وليس لهذه الموجودات أسعار في سوق نشط وليس للمجموعة نية في بيع هذه الموجودات في المستقبل القريب.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالتكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً العلاوة / الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، قيماً على أو لحساب الفائدة، وينزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها والتي تؤدي إلى عدم إمكانية استرداد الأصل أو جزء منه، ويتم قيد أي تدني في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الأخر الموحد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

يمثل مبلغ التدني في قيمة هذه الموجودات الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

ويتم إعادة تصنيف أي موجودات مالية من/ إلى هذا البند فقط في الحالات التي تحددها المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. في حالة بيع أي من هذه الأصول قبل تاريخ استحقاقها حيث ينبغي أن تسجل هذه المبيعات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر في بند منفصل ويتم الإفصاح عنها وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

مطلوبات مالية غير مشنقة بالقيمة العادلة

يتم الاعتراف المبدي بالمطلوبات المالية غير المشنقة بالقيمة العادلة مطروحا منها تكاليف المعاملات المتعلقة بها بشكل مباشر ويعاد تقييمها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

ب- عقود الإيجار

المجموعة كمتأجر - تأجير تمويلي

تصنف إيجارات الموجودات التي تحول إلى المجموعة جزء كبير من المخاطر والمنافع كعقود إيجار تمويلي. يتم قياس الموجودات المؤجرة بشكل أولي بمبلغ يساوي قيمته العادلة أو القيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات الإيجار إيهما أقل.

لاحقاً للاعتراف المبدي، يتم معاملة الموجودات المالية وفقاً للسياسة المحاسبية المطبقة على تلك الموجودات. يتم توزيع الحد الأدنى لمدفوعات الإيجار تحت عقد التأجير التمويلي بين تكاليف تمويل و سداد أصل التمويل.

المجموعة كمتأجر - تأجير تشغيلي

تصنف الإيجارات الأخرى للموجودات كإيجارات التشغيلية ولا يتم الاعتراف بها في بيان المركز المالي الموحد.

يتم الاعتراف بالدفعات تحت الإيجار التشغيلي في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد بطريقة القسط الثابت و يتم الاعتراف بحوافز الإيجار المستلمة كجزء لا يتجزأ من إجمالي مصروفات الإيجار ، على مدى فترة الإيجار.

المجموعة كمؤجر - تأجير تمويلي

تصنف المجموعة المؤجر للموجودات في عقد الإيجار الذي ينقل إلى حد كبير جميع المخاطر والمنافع من الموجودات للمتأجر كتأجير تمويلي ويتم الاعتراف بنظم مدينة مساوية لصادفي الاستثمار في الموجودات المالية من ضمن القروض الممنوحة.

ج- الممتلكات والآلات والمعدات

الإعتراف والقياس

تظهر بنود الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وخسائر التئني المتراكمة.

تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والآلات والمعدات.

عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود الممتلكات والآلات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.

يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من الممتلكات والآلات والمعدات بمقارنة المقبوضات من الإستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجل تلك المكاسب والخسائر بالصادفي ضمن بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

التكاليف اللاحقة

تسجل كلفة الجزء المستبدل لبند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة تكمن في ذلك الجزء إضافة إلى إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل.

تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها المجموعة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمعدات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد عند تكبدها.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- الاستهلاك

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات، باستثناء الأراضي فإنها لا تستهلك.

إن نسب الاستهلاك السنوية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفصيلها كما يلي:

بنود الممتلكات والآلات والمعدات	نسب الاستهلاك %
السيارات	25- 20
معدات أخرى	25- 20
أجهزة حاسوب ومعدات مكتب	25- 20
اثاث ومفروشات	20- 10
عدد وأدوات	25
أجهزة ومعدات	20- 10
المباني	5
تحسينات ماجور	20

تقوم المجموعة بمراجعة الاعمار الانتاجية والاستهلاك للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل سنة مالية.

- د- التدني

- الموجودات المالية - السياسة المطبقة قبل 1 كانون الأول 2018

يتم تقييم الموجودات المالية في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك دليل موضوعي حول التدني في قيمتها.

يعتبر وجود دليل موضوعي حول التدني في قيمة الموجودات المالية عند وجود حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية الموحدة المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات.

يحتسب التدني في الموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة بأخذ الفرق بين قيمتها المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية الموحدة المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الأصلي الفعال.

يتم إختبار التدني في الموجودات المالية الهامة على أساس إفرادي.

يتم عكس خسارة التدني إذا ارتبط ذلك الأمر بشكل موضوعي بحدث مبرر وقع بعد الاعتراف بخسارة التدني، ويتم تسجيل المبلغ المعكوس من خسارة التدني المتعلقة بالموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

- الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة المدرجة لموجودات المجموعة في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر حول التدني، وفي حال وجود مؤشر حول التدني يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات.

في حال زادت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التدني في تلك الموجودات.

المبلغ الممكن استرداده هو القيمة العادلة للأصل - مطروحا منها تكاليف البيع - أو قيمة استخدامه أيهما أكبر.

يتم تسجيل كافة خسائر التدني في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

- هـ الاستثمارات العقارية

الاستثمار العقاري هو عقار يتم اقتناؤه اما لكسب ايرادات ايجارية او للزيادة في قيمته او كلاهما ولكن ليس بهدف بيعه من خلال نشاطات المجموعة الاعتيادية، ولا يستخدم في الانتاج او توريد البضائع او الخدمات او لأغراض ادارية. يتم اظهار الاستثمارات العقارية بشكل اولي بالكلفة، ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في الايضاحات حول البيانات المالية الموحدة والتي يتم تقديرها سنويا من قبل خبير عقاري مستقل بناءً على الأسعار السوقية لتلك العقارات ضمن سوق عقاري نشط.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

و- الموجودات غير الملموسة

الشهرة

تقوم المجموعة بقياس الشهرة بتاريخ الاقتناء على القيمة العادلة للمبلغ النقدي المدفوع مضافاً إليها القيمة المعترف بها لأي حق من حقوق غير المسيطرين في الشركة المقتناة والقيمة العادلة للحصة في حقوق الملكية القائمة مسبقاً في الشركة المقتناة مخصوماً منها صافي القيمة المعترف بها (القيمة العادلة) للموجودات المقتناة القابلة للتحديد والمطلوبات المقدرة.

تقاس الشهرة بالكلفة بعد تنزيل الخسائر المتراكمة للتدني في القيمة. بالنسبة للشركات المستثمر بها بطريقة حقوق الملكية. يتم ادراج القيمة الدفترية للشهرة في القيمة الدفترية للاستثمارات، ويتم توزيع اي خسائر للتدني في القيمة على القيمة الدفترية للشركة المستثمر بها بطريقة حقوق الملكية.

موجودات غير ملموسة أخرى

يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة الأخرى التي يتم اقتناؤها بطريقة أخرى بخلاف الاقتناء بالكلفة بعد تنزيل الاطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للتدني في القيمة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد. أما الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر زمني محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ البيانات المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

لا يتم رسلة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن أعمال المجموعة ويتم تسجيلها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد في نفس السنة.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ البيانات المالية الموحدة. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

الاطفاء

يتم الاعتراف بمصروف الإطفاء في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الموجودات غير الملموسة.

ز- تحقق الإيرادات - السياسة المطبقة قبل 1 كانون الأول 2018

يتم قياس الإيرادات المتأتية عندما تقوم المجموعة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري ومن المحتمل استرداد عائدها النقدي، عندما يكون من الممكن إحتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها في عملية البيع بشكل موثوق. وعندما لا تكون المجموعة في وضع تمارس فيه حكم فعلي لهذه البضاعة، عندها يمكنها تحديد الإيراد من عملية البيع بشكل موثوق. عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع. وإذا كان من المحتمل قياس الخصم بشكل موثوق على أن يسجل الخصم من الإيرادات أو المبيعات كما هو معترف به.

ح- المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني بتاريخ البيانات المالية الموحدة بأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ.

تمثل مكاسب (خسائر) العملة الأجنبية من البنود النقدية الفرق بين الكلفة المطفأة بالدينار الأردني في بداية السنة والمعدلة باستخدام معدل الفائدة الفعال والدفعات خلال السنة والكلفة المطفأة بالعملة الأجنبية مترجمة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في نهاية السنة.

يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملة الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الفروقات الناشئة عن إعادة ترجمة العملات الأجنبية إلى الدينار الأردني في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ط- القيمة العادلة للموجودات المالية

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل أصل أو تسديد إلتزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل وبنفس شروط التعامل مع الغير.

ان أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ البيانات المالية الموحدة في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها أسعار سوقية.

في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات المالية أو عدم نشاط السوق فيتم تقدير قيمتها العادلة بمقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها الى حد كبير أو باستخدام تقنية القيمة المالية للتدفقات النقدية المستقبلية مخصوصة بسعر فائدة أداة مالية مشابهة أو باستخدام طريقة صافي قيمة الأصول للاستثمارات في الوحدات الاستثمارية.

ي- التقااص

يتم إجراء تقااص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقااص أو أن يكون تحقق الموجودات وتساوية المطلوبات في نفس الوقت.

ك- المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة إلتزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ بيان المركز المالي الموحد ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الإلتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع إقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة لذلك الإلتزام.

ل- مصاريف التمويل

تتضمن مصاريف التمويل مصروف الفائدة على الاقتراض. يتم الإعترااف بكل تكاليف الإقتراض التي لا تعود بشكل مباشر إلى اقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصول مؤهلة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

م- مخصص نهاية الخدمة

يتم الاعتراف بمخصص نهاية الخدمة عندما يكون على المجموعة إلتزامات بتاريخ بيان المركز المالي الموحد والتي من المحتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع إقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. يتم إحتساب مخصص نهاية الخدمة حسب النظام الداخلي للمجموعة، وذلك حسب التالي:

- من 1 سنة ولغاية 5 سنوات خدمة، يتم احتساب 10 أيام من الراتب الأساسي للموظف لكل سنة.
- من 5 سنة ولغاية 10 سنوات خدمة، يتم احتساب 20 يوم من الراتب الأساسي للموظف لكل سنة.
- أكثر من 10 سنوات خدمة، يتم احتساب 30 يوم من الراتب الأساسي للموظف لكل سنة.

ن- ضريبة الدخل

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الإعترااف بمصروف ضريبة الدخل في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد الا إذا كان يتعلّق باندماج الأعمال، كما يعترف بالضريبة المتعلقة ببندود تم الإعترااف بها مباشرة ضمن بندود الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الخاضع للضريبة للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ البيانات المالية الموحدة إضافة إلى أي تسويات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة المتعلقة بالفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية الموحدة والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.

تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناء على القوانين السائدة في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

يتم التقااص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هنالك حق قانوني يلزم التقااص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية الحالية وتتعلّق بالضريبة على الدخل والتي تستوفى من قبل نفس السلطات الضريبية على نفس المجموعة الخاضعة للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتساوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي، أو أن موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.

يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الإستفادة من الفروقات المؤقتة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تحقق المنافع الضريبية المرتبطة بها.

تحتسب الضرائب الحالية وفقاً لقانون ضريبة الدخل وفقاً للقوانين السارية المفعول في الدول التي تتواجد بها الشركات.

س- الربح للسهم

يتم احتساب الربح للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية. ويحتسب الربح للسهم الأساسي بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة. ويحتسب الربح للسهم المخفض بتعديل الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي المجموعة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من أرباح جميع الأسهم العادية المتداولة خلال السنة والمحتسب تراجع عانداها.

ع- معايير وتفسيرات جديدة غير مطبقة:

ان المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المذكورة أدناه قد تم إصدارها بشكل نهائي ولكنها غير سارية المفعول بعد، حيث لم تقم المجموعة بتطبيق هذه المعايير الجديدة والمعدلة علماً أنها متاحة للتطبيق المبكر:

<u>المعايير</u>	<u>تاريخ التطبيق</u>
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) للإيجارات	1 كانون الثاني 2019
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) عقود التأمين	1 كانون الثاني 2021
<u>التعديلات</u>	
تفسيرات لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (23) عدم اليقين بشأن معاملات ضريبة الدخل	1 كانون الثاني 2019
ميزات الدفع المسبق مع التعويض السلبي (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9)	1 كانون الثاني 2019
المصالح طويلة الأجل في الشركات الشقيقة والمشاريع المشتركة (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم 28)	1 كانون الثاني 2019
تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم 19)	1 كانون الثاني 2019
التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية 2015-2017 (تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (3) و (11) ومعايير المحاسبة الدولية رقم (12) و (23)).	1 كانون الثاني 2019

هذا وتتوقع إدارة المجموعة بتطبيق هذه المعايير والتعديلات عند إعداد البيانات المالية الموحدة في التواريخ المحددة أعلاه والتي لن يكون لها أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة. باستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) والذي من المتوقع أن يكون تأثيره كما يلي:

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16: عقود الإيجار:

على المجموعة تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) في 1 كانون الثاني 2019. قامت المجموعة بتقييم الأثر التقديري للتطبيق الأولي للمعيار الدولي رقم (16) على البيانات المالية الموحدة للمجموعة، كما هو موضح أدناه. قد يتغير الأثر الفعلي لتطبيق المعيار في 1 كانون الثاني 2019 وذلك بسبب:

أن المجموعة لم تستكمل اختبار وتقييم ضوابط أنظمة تكنولوجيا المعلومات الجديدة الخاصة بها؛ تخضع السياسات المحاسبية الجديدة للتغيير حتى تعرض الشركة بياناتها المالية الموحدة الأولى والتي تشمل تاريخ التطبيق الفعلي.

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) نموذج محاسبي موحد يعتمد اظهار الارصدة ضمن البيانات المالية للمستأجرين. يعترف المستأجر بأصل والذي يمثل حقه في استخدام الأصل (Right Of Use) والتزام مقابله والذي يمثل التزامه بدفعات الإيجار. هناك إعفاءات معينة حسب المعيار وهي الاعتراف بالإيجارات قصيرة الأجل وتأجير الأصل منخفض القيمة. تبقى السياسات المحاسبية للمؤجر مماثلة للمعيار الحالي - من حيث تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار تمويلي أو تشغيلي. استبدل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) المعايير المتعلقة بالإيجار بما في ذلك المعيار المحاسبي الدولي (17) عقود الإيجار، والتفسيرات الأخرى المتعلقة بذلك.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ان أثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) على الأصول والالتزامات هو كما يلي:

أثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16)			
التعديلات المقدرة في 1 كانون الثاني 2019 بسبب اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16)	أثر تقدير تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16)	كما في 31 كانون الأول 2018	بالدينار الأردني
6,334,000	6,334,000	-	الحق في استخدام أصل
(45,597)	-	45,597	مصاريف مدفوعة مقدماً
(6,334,000)	(6,334,000)	-	مطلوبات عقود التأجير

عقود الإيجار التي تكون فيها الشركة كمستأجرة ستعترف المجموعة بموجودات ومطلوبات جديدة والمتعلقة بإيجاراتها التشغيلية، وسوف تتغير طبيعة النفقات المتعلقة بالإيجارات وذلك:

لأن المجموعة سوف تعترف بتكلفة الإهلاك لحق استخدام الأصل ومصرف فائدة على التزامات الإيجار.

كانت تقوم المجموعة بالاعتراف بنفقات الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار، والموجودات والالتزامات تم الاعتراف بها في حال وجود فرق في التوقيت بين مدفوعات الإيجار الفعلية والنفقات المعترف بها.

بالإضافة إلى ذلك، لن تعترف المجموعة بمخصصات عقود التأجير التشغيلي التي كانت تعتبر على أنها ملزمة كما هو موضح في إيضاح أعلاه. وبدلاً من ذلك، ستقوم الشركة بتضمين المدفوعات المستحقة بموجب عقد الإيجار في التزامات عقد التأجير ضمن بيان المركز المالي.

لا يتوقع حدوث أي تأثير جوهري على عقود الإيجار للمجموعة. استناداً إلى المعلومات المتوفرة، فقد قُدرت المجموعة رصد التزامات إيجار والبالغة 6,334,000 دينار أردني اعتباراً من 1 كانون الثاني 2019.

لا يتوقع حدوث أي تأثير جوهري على عقود الإيجار الأخرى التي تكون فيها المجموعة كمؤجر.

الانتقال إلى المعيار الجديد

تخطط المجموعة لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) في 1 كانون الثاني 2019، باستخدام النهج المعدل بأثر رجعي، سيتم الاعتراف بالتأثير التراكمي لاعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة كما في 1 كانون الثاني 2019، بدون إعادة تعديل أرقام المقارنة.

(4) التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في المجموعة تتفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تتميز عن باقي القطاعات في البيانات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

أ- القطاع التشغيلي

وتشمل المجموعة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- صناعة وتجارة التبغ.
- الاستثمارات.
- الطاقة.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ب- القطاع الجغرافي

تمارس المجموعة نشاطها داخل وخارج المملكة الأردنية الهاشمية.

المجموع	الاستثمارات	الطاقة	صناعة وتجارة التبغ	بالدينار الأردني للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 مجمّل ربح القطاع
93,580,578	-	256,068	93,324,510	
(22,838,391)	(4,587,885)	(808,525)	(17,441,981)	المصاريف الإدارية
(11,868,442)	-	-	(11,868,442)	مصاريف البيع والتوزيع
28,900	-	28,900	-	توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر
(10,948,057)	(9,327,470)	(102,350)	(1,518,237)	تكاليف التمويل
185,166	1,501	-	183,665	إيراد فوائد بنكية
10,416	-	-	10,416	أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات
10,955,274	10,955,274	-	-	أتعاب إدارية ولوجستية
310,398	89,637	(689)	221,450	الإيرادات الأخرى
59,415,842	(2,868,943)	(626,596)	62,911,381	أرباح (خسائر) القطاع للسنة قبل الضريبة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
414,054,093	184,125,126	7,144,170	222,784,797	إجمالي موجودات القطاع
268,884,761	199,137,584	2,721,029	67,026,148	إجمالي مطلوبات القطاع
11,155,362	3,543	12,918	11,138,901	المصاريف الرأسمالية
المجموع	الاستثمارات	الطاقة	صناعة وتجارة التبغ	بالدينار الأردني للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017 مجمّل ربح القطاع
62,121,968	-	499,292	61,622,676	
(15,567,199)	(2,087,895)	(743,525)	(12,735,779)	المصاريف الإدارية
(7,174,798)	-	-	(7,174,798)	مصاريف البيع والتوزيع
30,811	-	30,811	-	توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر
(149,000)	-	(149,000)	-	تدني دفعات مقدمة للاستثمارات
(2,871,683)	(965,625)	(61,592)	(1,844,466)	تكاليف التمويل
307,956	26,996	-	280,960	إيراد فوائد بنكية
28,900	-	-	28,900	أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات
15,467,068	-	-	15,467,068	أتعاب إدارية ولوجستية
243,435	(455)	966	242,924	الإيرادات الأخرى
52,437,458	(3,026,979)	(423,048)	55,887,485	أرباح (خسائر) القطاع للسنة قبل الضريبة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
258,636,670	115,627,214	5,404,102	137,605,354	إجمالي موجودات القطاع
165,287,823	1,481,315	62,857,821	100,948,687	إجمالي مطلوبات القطاع
6,473,163	9,749	5,181	6,458,233	المصاريف الرأسمالية

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(5) التقد في الصندوق ولدى البنوك

كما في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني
2017	2018	
100,806	100,443	نقد في الصندوق
16,785,280	54,989,233	حسابات جارية لدى البنوك
4,758,702	2,682,608	ودائع لدى البنوك *
21,644,788	57,772,284	

* تستحق الودائع لدى البنوك بشكل شهري وتتراوح نسبة الفائدة على الودائع من 1 % الى 5.6%.

(6) ذمم مدينة تجارية وأخرى

كما في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني
2017	2018	
67,622,683	77,525,553	ذمم العملاء
1,171,632	2,499,500	ذمم الموردين
-	406,943	ذمم مدينة أخرى *
68,794,315	80,431,996	
(160,983)	(412,221)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة **
68,633,332	80,019,775	

* تمثل هذه الذمم المبلغ المستحق على الشريك السابق للشركة العربية الدولية للتصدير والتجارة والذي سيتم تحصيله خلال العام 2019.

** إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كانت كما يلي:

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني
2017	2018	
160,983	160,983	الرصيد في الأول من كانون الثاني
-	251,238	إضافات خلال السنة
160,983	412,221	

فيما يلي أعمار ذمم العملاء المستحقة:

أكثر من 365 يوم	365-271 يوم	270-181 يوم	180-91 يوم	90 - 0 يوم	المجموع	بالدينار الأردني
398,212	145,415	9,555,522	18,468,896	48,957,508	77,525,553	2018
160,983	171,292	7,366,610	15,563,299	44,360,499	67,622,683	2017

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(7) المخزون

كما في 31 كانون الأول		
2017	2018	بالدينار الأردني
20,168,810	20,242,862	المواد الأولية
88,908	212,878	انتاج تحت التشغيل
5,919,453	15,240,671	البضاعة الجاهزة
439,102	515,263	بضاعة في الطريق
896,070	812,057	مستودع قطع الغيار
890,175	1,670,129	مستودع المواد الدعائية والاكسسوارات
134,209	177,693	مستودع مواد مستهلكة
28,536,727	38,871,553	
(188,442)	(1,145,970)	مخصص بضاعة بطينة الحركة *
28,348,285	37,725,583	

*تقوم إدارة المجموعة والمتمثلة بقسم المبيعات والتسويق باحتساب مخصص المواد بطينة الحركة للمواد التي لن يتم استخدامها في عملية الإنتاج للمواد الأولية او من غير المتوقع بيعها في الفترة القادمة للبضاعة الجاهزة والمواد الدعائية.

إن الحركة الحاصلة على مخصص البضاعة بطينة الحركة خلال السنة كانت كالتالي:

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2017	2018	بالدينار الأردني
-	188,442	الرصيد في الأول من كانون الثاني
188,442	1,145,970	المكون من المخصص خلال السنة
-	(188,442)	المشطوب خلال السنة
188,442	1,145,970	

(8) أرصدة مدينة أخرى

كما في 31 كانون الأول		
2017	2018	بالدينار الأردني
2,855,766	4,822,903	مصاريف مدفوعة مقدماً
553,418	902,249	ضريبة دخل مدفوعة مقدماً
525,769	14,453,590	تأمينات مستردة
79,991	180,078	نعم موظفين
22,185	41,167	أمانات ضريبة دخل ومبيعات
54,846	46,405	ضرائب مؤجلة
147,669	161,719	ضرائب على الفوائد
180,934	1,808,375	دفعات على حساب مشاريع تحت التنفيذ
1,519,676	2,626,000	الضريبة الخاصة
23,958	176,130	أخرى
5,964,212	25,218,616	
(20,000)	(20,000)	مخصص تكدي في نعم الموظفين
5,944,212	25,198,616	

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(9) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

كما في 31 كانون الأول		
2017	2018	بالدينار الأردني
483,691	-	أسهم مدرجة *
301,025	150,525	أسهم غير مدرجة **
784,716	150,525	

* يمثل هذا البند القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة في أسواق مالية لحصص المجموعة في بنك الأردن وفقاً للقيمة السوقية كما في 31 كانون الأول 2018 و2017.

** يمثل هذا البند القيمة العادلة للموجودات المالية غير المدرجة في أسواق مالية لحصص المجموعة في شركة الشمال الصناعية (فلسطين)، حيث قامت المجموعة باختيار القيمة العادلة لهذا البند باستخدام طريقة صافي قيمة الأصول لأخر بيانات مالية مدققة متوفرة.

(10) الاستثمارات العقارية

كما في 31 كانون الأول						
2017	2018	رقم القطعة	رقم الحوض	المنطقة	الدولة	بالدينار الأردني
271,028	271,028	2/1/271	2 ص	الجرف	الإمارات العربية المتحدة - عجمان *	
403,524	403,524	1	1	الجببية	المملكة الأردنية الهاشمية - عمان **	
674,552	674,552					

* بلغت القيمة العادلة لأرض عجمان كما في 31 كانون الأول 2018 وفقاً لمتوسط تقدير مخمني عقارات مبلغ 289,782 دينار (2017: 331,960 دينار) وعليه يمكن تصنيف القيمة العادلة من ضمن المستوى 2 حيث أن هذه القيمة قد تم تحديدها اما بقياسها مباشرة بأسعار فعلية أو غير مباشرة بربطها مع أسعار سوقية مشابهة.

** بلغت القيمة العادلة لأرض عمان كما في 31 كانون الأول 2018 وفقاً لمتوسط تقدير مخمني عقارات مبلغ 1,818,482 دينار (2017: 2,022,535 دينار) وعليه يمكن تصنيف القيمة العادلة من ضمن المستوى 2 حيث أن هذه القيمة قد تم تحديدها اما بقياسها مباشرة بأسعار فعلية أو غير مباشرة بربطها مع أسعار سوقية مشابهة.

(11) الموجودات غير الملموسة

تتكون الموجودات غير الملموسة من شهرة ناتجة عن تملك شركات تابعة بالإضافة للموجودات الملموسة الناشئة عن حقوق التوزيع، وتفصيلها كما يلي:

أ- قامت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات بتاريخ 1 حزيران 2006 بتملك ما نسبته 100% من رأس مال شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - عجمان (مصنع الفاخر للتبغ المعالج) كما يلي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
418,293	418,293	الممتلكات والألات والمعدات
251,817	251,817	الأراضي
38,857	38,857	أرصدة مدينة أخرى
418,390	418,390	البضاعة
1,127,357	1,127,357	
(10,343)	(10,343)	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
1,117,014	1,117,014	صافي الموجودات المملوكة
	7,720,000	النقد المدفوع
	6,602,986	الشهرة الناتجة عن التملك

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ب- قامت شركة الفاخر القابضة - الولايات المتحدة الأمريكية بتاريخ 4 كانون الأول 2017 بتملك ما نسبته 100% من رأس مال شركة الفاخر للتوزيع - أمريكا (سييرا نيتوورك سابقا) وتفصيلها كالتالي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
1,645,571	1,645,571	النقد وما في حكمه
176,692	176,692	أرصدة مدينة أخرى
4,939,000	4,939,000	البضاعة
25,203	25,203	ممتلكات ومعدات
6,786,466	6,786,466	
(5,699,634)	(5,699,634)	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
1,086,832	1,086,832	صافي الموجودات المملوكة
	38,622,629	النقد المدفوع
	37,535,797	الشهرة الناتجة عن التملك

ج- قامت شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات - جزر الكايمن خلال عام 2017 بتملك ما نسبته 100% من رأس مال مصنع الفاخر-تركيا وتفصيلها كالتالي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
(70,004)	(70,004)	صافي الموجودات المملوكة
	1,347,100	النقد المدفوع
	1,417,104	الشهرة الناتجة عن التملك

د- قامت شركة بيونير فينتشر جروب خلال عام 2018 بتملك ما نسبته 100% من رأس مال مصنع الفاخر-مصر وتفصيلها كالتالي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
(702,514)	(702,514)	صافي الموجودات المملوكة
	2,979,552	النقد المدفوع
	3,682,066	الشهرة الناتجة عن التملك

هـ- قامت المجموعة خلال عام 2017 بشراء حقوق أنشطة التوزيع لمنتجات الفاخر في 53 دولة بموجب اتفاق أبرمته الشركة التابعة "شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات".

هذا وقد قامت المجموعة بتاريخ 31 تشرين الأول 2018 بإتمام عملية الإستحواذ على حقوق أنشطة توزيع المنتجات في الاسواق التي جرى الإستحواذ عليها. مع الإشارة الى أن الاتفاقية المبرمة هي اتفاقية لشراء حقوق نشاط التوزيع.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

هذا وبناءً على الدراسة المقدمة من قبل خبير حول الاستحواذ على نشاط التوزيع، قامت إدارة المجموعة بالإعتراف بقيمة حقوق التوزيع على النحو التالي:

2018		بالدينار الأردني
	79,810,367	حقوق توزيع
	53,248,680	شهرة
	133,059,047	

فيما يلي تفاصيل الموجودات غير الملموسة:

كما في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني
2017	2018	
-	79,810,367	حقوق توزيع
45,555,887	102,486,633	شهرة
45,555,887	182,297,000	

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(12) الممتلكات والآلات والمعدات

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ	تأمينات ماجور	المبني	أجهزة ومعدات	عدد وأدوات	الثاث ومفروشات	أجهزة حاسوب ومعدات مكتب	معدات اخرى	السيارات	الأراضي	بالتدبير الأرتقي	
											المتكاثرة	المتكاثرة
43,045,352	2,667,823	227,246	13,279,020	15,694,230	3,313,321	820,519	588,306	1,915,296	1,023,850	3,515,741	المتكاثرة	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2018
11,155,362	8,645,344	35,095	507,272	551,414	294,488	80,157	376,524	348,933	208,005	108,130	إضافات	
(222,716)	(83,608)	-	-	(84,276)	(44,192)	-	-	(40,043)	(54,205)	-	استبعادات	
53,977,998	11,229,559	262,341	13,786,292	16,161,368	3,647,225	900,676	964,830	2,224,186	1,177,650	3,623,871	تحويلات	
21,080,143	-	113,622	6,801,517	8,931,813	2,474,262	477,373	364,490	1,284,088	632,978	-	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018	الاستهلاك المتراكم
3,730,447	-	58,527	1,123,946	1,358,164	476,407	65,290	168,644	235,030	244,439	-	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2018	الاستهلاك المتراكم
(184,479)	-	-	-	(83,277)	(31,496)	-	-	(39,715)	(29,991)	-	إستهلاك السنة	إستبعادات
24,626,111	-	172,149	7,925,463	10,206,700	2,919,173	542,663	533,134	1,479,403	847,426	-	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018	إستبعادات
29,351,887	11,229,559	90,192	5,860,829	5,954,668	728,052	358,013	431,696	744,783	330,224	3,623,871	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2018	
38,014,355	1,409,986	227,246	10,668,131	15,527,705	3,083,455	780,277	431,646	1,482,197	887,971	3,515,741	المتكاثرة	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2017
6,473,163	4,828,051	-	531,245	411,630	245,224	40,242	81,687	174,266	160,818	-	إضافات	
(1,442,166)	-	-	(980,155)	(405,017)	(17,618)	-	(9,246)	(5,191)	(24,939)	-	استبعادات	
-	(3,570,214)	-	3,059,799	159,912	2,260	-	84,219	264,024	-	-	تحويلات	
43,045,352	2,667,823	227,246	13,279,020	15,694,230	3,313,321	820,519	588,306	1,915,296	1,023,850	3,515,741	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017	الاستهلاك المتراكم
19,470,484	-	68,173	7,046,529	7,945,877	2,037,824	402,762	320,046	1,150,734	498,539	-	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2017	الاستهلاك المتراكم
3,015,791	-	45,449	734,157	1,357,428	453,122	74,611	53,101	138,545	159,378	-	إستهلاك السنة	إستبعادات
(1,406,132)	-	-	(979,169)	(371,492)	(16,684)	-	(8,657)	(5,191)	(24,939)	-	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017	إستبعادات
21,080,143	-	113,622	6,801,517	8,931,813	2,474,262	477,373	364,490	1,284,088	632,978	-	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2017	
21,965,209	2,667,823	113,624	6,477,503	6,762,417	839,059	343,146	223,816	631,208	390,872	3,515,741	2017	

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(13) أرصدة دائنة أخرى

كما في 31 كانون الأول		
2017	2018	بالدينار الأردني
1,807,542	1,063,889	مصاريف مستحقة - بضاعة موزعة ومواد دعائية
4,902,942	7,686,015	مخصص مكافآت سنوية
1,075,861	48,426	فوائد مدينة مستحقة
769,068	679,125	أمانات المساهمين
1,600,103	1,812,708	مخصص التزامات محتملة
2,793,497	3,433,307	مصاريف مستحقة
76,448	76,448	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
45,000	45,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
66,711	85,583	صندوق الحالات الإنسانية
11,402	8,642	أمانات الضمان الاجتماعي
575,068	473,296	أخرى
13,723,642	15,412,439	

(14) ذمم دائنة مقابل الاستحواذ

1-14 ذمم دائنة مقابل الاستحواذ - قصيرة الاجل

قامت شركة الفاخر القابضة - الولايات المتحدة الامريكية - شركة تابعة - بتاريخ 4 كانون الأول 2017 بتملك ما نسبته 100% من رأس مال شركة الفاخر للتوزيع- أمريكا (سييرا نيتوروك سابقا)، حيث سيتم سداد قيمة الاستثمار المتبقية خلال العام 2019.

2-14 ذمم دائنة مقابل الاستحواذ - طويلة الاجل

قامت المجموعة بإتمام عملية شراء ونقل حقوق أنشطة توزيع منتجات الفاخر في 53 دولة بموجب "اتفاق شراء نشاط التوزيع" والذي ترتب عليه مبلغ مؤجل للمالك السابق لأنشطة التوزيع بقيمة 14,180,000 دينار أردني سيتم سداده خلال العام 2020.

(15) قروض وتسهيلات بنكية

1-15 قروض وتسهيلات بنكية - قصيرة الاجل

كما في 31 كانون الأول			
2017	2018	نوع التسهيلات	بالدينار الأردني البنك
1,080,815	1,205,470	جاري مدين	بنك الأردن
15,930,000	15,930,000	قرض	بنك الأردن (1)
32,931	37,155	قرض	بنك الأردن (2)
-	129,300	قرض	بنك الأردن (3)
-	37,116	قرض	بنك الأردن (4)
1,098,816	1,646,673	قرض	بنك الإسكان (5)
-	59,083,333	قرض تجمع بنكي	كريديت سويس (6)
25,000,000	-	قرض	بنك الأردن
28,359,868	-	قرض	بنك القاهرة عمان
14,200,000	-	قرض	بنك الاستثمار العربي الاردني
85,702,430	78,069,047		

2-15 قروض وتسهيلات بنكية - طويلة الاجل

كما في 31 كانون الأول		نوع التسهيلات	بالدينار الأردني البنك
2017	2018		
317,088	282,378	قرض	بنك الأردن (2)
-	711,050	قرض	بنك الأردن (3)
-	210,324	قرض	بنك الأردن (4)
8,813,184	7,164,960	قرض	بنك الإسكان (5)
-	118,166,667	قرض تجمع بنكي	كريدت سويس (6)
9,130,272	126,535,379		

حصلت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - شركة تابعة خلال العام 2013 على تسهيلات ائتمانية من بنك الأردن بقيمة 25,000,000 دولار أمريكي ما يعادل 17,700,000 دينار أردني والتي تتمثل بقرض متناقص حيث يتم التسديد دفعة واحدة بتاريخ 4 كانون الثاني 2014 وذلك بفائدة لايبور متغير +2%. وقد تم تمديد فترة استحقاق دفعة القرض لأكثر من مرة خلال السنوات 2014 و 2015 و 2016 و 2017 آخرها بتاريخ 27 كانون الأول 2018، حيث تم تمديد فترة استحقاق دفعة القرض ليسدد دفعة واحدة بتاريخ 31 آذار 2019 وبفائدة لايبور 3 أشهر + 3.75% وبدون حد أدنى وبكفالة شركة الإقبال للاستثمار.

(1) قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الأردن ضمن برنامج سلف البنك المركزي للقطاعات الصناعية، حيث يتم منح القرض حسب الفواتير المقدمة من الشركة وأية أعمال منجزة وبنسبة 100% من قيمة الفواتير والأعمال ويحد أعلى 571,200 دينار أردني، بحيث يخضع القرض لفائدة 4.5% وعمولة صفر ويسدد بموجب 108 قسطاً شهرياً متساوياً متضمناً الفائدة ويبدأ سداد القسط الأول بعد 6 أشهر من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.

(2) قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الأردن ضمن برنامج سلف البنك المركزي للقطاعات الصناعية، حيث يتم صرف القرض حسب الفواتير المقدمة من الشركة للصرف وأية أعمال منجزة وبنسبة 100% من قيمة الفواتير والأعمال ويحد أعلى 905,000 دينار، بحيث يخضع القرض لفائدة 4% وعمولة صفر ويسدد بموجب 84 قسطاً شهرياً متساوياً شاملاً الفائدة ويبدأ سداد القسط الأول بعد 6 أشهر من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.

(3) قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الأردن لشراء أرض لمشروع جبل الزيتون بقيمة 282,000 دينار أردني بحيث يخضع القرض لفائدة 8.375% وعمولة صفر ويسدد بموجب 84 قسطاً شهرياً متساوياً شاملاً الفائدة ويبدأ سداد القسط الأول بعد 6 أشهر من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.

(4) حصلت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات على تسهيلات ائتمانية من بنك الإسكان بقيمة 14 مليون دولار خلال عام 2017 لأغراض توزيعات الأرباح في حينها، حيث يتم السداد على مدة 7 سنوات حد أقصى منها سنة واحدة مدة سماح واقساط شهرية 194,000 دولار وفي نهاية السنة السابعة يدفع الرصيد المتبقي من القرض دفعة واحدة ويتم استيفاء سعر فائدة لايبور شهر + 2.25% هامش ويحد أدنى 3.25% وبكفالة شركة الإقبال للاستثمار.

(5) حصلت شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات - جزر الكايمين على قرض تجمع بنكي بقيمة 250 مليون دولار و معدل فائدة يتراوح من 3% الى 3.25% + 3 أشهر لايبور، ويستحق أول دفعة بتاريخ 30 حزيران 2019. و بالكفالات التالية :

- كفالة اسهم شركة الإقبال للاستثمار في شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات - جزر الكايمين
- كفالة اسهم شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات في شركة الفاخر توباكو
- كفالة أسهم شركة الفاخر الدولية في شركة بيونير فينتشر
- الرهن العقاري للمعدات فقط بالإضافة لإيجار الاراضي في عجمان

- يعتبر بنك الأردن طرفاً ذو علاقة حيث حصلت المجموعة على اجمالي قروض وتسهيلات بنكية بقيمة 18,542,793 دينار أردني من بنك الأردن.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(16) تكلفة المبيعات

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2017	2018	بالدينار الأردني
15,152,781	20,168,810	مواد أولية - أول السنة
-	493,919	مواد أولية للشركات المستحوذ عليها
85,126,717	72,331,998	مشتريات مواد أولية خلال السنة
(20,168,810)	(20,242,862)	مواد أولية - نهاية السنة
80,110,688	72,751,865	مواد أولية مستخدمة في الإنتاج
164,721	88,908	بضاعة تحت التشغيل - أول السنة
17,809,543	19,902,554	تكاليف صناعية غير مباشرة *
(88,908)	(212,878)	بضاعة تحت التشغيل - نهاية السنة
97,996,044	92,530,449	تكلفة البضاعة المصنعة
1,980,067	5,919,453	بضاعة جاهزة - أول السنة
-	7,529,790	بضاعة جاهزة من الشركات المستحوذ عليها
-	1,343,570	كلفة مشتريات المواد الجاهزة
(5,919,453)	(15,240,671)	بضاعة جاهزة - نهاية السنة
94,056,658	92,082,591	تكلفة البضاعة المباعة
9,548,809	3,711,182	يضاف:
1,116,897	510,235	مصاريف بضاعة موزعة ومواد دعائية
		تكلفة مبيعات المواد الدعائية
(5,100,445)	(1,036,513)	ي طرح:
(88,956)	(241,811)	كلفة بضاعة موزعة مجاناً
		كلفة بضاعة معادة للتصنيع
99,532,963	95,025,684	

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

* تتكون التكاليف الصناعية غير المباشرة مما يلي:

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2017	2018	بالدينار الأردني
3,158,881	3,504,175	الاستهلاكات والاطفاءات
5,071,487	5,900,755	الرواتب والاجور والعمل الإضافي وملحقاتها
1,156,597	1,923,730	مكافآت الموظفين
851,249	1,044,569	وقود ومحروقات
606,395	326,932	صيانة عامة
745,461	778,874	مصاريف صيانة وقطع غيار
626,017	591,753	مواد مستهلكة وأدوات
707,619	844,257	إيجارات
405,544	372,174	مكافأة نهاية الخدمة
56,681	312,249	مواد تالفة
193,692	176,987	مصاريف تدريب وإقامات موظفين
520,063	479,956	مياه وكهرباء
333,000	416,282	مصاريف تأمين
176,994	191,743	مصاريف سفر وتنقلات
248,560	-	مصاريف جمرك
6,551	219,542	تكلفة البضاعة المعادة للتصنيع
1,966,697	691,236	مصاريف مشاريع
62,196	124,941	التصدير وأجور الشحن
114,139	206,362	الرسوم والاشتراكات
48,417	44,160	مصاريف استشارات
206,896	348,386	مصاريف طعام وضيافة
196,760	183,957	مصاريف نظافة
188,442	1,145,970	مخصص بضاعة بطينة الحركة
161,205	73,564	مصاريف أخرى
17,809,543	19,902,554	

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(17) المصاريف الإدارية

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني
2017	2018	
4,942,519	6,739,108	رواتب واجور وملحقاتها
2,892,880	5,300,947	مكافآت الموظفين
361,464	398,550	اعانات وتبرعات
716,777	834,962	مصاريف سفر
1,648,264	1,026,169	دراسات وأبحاث واستشارات
451,239	519,854	مكافاه نهاية الخدمة
294,169	550,787	إستهلاكات وإطفاءات
364,889	471,800	مصاريف إيجار
677,197	2,757,686	رسوم وأتعاب قانونية
1,258,403	760,174	أتعاب مهنية ودراسات واستشارات
299,505	280,185	رسوم واشتراقات
194,847	457,561	تأمين صحي
147,514	82,313	مصاريف اتصالات
174,950	150,000	بدل تنقل أعضاء مجلس الإدارة
112,985	101,571	مشروع بداية
20,899	56,725	مصاريف علامات تجارية
20,275	40,946	دعاية وإعلان
116,273	166,308	تنقلات ومواصلات
45,745	85,764	مصاريف ضيافة
47,111	921,775	مصاريف بنكية
47,149	58,351	قرطاسية ومطبوعات
20,022	24,044	مصاريف سيارات
33,748	25,876	صيانة عامة
11,075	121,701	مواد ولوازم مستهلكة
14,643	61,092	كهرباء وماء
16,367	23,492	مصاريف نظافة
24,269	28,802	وقود ومحروقات
66,534	67,705	مصاريف تدريب وتأهيل
6,000	6,000	اتعاب لجنة تدقيق
86,159	26,400	ادارة المواد الدعائية
-	212,605	مخصص التزامات ضريبية محتملة
453,328	479,138	أخرى
15,567,199	22,838,391	

- بلغت مكافآت ومزايا ورواتب الإدارة التنفيذية العليا لشركة الإقبال وشركاتها التابعة قصيرة الأجل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 ما قيمته 3,326,215 دينار (31 كانون الأول 2017: 2,025,689 دينار).

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(18) مصاريف البيع والتوزيع

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2017	2018	بالدينار الأردني
1,484,467	3,310,165	رواتب والأجور والعمل الإضافي وملحقاتها
664,047	1,079,182	مكافآت الموظفين
267,218	713,198	شحن وتخفيض ورسوم جمركية
407,644	413,371	مصاريف معارض
671,893	281,714	مصاريف قضايا
325,455	720,309	سفر واعاشة
56,301	250,919	دراسات واستشارات وأتعاب مهنية
1,820,551	1,690,317	مصاريف تصاميم
235,478	252,151	مواد ولوازم
160,366	203,543	مكافأة نهاية الخدمة
38,546	6,399	مصاريف اتصالات
154,571	169,995	مواد تالفة
707,698	2,035,117	دعاية وإعلان
11,882	13,744	إيجارات
41,087	68,858	تأمين صحي
16,335	50,907	استهلاكات وإطفاءات
43,846	4,892	اجور نقل وتنقلات
11,823	32,139	ضيافة
-	251,238	مخصص تدني الخسائر الإئتمانية المتوقعة
19,965	54,751	تدريب وتأهيل
35,625	265,533	أخرى
7,174,798	11,868,442	

(19) توزيعات أرباح

يبين الجدول التالي توزيعات الأرباح المعلنة من قبل المجموعة:

كما في 31 كانون الأول		
2017	2018	بالدينار الأردني
40,000,000	-	توزيعات أرباح نقدية*
40,000,000	-	

* قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ 6 آذار 2017 توزيع مبلغ 40,000,000 دينار على المساهمين عن العام 2016.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(20) ضريبة الدخل

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناءً على تقديرات إدارة المجموعة والمستشار الضريبي للمجموعة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للشركة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للسنة المالية. - إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة كانت كما يلي:

للسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول		
2017	2018	بالدينار الأردني
5,609,153	6,021,753	الرصيد في بداية السنة
5,693,123	7,716,898	المستدرك خلال السنة
(5,280,523)	(6,515,061)	ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة
6,021,753	7,223,590	الرصيد في نهاية السنة

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناءً على تقديرات إدارة المجموعة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للمجموعة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للسنة المالية. حيث تقوم إدارة المجموعة بعمل تسوية بين الربح الضريبي والربح المحاسبي. إن معدل ضريبة الدخل الفعال للمجموعة بالنسبة للربح كما في 31 كانون الأول 2018 نسبة 13٪ (31 كانون الأول 2017: 10,86٪).

(21) حصة السهم من ربح السنة

كما في 31 كانون الأول		
2017	2018	بالدينار الأردني
46,699,335	51,653,944	ربح السنة (دينار)
60,000,000	60,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
0.78	0.86	حصة السهم من ربح السنة

تم احتساب حصة السهم من الربح بتقسيم الربح للسنة على عدد الأسهم القائمة والبالغة 60 مليون سهم كما في 31 كانون الأول 2018.

تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم لسنة المقارنة وذلك لقيام الشركة بزيادة رأسمالها من خلال رسملة 30 مليون سهم مجاني من الأرباح المدورة وذلك وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (33).

(22) مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص نهاية الخدمة للموظفين حسب النظام الداخلي للمجموعة، إن الحركة الحاصلة على المخصص كانت كما يلي:

للسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول		
2017	2018	بالدينار الأردني
3,880,311	4,344,446	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني
1,017,149	1,055,014	المستدرك خلال السنة
(553,014)	(114,477)	المدفوع خلال السنة
4,344,446	5,284,983	الرصيد في نهاية السنة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(23)

التزامات محتملة

كان على المجموعة بتاريخ البيانات المالية الموحدة التزامات قد تطراً تتمثل بما يلي:

كما في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني كفالات بنكية
2017	2018	
2,405,471	11,040,578	
2,405,471	11,040,578	

ويقابلها تأمينات نقدية تتمثل بما يلي:

كما في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني تأمينات نقدية
2017	2018	
170,755	8,975,403	
170,755	8,975,403	

(1) قامت شركة الإقبال للاستثمار برفع دعوى لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرار هيئة الاعتراض لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمن فرض ضريبة دخل على الشركة عن عام 2012 بمبلغ 111,756 دينار أردني بالإضافة الى تعويض قانوني بمبلغ 46,123 دينار أردني، وقد صدر قرار في الدعوى بقبول الدعوى ومنع دائرة الضريبة من مطالبة الشركة بمبلغ الفرق الضريبي وذلك لوجود خطأ شكلي في إجراءات اصدار القرار من دائرة ضريبة الدخل، وتليد هذا القرار من محكمة الاستئناف. وأصبح القرار قطعياً ونهائياً مع الإشارة الى احتمالية ان تقوم دائرة الضريبة بتصحيح الاجراءات ومعاودة مطالبة الشركة بمبلغ الضريبة وهذا الامر سيستدعي اقامة دعوى جديدة.

(2) قامت الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرارات هيئة الاعتراض لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمنة فرض ضريبة دخل عن الأعوام 2009 و2010 و2011 والبالغ قيمتها 7,843,927 دينار وتعويض قانوني بمبلغ 3,889,245 دينار و111,372 دينار لصندوق دعم التعليم، حيث قررت محكمة الضريبة قبول دعوى الشركة ومنع مطالبة دائرة الضريبة بالمبالغ المفروضة بموجب قرار هيئة الاعتراض، وحصر المبالغ المفروضة بقيمة 288,681 دينار كضريبة دخل و111,372 دينار اردني لصندوق دعم التعليم و166,715 دينار اردني كتعويض قانوني، حيث ان المدعي العام قام بتقديم تمييز على القرار وستحال الدعوى مجددا لمحكمة التمييز.

هذا وبرأي ادارة المجموعة ومستشارها القانوني أنه لن يتم دفع مبالغ إضافية عن المبالغ المرصودة حيث ان الشركة قامت بأخذ مخصص إضافي بقيمة 212,000 دينار خلال الربع الأول من عام 2018.

(3) قامت الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرار هيئة الاعتراض لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمنة فرض ضريبة دخل على الشركة بمبلغ 15,749,062 دينار عن الاعوام 2012 و2013 و2014 و2015 و2016 ومبلغ 9,510,970 دينار كتعويض قانوني، وما زالت الدعوى منظورة.

هذا وبرأي ادارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن امكانية كسب الدعوى عالية حيث أن الدخل متحقق من فرع وليس من استثمار وكما أن الشركة قامت بدفع المبالغ المترتبة عليها لمديرية الضريبة في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.

وقد تم أخذ مخصص إضافي بقيمة 1,386,102 دينار لمواجهة أي التزامات ضريبية محتملة عن عام 2015.

(4) قام الشريك السابق لشركة الفاخر للتوزيع (سييرا نيتوورك سابقاً) برفع دعوى تعويض عن قيمة بيع الشركة ضد كل من شركة الفاخر للتوزيع، شركة الفاخر القابضة - أمريكا وشركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات والمطالبة بتعويض مقداره 2,493,160 دينار أردني.

هذا وبرأي ادارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن امكانية كسب الدعوى عالية جداً، حيث أن المبلغ المطالب بالتعويض وان تم دفعه سيتم خصمه من دفعات الشركاء السابقين للشركة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني	الإيرادات الأخرى
2017	2018		
(749,619)	137,578		فروقات عملة وأسعار
966,140	120,102		مبيعات خردة
26,914	52,718		أخرى
243,435	310,398		

(25) دفعات مقدمة للاستثمارات

إن تفاصيل الدفعات المقدمة للاستثمارات كما يلي:

- قامت شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة بالاستثمار في مشروع مشترك بشركة سولين بار س.ر.ل - إيطاليا، حيث قامت الشركة بدفع ما قيمته 863,871 دينار أردني كدفعات مقدمة.

(26) أتعاب إدارية ولوجستية

تم تحميل مالك نشاط التوزيع تكاليف تتعلق بتقديم خدمات إدارية ولوجستية قبل إتمام عملية السيطرة، وبلغت قيمة الخدمات التي تم تحميلها على مالك نشاط التوزيع 10,955,274 دينار للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 (15,467,068 دينار أردني للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017).

(27) الزيادة في رأس المال

قررت الهيئة العامة غير العادية باجتماعها المنعقد بتاريخ 3 حزيران 2018 بزيادة رأس مال الشركة بمقدار 30,000,000 سهم من خلال رسملة مبلغ 30,000,000 دينار أردني من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع 60,000,000 دينار أردني (دينار واحد لكل سهم).

(28) الاحتياطي الإجمالي

تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما يتم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب والرسوم بنسبة 10% خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. حيث يتم احتساب الاحتياطي الإجمالي بناء على نتائج البيانات المالية المنفصلة لشركة الإقبال للاستثمار والشركات التابعة لها الخاضعة لقانون الشركات الأردني.

(29) المخاطر والأدوات المالية

تعرض المجموعة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الإنتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق
- إدارة رأس المال

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف المجموعة، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر وإدارة المجموعة لرأس المال.

الإطار العام لإدارة المخاطر

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة المجموعة. إن سياسات إدارة المجموعة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعه.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف إدارة المجموعة من خلال التدريب والمعايير والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءً ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه. تقوم لجنة التدقيق في المجموعة بمراقبة أداء الإدارة في مراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات المجموعة في إدارة المخاطر كما تقوم بمراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجه المجموعة. تقوم لجنة التدقيق في المجموعة في عملية المراقبة. وتتولى إدارة المجموعة عمليات المراجعة الاعتيادية والمخصصة لإجراءات وضوابط إدارة المخاطر بحيث يتم إبلاغ النتائج إلى لجنة التدقيق.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع المجموعة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الحسابات الجارية وودائع لدى البنوك وضم مدينة تجارية وأخرى وأرصدة مدينة أخرى.

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة وهي كما يلي:

القيمة المدرجة		بالدينار الأردني
2017	2018	
21,543,982	57,671,841	حسابات جارية وودائع لدى البنوك
68,633,332	80,019,775	ضم مدينة تجارية وأخرى
609,718	14,625,764	أرصدة مدينة أخرى
90,787,032	152,317,380	

ضم مدينة تجارية وأخرى

تطبق المجموعة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) المنهج البسيط التي تعمل على قياس خسائر الائتمان المتوقعة والتي تستخدم مخصص خسارة أعمار الضم المتوقعة لجميع الضم المدينة.

لغايات قياس خسائر الائتمان المتوقعة، تم تجميع الضم المدينة بناءً على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وعلى أعمار الضم. لهذا لخصت المجموعة أن نسب الخسائر المتوقعة للضم المدينة أنها تقريبية ومعقولة بما يخص نسب الخسائر للضم المدينة.

إن نسب الخسارة المتوقعة أعدت بناءً على الدفعات / تسديدات الضم المدينة خلال الفترة من 1 كانون الثاني ولغاية 31 كانون الأول 2018 وخسائر الائتمان التاريخية المتماثلة المختبرة خلال هذه الفترة. إن نسب الخسارة التاريخية قد عدلت لتعكس أثر معلومات البحث على عوامل الإقتصاد الكلي بما يؤثر على مقدرة العملاء لتسديد الضم.

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها والمرتبطة بمطلوباتها المالية التي يتم تسويتها من خلال تقديم النقد أو موجودات مالية أخرى. إن إدارة المجموعة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن المجموعة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة المجموعة. تحرص المجموعة على أن يتوفر لديها قدر كافي من النقدية لتغطية المصاريف التشغيلية المتوقعة وبما في ذلك تغطية الالتزامات المالية ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالكوارث الطبيعية، بالإضافة إلى ذلك فإن المجموعة تحتفظ بمصدر ائتمان من البنوك التي تتعامل معها لمواجهة أي احتياجات نقدية مفاجئة.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:

أكثر من سنة	أقل من سنة	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	القيمة الدفترية	
				كما في 31 كانون الأول 2018
				بالدينار الأردني
-	(380,655)	(380,655)	380,655	شيكات آجلة الدفع - قصيرة الاجل
-	(17,615,290)	(17,615,290)	17,615,290	نم داتنة
-	(15,412,439)	(15,412,439)	15,412,439	أرصدة داتنة أخرى
-	(7,223,590)	(7,223,590)	7,223,590	مخصص ضريبة الدخل
(14,180,000)	(4,183,378)	(18,363,378)	18,363,378	نم داتنه مقابل الاستحواذ
(126,535,379)	(78,069,047)	(204,604,426)	204,604,426	قروض وتسهيلات بنكية
(5,284,983)	-	(5,284,983)	5,284,983	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(146,000,362)	(122,884,399)	(268,884,761)	268,884,761	

أكثر من سنة	أقل من سنة	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	القيمة الدفترية	
				كما في 31 كانون الأول 2017
				بالدينار الأردني
-	(299,479)	(299,479)	299,479	شيكات آجلة الدفع - قصيرة الاجل
-	(13,901,441)	(13,901,441)	13,901,441	نم داتنة
-	(13,723,642)	(13,723,642)	13,723,642	أرصدة داتنة أخرى
-	(6,021,753)	(6,021,753)	6,021,753	مخصص ضريبة الدخل
(2,658,750)	(29,505,610)	(32,164,360)	32,164,360	نم داتنه مقابل الاستحواذ
(9,130,272)	(85,702,430)	(94,832,702)	94,832,702	قروض وتسهيلات بنكية
(4,344,446)	-	(4,344,446)	4,344,446	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(16,133,468)	(149,154,355)	(165,287,823)	165,287,823	

مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح المجموعة أو في قيمة الأدوات المالية لدى المجموعة.

إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض المجموعة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

مخاطر العملات

معظم الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة تتم بالدينار الأردني والدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي، ونظراً لأن الدينار الأردني مرتبط مع الدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي، فإن إدارة المجموعة تعتقد بأن مخاطر أسعار الصرف غير جوهرية على البيانات المالية الموحدة.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

فيما يلي ملخصاً بالبيانات الكمية المتعلقة بتعرض المجموعة لمخاطر تقلب أسعار العملات المقدمة لإدارة المجموعة بناءً على سياسة إدارة المخاطر:

كما في 31 كانون الأول 2018				بالدينار الأردني
ليرة تركية	ريال سعودي	جنيه مصري	يورو	
77,127	448,416	4,335,038	12,665,128	النقد في الصندوق ولدى البنوك
9,971	1,387,420	497,792	1,246,577	ذمم مدينة تجارية وأخرى
86,960	5,072,211	87,288	155,253	ارصدة مدينة أخرى
-	27,668	2,120,131	-	ذمم دائنة
611,837	359,320	1,871,741	31,089	ارصدة دائنة أخرى
785,895	7,295,035	8,911,990	14,098,047	

تحليل الحساسية

كما هو مشار إليه أدناه، فإن زيادة (نقص) الدينار الأردني مقابل اليورو، الجنيه المصري والريال السعودي والليرة التركية في 31 كانون الأول بنسبة 10% يؤدي إلى الزيادة (النقص) حقوق الملكية والإرباح أو الخسائر في المبالغ المبينة أدناه. ويفترض التحليل أن جميع المتغيرات الأخرى، خاصة تلك التي تتعلق بأسعار الفائدة تبقى ثابتة. يتم تنفيذ التحليل على نفس الأساس لعام 2018.

بالدينار الأردني	
الزيادة	النقص
الربح أو (الخسارة)	الربح أو (الخسارة)
1,409,804	(1,409,804)
891,199	(891,199)
729,503	(729,503)
78,585	(78,585)

مخاطر تقلب أسعار الفائدة

تظهر الأدوات المالية التي تحمل فوائد كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة كما يلي:

كما في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني
2017	2018	
4,758,702	2,682,608	أدوات مالية بسعر فائدة ثابت الموجودات المالية
(94,832,702)	(204,604,426)	أدوات مالية بسعر فائدة متغير المطلوبات المالية

مخاطر أسعار السوق الأخرى

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المحتفظ بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئياً من التزامات المجموعة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تقوم إدارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محافظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم إدارة الاستثمارات المادية في المحفظة على أساس فردي وتقوم لجنة إدارة المخاطر بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

مخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة 5٪ بتاريخ البيانات المالية الموحدة سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية والربح أو الخسارة من خلال المبالغ المبينة أعلاه. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالأخص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

كما في 31 كانون الأول 2018

حقوق الملكية	
5٪ نقص	5٪ زيادة
(7,526)	7,526
(7,526)	7,526
(39,236)	39,236
(39,236)	39,236

بالدينار الأردني

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

كما في 31 كانون الأول 2017

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

إدارة رأس المال

إن سياسة المجموعة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأسمال قوية للمحافظة على المساهمين، والدائنين وثقة السوق وكذلك استمرار تطور نشاط المجموعة في المستقبل. يتكون رأس المال من الأسهم العانية والأرباح المدورة للمجموعة.

تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال والذي يحدد بقسمة صافي الربح التشغيلي على حقوق المساهمين.

تسعى المجموعة إلى المحافظة على التوازن بين أعلى عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلى حد ممكن والأفضلية والأمان المتأتي من مركز قوي لرأس المال.

لا تخضع المجموعة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

نسبة المديونية إلى رأس المال المعدل

كما في 31 كانون الأول	
2017	2018
165,287,823	268,884,761
(21,644,788)	(57,772,284)
143,643,035	211,112,477
93,348,847	145,169,332
93,348,847	145,169,332
1.54	1.45

بالدينار الأردني

مجموع المديونية

(ينزل): النقد في الصندوق ولدى البنوك

صافي المديونية

صافي حقوق المساهمين

رأس المال المعدل

نسبة المديونية إلى رأس المال المعدل

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(30) هيكل القيمة العادلة

يحل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:
المستوى 1: أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأداة مالية.
المستوى 2: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات يمكن تحديدها إما مباشرة كالأسعار أو بصورة غير مباشرة بربطها مع الأسعار، تضم هذه الفئة الأدوات المقيمة بناء على:
الأسعار المعلنة في سوق نشطة لأدوات مشابهة، أو باستخدام أساليب تقييم تتوفر فيها مدخلات هامة يمكن تحديدها بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال معلومات السوق.
المستوى 3: أساليب تقييم باستخدام مدخلات لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة.

أ. الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس غير متكرر:
تقوم المجموعة بقياس الموجودات والمطلوبات أدناه بالقيمة العادلة على أساس غير متكرر:

القيمة العادلة			القيمة الدفترية		بالدينار الأردني
مستوى (3)	مستوى (2)	مستوى (1)	مطلوبات مالية أخرى	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	
كما في 31 كانون الأول 2018					
الموجودات المالية					
-	-	57,772,284	-	57,772,284	النقد في الصندوق ولدى البنوك
-	150,525	-	-	150,525	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر
كما في 31 كانون الأول 2017					
الموجودات المالية					
-	-	21,644,788	-	21,644,788	النقد في الصندوق ولدى البنوك
-	301,025	483,691	-	784,716	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر

* القيمة العادلة وفقاً للمستوى الثاني

يمثل هذا البند القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر غير المدرجة في أسواق مالية لخصص المجموعة في شركة الشمال الصناعية - فلسطين، قامت المجموعة باختيار القيمة العادلة لهذا البند باستخدام طريقة صافي قيمة الأصول لآخر بيانات مالية مدققة متوفرة حيث ترى إدارة المجموعة أن هذه هي النسب طريقة لقياس القيمة العادلة للاستثمار لعدم توفر معلومات حديثة عن القيمة السوقية لهذا الاستثمار.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ب. الموجودات والمطلوبات التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة
أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر في البيانات المالية تقارب قيمتها العادلة نتيجة لاستحقاقها على
المدى القصير أو إعادة تسعير أسعار الفائدة خلال الفترة.

القيمة العادلة			القيمة الدفترية		كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ بالدينار الأردني
مستوى (٣)	مستوى (٢)	مستوى (١)	مطلوبات مالية أخرى	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	
-	٨٠,٠١٩,٧٧٥	-	-	٨٠,٠١٩,٧٧٥	الموجودات المالية
-	٢٥,١٩٨,٦١٦	-	-	٢٥,١٩٨,٦١٦	ذمم مدينة تجارية وأخرى أرصدة مدينة أخرى
-	(٣٨٠,٦٥٥)	-	-	(٣٨٠,٦٥٥)	المطلوبات المالية
-	(١٧,٦١٥,٢٩٠)	-	-	(١٧,٦١٥,٢٩٠)	شيكات آجلة الدفع ذمم دائنة
-	(١٥,٤١٢,٤٣٩)	-	-	(١٥,٤١٢,٤٣٩)	أرصدة دائنة أخرى
-	(١٨,٣٦٣,٣٧٨)	-	-	(١٨,٣٦٣,٣٧٨)	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ
-	(٢٠٤,٦٠٤,٤٢٦)	-	-	(٢٠٤,٦٠٤,٤٢٦)	قروض وتسييلات بنكية

لا يوجد أي تحويلات بين المستويات حتى نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

القيمة العادلة			القيمة الدفترية		كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ بالدينار الأردني
مستوى (٣)	مستوى (٢)	مستوى (١)	مطلوبات مالية أخرى	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	
-	٦٨,٦٣٣,٣٢٢	-	-	٦٨,٦٣٣,٣٢٢	الموجودات المالية
-	٥,٩٤٤,٢١٢	-	-	٥,٩٤٤,٢١٢	ذمم مدينة تجارية وأخرى أرصدة مدينة أخرى
-	(٢٩٩,٤٧٩)	-	-	(٢٩٩,٤٧٩)	المطلوبات المالية
-	(١٣,٩٠١,٤٤١)	-	-	(١٣,٩٠١,٤٤١)	شيكات آجلة الدفع ذمم دائنة
-	(١٣,٧٢٣,٦٤٢)	-	-	(١٣,٧٢٣,٦٤٢)	أرصدة دائنة أخرى
-	(٣٢,١٦٤,٣٦٠)	-	-	(٣٢,١٦٤,٣٦٠)	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ
-	(٩٤,٨٣٢,٧٠٢)	-	-	(٩٤,٨٣٢,٧٠٢)	قروض وتسييلات بنكية

لا يوجد أي تحويلات بين المستويات حتى نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

تعتقد إدارة المجموعة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر في البيانات المالية تقارب قيمتها العادلة.

(٣١) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، بالإضافة إلى بيان الربح أو الخسارة
والدخل للشامل الآخر الموحد وبيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المالية
المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.