

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة
المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

شركة الأقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

<u>الصفحة</u>	<u>المحتويات</u>
١	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
٢	بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز
٣	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز
٤	بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز
٥	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز
٦ - ٢١	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

شركة القواسمي وشركاه
عمان - الأردن
الشميساني، شارع عبد الحميد شرف عمارة رقم ٢٨
هاتف ٠٧٠٠ ٥٦٥ (٦) ٩٦٢ + فاكس ٠٦٨ ٨٥٩٨ (٦) ٩٦٢ +

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز لشركة الاقبال للاستثمار - المساهمة العامة المحدودة - وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ وكل من بيانات الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة. إن إدارة المجموعة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتضمن القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى انتباهنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ لم يتم اعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

فقرة توكيدية

دون التحفظ في رأينا وكما يرد في الإيضاح رقم (١٤) حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة، نلفت الإنتباه أن على المجموعة قضايا ضريبية عن السنوات من ٢٠١٢ ولغاية ٢٠١٦ وبمبلغ ١٦ مليون دينار أردني تقريباً وتعويض قانوني بحوالي ١٠ مليون دينار أردني، ولا تزال القضايا منظورة أمام المحاكم الضريبية. هذا وبرأي إدارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن امكانية كسب القضايا الضريبية عالية وبأن المخصصات المرصودة كافية. وبناء على ما تقدم إن النتائج المتوقعة للقضايا لا يمكن تحديدها حالياً بصورة موثوقة، وعليه فإنه لم يتم استدرارك أي مخصصات إضافية في لمعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة لقاء أي من الآثار التي من الممكن ان تنشئ على المجموعة.

القواسمي وشركاه
KPMG

حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ نيسان ٢٠١٩

KPMG
شركة القواسمي وشركاه

شركة الأقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	إيضاح	بالدينار الأردني
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
٥٧,٧٧٢,٢٨٤	٤٣,٠٣٥,٥٨٢		النقد في الصندوق ولدى البنوك
٨٠,٠١٩,٧٧٥	٦٣,٨٥٥,١٥٢		ذمم مدينة تجارية وأخرى
٣٧,٧٢٥,٥٨٣	٤٣,٥٦٧,٨٩٦		المخزون
٢٥,١٩٨,٦١٦	٢٤,٥٥٥,٦٧١		أرصدة مدينة أخرى
٢٠٠,٧١٦,٢٥٨	١٧٥,٠١٤,٣٠١		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
١٥٠,٥٢٥	١٥٠,٥٢٥	٦	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
٦٧٤,٥٥٢	٦٧٤,٥٥٢		الاستثمارات العقارية
١٨٢,٢٩٧,٠٠٠	١٨٨,٥٢٠,٢٧٩	٧	الموجودات غير الملموسة
٢٩,٣٥١,٨٨٧	٣٠,١٣٤,٥٦١	٨	الممتلكات والألات والمعدات
-	٨,١٩٣,٦٣٩	٩	حق استخدام أصول
٨٦٣,٨٧١	١٣,٠٨٦,٤٤٧	١٠	دفعات مقدمة للاستثمارات
٢١٣,٣٣٧,٨٣٥	٢٤٠,٧٦٠,٠٠٣		مجموع الموجودات غير المتداولة
٤١٤,٠٥٤,٠٩٣	٤١٥,٧٧٤,٣٠٤		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
٣٨٠,٦٥٥	٧٥٦,٨١٥		شيكات أجل الدفع - قصيرة الأجل
١٧,٦١٥,٢٩٠	١٤,٩٢٥,٦٢٣		ذمم دائنة
١٥,٤١٢,٤٣٩	١١,٣٧٠,٨٤٥		أرصدة دائنة أخرى
٧,٢٢٣,٥٩٠	٦,٨٤٦,٠٠٣	١٣	مخصص ضريبة الدخل
٤,١٨٣,٣٧٨	٣,٦٠١,٩٩٩		ذمم دائنة مقابل الاستحواذ - قصيرة الأجل
-	٤٤٦,٣٨٩	٩	التزامات إيجار - قصيرة الأجل
٧٨,٠٦٩,٠٤٧	٧٥,٣٤٩,١٩٦	١١	قروض وتسهيلات بنكية - قصيرة الأجل
١٢٢,٨٨٤,٣٩٩	١١٣,٢٩٦,٨٧٠		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
٥,٢٨٤,٩٨٣	٥,٣١٦,٧٤١		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١٤,١٨٠,٠٠٠	١٤,١٨٠,٠٠٠		ذمم دائنة مقابل الاستحواذ - طويلة الأجل
-	٧,٢٠٢,٢٨٦	٩	التزامات إيجار - طويلة الأجل
١٢٦,٥٣٥,٣٧٩	١٢٣,٩٦٢,٥٨٩	١١	قروض وتسهيلات بنكية - طويلة الأجل
١٤٦,٠٠٠,٣٦٢	١٥٠,٦٦١,٦١٦		مجموع المطلوبات غير المتداولة
٢٦٨,٨٨٤,٧٦١	٢٦٣,٩٥٨,٤٨٦		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال
١٣,٨٩٧,٣١١	١٣,٨٩٧,٣١١		الاحتياطي الاجباري
(٢٠,٧٣٤)	(٢٠,٧٣٤)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
٢٣٦,٣٢٣	١٤٧,١٦١		احتياطي الترجمة
٧١,٠٥٦,٤٣٢	٧٧,٧٧٩,١٨٨		الأرباح المدورة
١٤٥,١٦٩,٣٣٢	١٥١,٨٠٢,٩٢٦		صافي حقوق المساهمين
-	١٢,٨٩٢		حقوق غير المسيطرين
١٤٥,١٦٩,٣٣٢	١٥١,٨١٥,٨١٨		مجموع حقوق المساهمين
٤١٤,٠٥٤,٠٩٣	٤١٥,٧٧٤,٣٠٤		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٦) إلى رقم (٢١) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

شركة الأقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
٣٦,٧٦٥,٧٤٥	٤٢,٢٧٩,٦٢١	بالدينار الأردني
(٢١,٠٩٠,٩٥٢)	(٢١,١٥٧,٦٩١)	صافي المبيعات
١٥,٦٧٤,٧٩٣	٢١,١٢١,٩٣٠	تكلفة المبيعات
(٤,٩٤٦,١٤٠)	(٦,٥١٠,٦٣٧)	مجمول الربح
(١,٥٨٤,٠٥٥)	(٤,٠٧٥,٢١٦)	المصاريف الإدارية
٣,٠٩٨,٤٤٣	-	مصاريف البيع والتوزيع
١٢,٢٤٣,٠٤١	١٠,٥٣٦,٠٧٧	أتعاب إدارية ولوجستية
(٢,٠٩٤,٥٢٢)	(٣,٣٧٨,٧١٣)	الربح من الأنشطة التشغيلية
٤١,١٢٧	١٠,٦٠١	تكاليف التمويل
(٦٦٩,٢٩٢)	٣٧٩,١٣٧	إيراد فوائد بنكية
٩,٥٢٠,٣٥٤	٧,٥٤٧,١٠٢	إيرادات (مصاريف) أخرى
(١,٠٧٢,٣٦٨)	(١,٥٦٨,٢٣١)	الربح للفترة قبل مخصص ضريبة الدخل
٨,٤٤٧,٩٨٦	٥,٩٧٨,٨٧١	مصروف ضريبة الدخل للفترة
٦٩٥	-	الربح للفترة
(٢,٢٦٤)	(٨٩,١٦٢)	بنود من غير الممكن أن يتم تحويلها الى بيان الربح أو الخسارة
-	(٨٩,١٦٢)	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
٨,٤٤٦,٤١٧	٥,٨٨٩,٧٠٩	فروقات القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
٨,٤٤٧,٩٨٦	٥,٩٧٨,٨٧١	فروقات احتياطي الترجمة
-	-	اجمالي الدخل الشامل للفترة
٨,٤٤٧,٩٨٦	٥,٩٦٥,٩٧٩	يعود الربح للفترة الى:
-	١٢,٨٩٢	مساهمي الشركة
٨,٤٤٧,٩٨٦	٥,٩٧٨,٨٧١	حقوق غير المسيطرين
٨,٤٤٦,٤١٧	٥,٨٧٦,٨١٧	المجموع
-	١٢,٨٩٢	يعود الدخل الشامل للفترة الى:
٨,٤٤٦,٤١٧	٥,٨٨٩,٧٠٩	مساهمي الشركة
٠,١٤	٠,١٠	حقوق غير المسيطرين
		المجموع
		حصاة السهم الأساسية والمخفضة من الربح للفترة (دينار/ سهم) ١٥

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢١) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز

رأس المال	الاحتياطي الإيجابي	التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطي الترجمة	الأرباح المدورة	حقوق غير المسيطرين	المجموع	
التغيرات للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)							
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٨٩٧,٣١١	(٢٠,٧٣٤)	٢٣٦,٣٢٣	٧١,٠٥٦,٤٣٢	-	١٤٥,١٦٩,٣٣٢	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٩
-	-	-	-	٥,٩٦٥,٩٧٩	١٢,٨٩٢	٥,٩٧٨,٨٧١	الربح للفترة
-	-	-	(٨٩,١٦٢)	-	-	(٨٩,١٦٢)	النخل الشامل الآخر للفترة
-	-	-	-	٧٥٦,٧٧٧	-	٧٥٦,٧٧٧	إطفاء خسائر شركة تابعة
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٨٩٧,٣١١	(٢٠,٧٣٤)	١٤٧,١٦١	٧٧,٧٧٩,١٨٨	١٢,٨٩٢	١٥١,٨١٥,٨١٨	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٩
التغيرات للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ (مراجعة غير مدققة)							
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٨٩٧,٣١١	٢٩٠,٠٤٦	-	٤٩,١٦١,٤٩٠	-	٩٣,٣٤٨,٨٤٧	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٨
-	-	-	-	٨,٤٤٧,٩٨٦	-	٨,٤٤٧,٩٨٦	الربح للفترة
-	-	(٢,٢٦٤)	-	٦٩٥	-	(١,٥٦٩)	النخل الشامل الآخر للفترة
-	-	(٦٥٨)	-	٦٥٨	-	-	المحول من احتياطي القيمة العادلة الى الأرباح المدورة
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٨٩٧,٣١١	١٢٤,٢٨٧	-	٥٧,٦١٠,٨٢٩	-	١٠١,٧٩٥,٢٦٤	الرصيد كما في ٣١ آذار ٢٠١٨

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٦) إلى رقم (٢١) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٨	٢٠١٩	بالدينار الأردني
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
٩,٥٢٠,٣٥٤	٧,٥٤٧,١٠٢	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الربح للفترة قبل مخصص ضريبة الدخل
		التعديلات:
٨٦٧,٣٤٨	٨٥٥,١٥٤	الاستهلاكات
-	٥٣٥,٢٨٧	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٩٤,٠٩٩	٩٤,١٩٠	إطفاء بدل مفتاحية
(٤١,١٢٧)	(١٠,٦٠١)	ايراد فوائد بنكية
٢,٠٩٤,٥٢٣	٣,٣٧٨,٧١٣	تكاليف التمويل
٢٤٨,٩١٢	٣٤٩,٦٩٦	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
١٢,٧٨٤,١٠٩	١٢,٧٤٩,٥٤١	
(١٦,٠٩٩,٩٠٧)	١٥,٦٢٩,٣٣٦	التغير في:
(٧,١٢٠,٠٧٦)	(٥,٨٤٢,٣١٣)	ذمم مدينة تجارية وأخرى
(٢,٤٣٥,٧٦٦)	٥٤٨,٧٥٥	المخزون
٢,٣٥٠,١٥٠	(١,٥٥٦,٧٣٠)	أرصدة مدينة أخرى
(١,٣٦٩,٠٤١)	(٤,٠٤١,٥٩٤)	الذمم الدائنة والشيكات الأجلة
(١١,٨٩٠,٥٣١)	١٧,٤٨٦,٩٩٥	أرصدة دائنة أخرى
(١,٤٣٧,٢٨٩)	(١,٩٤٥,٨١٨)	ضريبة الدخل المدفوعة
(٩٩,٠٢٨)	(٣١٧,٩٣٨)	المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة
(١٣,٤٢٦,٨٤٨)	١٥,٢٢٣,٢٣٩	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
(٢٩٦,١٢٢)	(١,٦٤٠,٧٠٢)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٥٥,٠١٠,١٤٠)	(١٢,٢٢٢,٥٧٦)	المدفوع لشراء ممتلكات وألات ومعدات
-	٢,٨٧٤	دفعات مقدمة للاستثمارات
(٢٤,٢٠٠,٢٣٣)	(٥٨١,٣٧٩)	المتحصل من بيع ممتلكات وألات ومعدات
-	(٦,٢٢٣,٢٧٩)	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ
٢,٠٥٩	-	صافي النقد المدفوع لتملك شركات تابعة وحقوق التوزيع
(٧٩,٥٠٤,٤٣٦)	(٢٠,٦٦٥,٠٦٢)	المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
(٢,٠٩٤,٥٢٣)	(٣,٣٧٨,٧١٣)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١٠٤,٤٣١,٤٩٤	(٥,٢٩٢,٦٤١)	تكاليف التمويل المدفوعة
-	(٥٤٤,٩٦٤)	قروض وتسهيلات بنكية
٤١,١٢٧	١٠,٦٠١	صافي دفعات التزامات الإيجار
١٠٢,٣٧٨,٠٩٨	(٩,٢٠٥,٧١٧)	إيرادات الودائع المقبوضة
٩,٤٤٦,٨١٤	(١٤,٦٤٧,٥٤٠)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
٢١,٦٤٤,٧٨٨	٥٧,٧٧٢,٢٨٤	صافي التغير في النقد في الصندوق ولدى البنوك خلال الفترة
-	(٨٩,١٦٢)	النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة
٣١,٠٩١,٦٠٢	٤٣,٠٣٥,٥٨٢	احتياطي الترجمة
		النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٦) إلى رقم (٢١) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١. عام

تأسست شركة الإقبال للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (الدخان والسجانر الدولية المساهمة العامة المحدودة سابقاً) وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (٢١٨) بتاريخ ١ حزيران ١٩٩٢. برأس مال مصرح به ومدفوع (٥) مليون دينار أردني (دينار واحد لكل سهم).

بتاريخ ١٠ تشرين الأول ١٩٩٣ تم رفع رأس المال عن طريق اكتتاب خاص بنسبة ١٠٠% من رأس المال ليصبح (١٠) مليون دينار أردني. وبتاريخ ٥ أيار ١٩٩٨ تم رفع رأس المال من خلال توزيع أسهم مجانية بنسبة ٢٠% من رأس المال ليصبح (١٢) مليون دينار أردني، وبتاريخ ١٦ نيسان ٢٠٠١ تم الاندماج مع شركة الإقبال للاستثمارات المالية ليصبح رأس المال ١٤,٣٠٤,٦٧٥ دينار أردني، وبتاريخ ١٥ نيسان ٢٠٠٢ تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ٥% من رأس المال ليصبح (١٥) مليون دينار أردني، وبتاريخ ١٠ نيسان ٢٠٠٥ تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ١٠% ليصبح ١٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني، وبتاريخ ١٦ نيسان ٢٠٠٦ تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ٢١% من رأس المال ليصبح (٢٠) مليون دينار أردني، وبتاريخ ٢٥ شباط ٢٠١٣ تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ٢٥% من رأس المال ليصبح (٢٥) مليون دينار أردني.

هذا وقررت الهيئة العامة بتاريخ ٢٤ آذار ٢٠١٦ بزيادة رأس المال الشركة بمقدار ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم من خلال رسملة مبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع (٣٠) مليون أردني (دينار واحد لكل سهم). هذا وقد استكملت إجراءات الزيادة في رأس المال خلال الربع الثاني من عام ٢٠١٦.

قررت الهيئة العامة غير العادية باجتماعها المنعقد بتاريخ ٣ حزيران ٢٠١٨ بزيادة رأس مال الشركة بمقدار ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم من خلال رسملة مبلغ ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني (دينار واحد لكل سهم). هذا وقد استكملت الشركة الإجراءات القانونية لزيادة رأس المال في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ١٧ تموز ٢٠١٨.

هذا وتتضمن غايات الشركة ما يلي:

- وكالات تجارية.
 - وسطاء تجاريين (عدا التعامل بالبورصات العالمية).
 - الدخول في المناقصات والعطاءات التجارية.
 - استيراد وتصدير لخدمة أعمال الشركة.
 - كفالة التزامات الغير بما يحقق مصلحة الشركة.
 - استثمار اموال الشركة الفائضة بالطريقة التي تراها مناسبة.
 - تملك الاموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة.
 - امتلاك الأراضي والعقارات لتأدية اغراض الشركة.
 - التعاقد مع اي حكومة او هيئة او سلطة او شركة او مؤسسه او فرد تهمة اهداف الشركة وغاياتها او اي منها.
 - اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك.
- تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٩.

٢. أساس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

أ- بيان الالتزام

- تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) " اعداد التقارير المالية المرحلية". تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة الإيضاحات التفسيرية التي تتضمن شرح الأحداث والمعاملات التي تعتبر هامة في فهم التغيرات التي حدثت في المركز المالي والأداء المالي للمجموعة منذ تاريخ البيانات المالية الموحدة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
 - يجب أن تُقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، وإن الأداء المالي للفترة المالية المرحلية المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ ولم يتم إجراء التخصيص على الربح للفترة للاحتياطيات والتي يتم احتسابها في البيانات المالية الموحدة السنوية في نهاية العام ٢٠١٩.
 - لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة المعلومات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية الموحدة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
 - أسس توحيد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
- تمثل المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المعلومات المالية لشركة الإقبال للاستثمار (الشركة الأم) والشركات التابعة لها والتي تخضع لسيطرتها، الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة.

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

تسيطر المجموعة على شركة عندما تكون لديها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال السيطرة على الشركة.
يتم تضمين المعلومات المالية للشركات التابعة في المعلومات المالية الموحدة من التاريخ الذي بدء منه السيطرة حتى تاريخ فقدان السيطرة عليها.

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات*	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجارة التبغ	الأردن
شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	٧,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	طاقة متجددة	الأردن
شركة الدخان والسجائر الدولية (تحت التصفية)	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجارة التبغ	الأردن
شركة الفاخر القابضة - التشغيل العالمية				
- جزر الكايمن	٣٥,٤٥٠	١٠٠	استثمار	جزر الكايمن

* تمتلك شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات شركة تابعة لها تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات*	٣٥,٤٥٠	١٠٠	استثمارات	جزر الكايمن

* تمتلك شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات (جزر الكايمن) شركات تابعة تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
الفاخر توباكو م.م.ح *	٣٥,٧٠٥	١٠٠	استثمارات	الإمارات
شركة الفاخر الدولية	٧,١٠٠	١٠٠	تجارة التبغ	جزر الكايمن
شركة بيونير فينتشر جروب**	٣٥,٤٦٤	١٠٠	تجارة	الإمارات
مصنع الفاخر للتبغ المعالج - تركيا	١٨,٨٢٤	١٠٠	تجارة التبغ	تركيا

** تمتلك شركة الفاخر توباكو م.م.ح (الإمارات) شركة تابعة لها تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	مساهمة الشريك	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
مصنع الفاخر للتبغ المعالج	٧,٧٢٠,٠٠٠	١٠٠	تجارة التبغ	الإمارات

يملك مصنع الفاخر للتبغ المعالج شركة في عجمان الصناعية (الفاخر لتجارة التبغ ذ.م.م). حيث ان السيطرة المالية و الادارية للمصنع الفاخر للتبغ المعالج بموجب اقرار و تعهد من الشريك الاخر.

** قامت شركة بيونير فينتشر جروب بتأسيس شركة تفاصيلها كما يلي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
شركة الفاخر القابضة - أمريكا ***	٧,١٠٠	١٠٠	استثمار	أمريكا
مصنع الفاخر للتبغ المعالج - مصر *	١١٩,٦٦٢	١٠٠	تجارة التبغ	مصر
مصنع الفاخر للتبغ المعالج - ألمانيا *	٢١,٧٣٤	١٠٠	تجارة التبغ	ألمانيا
قمة الفاخر للتجارة **	٤,٥٦٧	١٠٠	تجارة التبغ	السعودية
الشركة العربية الدولية للتصدير والتجارة *	٢٣٩,٣٢٥	١٠٠	تجارة التبغ	مصر
شامز للاستيراد والتوزيع *	٧٩,٧٧٥	١٠٠	تجارة التبغ	مصر

* قامت شركة بيونير فينتشر جروب بتملك هذه الشركات خلال العام ٢٠١٨.

** قامت شركة بيونير فينتشر جروب بتملك شركة قمة الفاخر للتجارة خلال العام ٢٠١٨، حيث ان السيطرة المالية والإدارية لقمة الفاخر للتجارة تعود لشركة بيونير فينتشر جروب بموجب إقرار وتعهد من الشريك الأخر.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

*** تمتلك شركة الفاخر القابضة - أمريكا بتملك شركات تابعة تفصيلها كالتالي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
شركة الفاخر للتوزيع - أمريكا (سييرا نيتوورك سابقاً)	٧١٠	١٠٠	تجارة التبغ	أمريكا
رومان انكوربوريتد	٢,٠٨٣,٧١٣	٨٠	تجارة التبغ	أمريكا

- يبين الجدول التالي المركز المالي والأداء المالي للشركات التابعة:

كما في ٣١ آذار ٢٠١٩

بالدنمار الأرنبي	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الإيرادات	إجمالي الدخل الشامل للفترة
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - موحدة	٤٣١,٥٢٧,٦٠٣	٣٥٨,٨٠٦,٦٠٢	٤٢,٠٦٩,٣٠٣	٦,٥١٦,٠٦٢
شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	٨,٥٤٠,٢٦٠	٤,٣٣٦,٦٣٥	٢١٠,٣١٨	(١٦٢,٦٩٤)
شركة الدخان والسجائر الدولية (تحت التصفية)	٤,٢٤٧,٥٧١	-	-	-

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

بالدنمار الأرنبي	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الإيرادات	إجمالي الدخل الشامل للفترة
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - موحدة	٣٤٤,٨٣٠,٧١٠	(٢٧٠,٣٩٤,٨٩٥)	٣٦,٣٧٤,٤٦٣	٨,٩٦٦,٧٧٣
شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	٧,٠١٩,٩٥١	(٣,٠٩١,٨٣٧)	٣٩١,٢٨٢	(١٣٤,٧٩٥)
شركة الدخان والسجائر الدولية	٤,٢٤٧,٥٧١	-	-	-

يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

تقوم المجموعة بالاعتراف بتوحيد الاعمال باستخدام طريقة الاندماج وذلك عندما تنتقل السيطرة الى المجموعة ويتم قياس المنافع المنقولة من عملية الاندماج بالقيمة العادلة، ويتم تحديدها بصافي قيمة الموجودات. وفي حالة وجود شهرة ناتجة يتم عمل اختبار للتدني سنوياً.

يتم الاعتراف بأية أرباح ناتجة عن عملية الشراء في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر مباشرة، ويتم تسجيل التكاليف المتكبدة الناتجة عن عملية الشراء في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز أيضاً، إلا إذا كانت تتعلق بأوراق دين أو أوراق مالية.

المنافع الناتجة عن عملية الاندماج لا تشمل المبالغ الناتجة عن تسوية العلاقات التي كانت قائمة قبل عملية الاندماج. ويتم إدراج هذه المبالغ في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز.

يتم قياس الالتزامات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ إذا تم تصنيفها كحقوق مساهمين، ويتم معالجة أية معاملات ضمن حقوق المساهمين. ويتم الاعتراف اللاحق على خلاف ذلك في القيمة العادلة للبدل المحتمل في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز.

يتم قياس حقوق غير المسيطرين بتاريخ الشراء بنسبة حصتهم في صافي الموجودات.

عند فقدان السيطرة، تتوقف المجموعة عن الاعتراف بموجودات ومطلوبات الشركة التابعة واية حقوق لغير المسيطرين والعناصر الأخرى لحقوق الملكية المتعلقة بالشركة التابعة ويتم استبعادها من المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة. يتم الاعتراف بأي فائض أو عجز ينتج عن فقدان السيطرة في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز. يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والأرباح المتحققة والمصاريف الناتجة عن المعاملات التي تمت داخل المجموعة عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

ج- التقديرات المحاسبية

إن اعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر في بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد وضمن حقوق المساهمين. وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات والاجتهادات التي تم إعتماها من قبل الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة متماثلة مع التقديرات والاجتهادات التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨ باستثناء التقديرات والاجتهادات الجديدة المتعلقة بحاسبة الإيجارات وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ كما هو مبين في إيضاح رقم (٣).

نعتقد بأن تقديراتنا المعتمدة في اعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة معقولة.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨ باستثناء المعايير الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول ابتداءً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٩ وهي كما يلي:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار.
- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٢٣) عدم التيقن من معالجات ضريبة الدخل.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ميزات الدفع المسبق مع التعويض السلبي.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) تعديلات الخطة أو التقليل أو التسوية.
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٥-٢٠١٧ (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) والمعايير الدولية للتقارير المالية (١١) ومعيار المحاسبة الدولي (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٣).

إن اتباع المعايير المعدلة أعلاه لم يؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة باستثناء أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) "الإيجارات" كما هو مبين أدناه:

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ "الإيجارات"

صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) في كانون الثاني ٢٠١٦ وهو ساري المفعول للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩. ينص المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) على أن جميع عقود الإيجار والحقوق والالتزامات التعاقدية المرتبطة بها يجب أن يتم الاعتراف بها عموماً في بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز للمجموعة، ما لم تكن المدة ١٢ شهراً أو أقل أو عقد إيجار لأصول منخفضة القيمة. وبالتالي، فإن التصنيف المطلوب بموجب معيار المحاسبة الدولي (١٧) "الإيجارات" في عقود التأجير التشغيلي أو التمويلي تم الغاؤه بالنسبة للمستأجرين. لكل عقد إيجار، يعترف المستأجر بالتزام مقابل التزامات الإيجار المتكبد في المستقبل. في المقابل، يتم رسملة الحق في استخدام الأصل المؤجر، وهو ما يعادل عموماً القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المستقبلية مضافاً إليها التكاليف المنسوبة مباشرة والتي يتم إطفائها على مدى العمر الإنتاجي.

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) "الإيجارات" الذي حل محل الإرشادات الموجودة بشأن عقود الإيجار، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" والتفسير الدولي (٤) "تحديد ما إذا كان ترتيب ما ينطوي على عقد إيجار" وتفسير لجنة التفسيرات السابقة (١٥) "عقود الإيجار التشغيلي- الحوافز" وتفسير لجنة التفسيرات السابقة (٢٧) "تقويم جوهر المعاملات التي تأخذ الشكل القانوني لعقد الإيجار".

استخدمت المجموعة الخيار الثاني للمنهج المعدل بأثر رجعي - الذي يجيز عدم إعادة عرض أرقام المقارنة والتي يتم عرضها بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧ "عقود الإيجار" - والمسموح به بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (١٦) لأول مرة على عقود التأجير التشغيلي بشكل إفرادي (لكل عقد إيجار على حده)، تم قياس الحق في استخدام الأصول المؤجرة عموماً بمبلغ التزام التأجير باستخدام سعر الفائدة عند التطبيق لأول مرة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المطبقة نتيجة لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) إعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

تحدد المجموعة فيما إذا كان العقد عقد إيجار أو يتضمن بنود إيجار. ويعتبر العقد عقد إيجار أو يتضمن إيجار إذا كان يتضمن نقل السيطرة على أصل محدد لفترة محددة مقابل تعويض، ولتحديد إذا كان العقد يتضمن نقل سيطرة فإن على المجموعة تقييم ما يلي:

- إذا كان العقد يتضمن استخدام أصل محدد، حيث قد يتم الإفصاح عن ذلك في العقد بشكل واضح وقد يكون ضمنياً، كما يجب أن يكون الأصل مفصلاً أو أن يتم فصل المنافع المتأقية منه بشكل واضح. إذا احتفظ المؤجر بحق الإستبدال، فإنه لا يجوز اعتبار الأصل محدد.
- للمجموعة الحق في كامل المنافع الإقتصادية من إستخدام الأصل وللفترة المحددة لإستخدام الأصل.
- للمجموعة الحق في تشغيل وإدارة الأصل. أي أن للمجموعة القدرة على إتخاذ القرارات فيما يتعلق بكيفية إستخدام الأصل وتحديد الغايات من هذا الإستخدام.

- ان هذه السياسة مطبقة للعقود القائمة كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩ والعقود الجديدة. حيث كان يتم حتى نهاية السنة المالية ٢٠١٨ تصنيف عقود إيجار العقارات اما كعقد إيجار تشغيلي او عقد إيجار تمويلي، ويتم قيد المبالغ المدفوعة مقابل عقود التأجير التشغيلي في بيان الربح او الخسارة المرحلي الموحد وفقاً لطريقة القسط الثابت خلال فترة عقد التأجير.

ابتداء من الأول من كانون الثاني ٢٠١٩، تم الاعتراف بعقود الإيجار كموجودات حق استخدام والإلتزامات المتعلقة بها في التاريخ الذي يكون فيه الأصل جاهز للإستخدام من قبل المجموعة، ويتم توزيع قيمة كل دفعة إيجار بين التآجير وتكاليف التمويل، ويتم قيد تكاليف التمويل في بيان الربح او الخسارة خلال فترة عقد الإيجار للتوصل الى معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الإلتزام لكل فترة ويتم اطفاء موجودات حق الانتفاع خلال العمر الإنتاجي للأصل او مدة الإيجار ايهما أقصر وفقاً لطريقة القسط الثابت.

عند التطبيق، تم قياس التزامات عقود الإيجار ممثلة بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية، مخصومة بمعدل الإقتراض لدى المجموعة كما في الأول من كانون الثاني ٢٠١٩. حيث تشمل التزامات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- مدفوعات ثابتة (بما في ذلك مدفوعات ثابتة مضمّنة) مطروحا منها حوافز الإيجار المستحقة القبض؛
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل؛
- المبالغ التي يتوقع أن يدفعها المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية؛
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة هذا الخيار (إن وجد)، و
- دفع غرامات إنهاء العقد، إذا كانت شروط عقد الإيجار تتضمن هذا الخيار.

يتم خصم دفعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة عقد الإيجار الضمني أو معدل سعر الإقتراض الإضافي للمستأجر في حال عدم توفرها، وهو السعر الذي يتعين على المستأجر دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل في بيئة اقتصادية مماثلة.

بينما يتم قياس حقوق إستخدام الأصول بالقيمة المساوية لإلتزامات عقود الإيجار، والتي يتم تعديلها بأية مبالغ إيجار مدفوعة مقدماً أو مستحقة - حيث طبقت المجموعة هذا النهج على جميع عقود الإيجار لديها.

في حين يتم قيد الدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصروف في بيان الربح او الخسارة المرحلي الموحد الموجز، ان عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

استخدمت المجموعة التطبيقات العملية التالية عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) على عقود الإيجار المصنفة سابقاً على أنها عقود إيجار تشغيلية بموجب معيار المحاسبة الدولي (١٧):

- استخدام معدل خصم واحد على محفظة عقود الإيجار ذات الخصائص المتشابهة.
- تطبيق الإعفاء الوارد في المعيار من خلال عدم الاعتراف بحقوق استخدام الأصول والالتزامات ذات العلاقة لعقود الإيجار التي تقل مدتها عن ١٢ شهراً.
- استبعاد التكاليف المباشرة الأولية من قياس حق استخدام الأصل عند تاريخ التطبيق الأولي.
- استخدام التقديرات عند تحديد مدة عقد الإيجار إذا كان العقد يحتوي على خيارات للتمديد أو الإنهاء.
- تطبيق المعيار على العقود المرتبطة بأصول ملموسة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

الأثر على البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة:

تم قياس موجودات حق الاستخدام بمبلغ مساوٍ للالتزامات الإيجار، بعد أن تم تعديله بأبي مدفوعات تأجير مدفوعة مسبقاً أو مستحقة تتعلق بعقد إيجار معترف به في بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ ولم ينتج قيد أية تعديلات على الأرباح المدورة كما في الأول من كانون الثاني ٢٠١٩ بموجب هذه الطريقة.

عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)، قامت المجموعة بالإعتراف بحقوق استخدام أصول بقيمة ٨,٢٨٦,٢٢٢ دينار أردني والتزامات مقابل عقود الإيجار بقيمة ٨,٢٨٦,٢٢٢ دينار أردني، حيث أن تفاصيل حقوق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار ومعدل سعر فائدة الاقتراض المستخدم موضحة في الإيضاحات رقم (٩).

تقوم المجموعة بعرض حق استخدام الأصول والالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار ضمن بند منفصل في بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز كما يلي:

أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير
المالية رقم (١٦) كما في ١
كانون الثاني ٢٠١٩

بالدينار الأردني

١٠,١٣٤,٧٢٠
٨,٢٨٦,٢٢٢

إلتزامات عقود الإيجارات التشغيلية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
مخصصة باستخدام معدل الإقراض كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩

هذا وبموجب تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦)، قامت المجموعة بتسجيل استهلاكات مقابل حقوق استخدام الأصول وفوائد مقابل إلتزامات عقود الإيجار ذات العلاقة بدلاً من مصروف الإيجارات التشغيلية من خلال بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ كما هو مبين أدناه:

للفترة المنتهية في ٣١
آذار ٢٠١٩

بالدينار الأردني

٩٢,٥٨٣
٣٨,١٠٠

المبالغ المعترف بها ضمن بنود بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد الموجز:

إستهلاك مقابل حق استخدام الأصول
فوائد مقابل إلتزامات عقود الإيجار

معايير وتفسيرات جديدة غير مطبقة

إن عدد من المعايير الجديدة، والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي صدرت ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة:

المعايير الجديدة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) عقود التامين (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١ مع السماح بالتطبيق المبكر فقط للشركات التي قامت بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)).

التعديلات

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) البيع أو المساهمة في الموجودات بين المستمر وشركائه في المشروع المشترك (لم يحدد موعد التطبيق).
- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٨) تعريف الأهمية النسبية (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١).
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) تعريف الاعمال (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١).

لا تتوقع إدارة المجموعة بأن يكون هنالك اثر جوهري من اتباع المعايير اعلاه عند التطبيق.

٤. إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال

- بوجه عام فإن أهداف وسياسات المجموعة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها المجموعة مماثلة لما هو مفصّل عنه في البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- لم يكن لدى المجموعة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المالية المرحلية الحالية كما لا تخضع المجموعة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.
- تم الإنصاح عن هيكلية القيمة العادلة للموجودات المالية المتمثلة في أدوات الملكية في الإيضاح رقم ١٦.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

٥. التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في المجموعة تنفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشارك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تتميز عن باقي القطاعات في البيانات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

أ - القطاع التشغيلي

وتشتمل المجموعة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- صناعة وتجارة التبغ.
- الاستثمارات.
- الطاقة.

ب - القطاع الجغرافي

تمارس المجموعة نشاطها داخل وخارج المملكة الأردنية الهاشمية.

بالدنار الأردني			
المجموع	الاستثمارات	الطاقة	صناعة وتجارة التبغ
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)			
٢١,١٢١,٩٣٠	-	٤٢,٣٥٢	٢١,٠٧٩,٥٧٨
(٦,٥١٠,٦٣٧)	(٣٩٧,٧١٤)	(١٨٦,٢٣٧)	(٥,٩٢٦,٦٨٦)
(٤,٠٧٥,٢١٦)	-	-	(٤,٠٧٥,٢١٦)
(٣,٣٦٨,١١٢)	(٢,٩٣٣,٤١٦)	(٢٠,٧٣٠)	(٤١٣,٩٦٦)
٣٧٩,١٣٧	١٢,١٣٨	١,٩٢٢	٣٦٥,٠٧٧
٧,٥٤٧,١٠٢	(٣,٣١٨,٩٩٢)	(١٦٢,٦٩٣)	١١,٠٢٨,٧٨٧
مجموع ربح القطاع للفترة			
المصاريف الإدارية			
مصاريف البيع والتوزيع			
صافي تكاليف التمويل			
إيرادات أخرى			
أرباح (خسائر) القطاع للفترة قبل ضريبة الدخل			
للفترة المنتهية كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)			
٤١٥,٧٧٤,٣٠٤	٢٠٩,٢٠٦,٦١٨	٧,٩٣١,٩٣٣	١٩٨,٦٣٥,٧٥٣
٢٦٣,٩٥٨,٤٨٦	٢١٧,٤١١,٠٩٨	٣,٦٤٣,١٨١	٤٢,٩٠٤,٢٠٧
١,٦٤٠,٧٠٢	١,٦٣٩,٢٩٠	١,٤١٢	-
إجمالي موجودات القطاع			
إجمالي مطلوبات القطاع			
مصاريف رأسمالية			
بالدنار الأردني			
المجموع	الاستثمارات	الطاقة	صناعة وتجارة التبغ
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨ (مراجعة غير مدققة)			
١٥,٦٧٤,٧٩٣	-	٩١,٤١١	١٥,٥٨٣,٣٨٢
(٤,٩٤٦,١٤٠)	(٣٥٩,٩١٤)	(٢٠٠,٤٨٣)	(٤,٤٨٥,٧٤٣)
(١,٥٨٤,٠٥٥)	-	-	(١,٥٨٤,٠٥٥)
(٦٦٩,٢٩٢)	(١١,٢٩٥)	٢,٤٧٩	(٦٦٠,٤٧٦)
(٢,٠٥٣,٣٩٥)	(١١٢,٠٨٩)	(٢٨,٨٩٥)	(١,٩١٢,٤١١)
٣,٠٩٨,٤٤٣	-	-	٣,٠٩٨,٤٤٣
٩,٥٢٠,٣٥٤	(٣٨٣,٢٩٨)	(١٣٥,٤٨٨)	١٠,٠٣٩,١٤٠
مجموع ربح القطاع للفترة			
المصاريف الإدارية			
مصاريف البيع والتوزيع			
(مصاريف) إيرادات أخرى			
صافي تكاليف التمويل			
أتعاب إدارية ولوجستية			
أرباح (خسائر) القطاع للفترة قبل ضريبة الدخل			
للفترة المنتهية كما في ٣١ آذار ٢٠١٨ (مراجعة غير مدققة)			
٣٤٨,٠٨٠,٤٢٠	١٩٧,٩٣٣,٩٧٦	٦,٤١١,٦٢٤	١٤٣,٧٣٤,٨٢٠
٢٤٦,٢٨٥,١٥٦	١٣٦,٧٠٦,١٧٠	٢,٥٩٥,٤٢٧	١٠٦,٩٨٣,٥٥٩
٢٩٦,١٢٢	-	٧,٣٣١	٢٨٨,٧٩١
إجمالي موجودات القطاع			
إجمالي مطلوبات القطاع			
مصاريف رأسمالية			

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

٦. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
١٥٠,٥٢٥	١٥٠,٥٢٥	أسهم غير مدرجة *
١٥٠,٥٢٥	١٥٠,٥٢٥	

* يمثل هذا البند التيمة العادلة للموجودات المالية غير المدرجة في أسواق مالية لحصص المجموعة في شركة الشمال الصناعية (فلسطين)، قامت المجموعة باختبار التيمة العادلة لهذا البند باستخدام طريقة صافي قيمة الأصول لأخر بيانات مالية مدققة متوفرة.

٧. الموجودات غير الملموسة

تتكون الموجودات غير الملموسة من شهرة ناتجة عن تملك شركات تابعة بالإضافة للموجودات الملموسة الناشئة عن حقوق التوزيع، وتفاصيلها كما يلي:
١- قامت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات بتاريخ ١ حزيران ٢٠٠٦ بتملك ما نسبته ١٠٠٪ من رأس مال شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - عجمان (مصنع الفاخر للتبغ المعالج) كما يلي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
٤١٨,٢٩٣	٤١٨,٢٩٣	الممتلكات والآلات والمعدات
٢٥١,٨١٧	٢٥١,٨١٧	الأراضي
٣٨,٨٥٧	٣٨,٨٥٧	أرصدة مدينة أخرى
٤١٨,٣٩٠	٤١٨,٣٩٠	البضاعة
١,١٢٧,٣٥٧	١,١٢٧,٣٥٧	
(١٠,٣٤٣)	(١٠,٣٤٣)	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
١,١١٧,٠١٤	١,١١٧,٠١٤	صافي الموجودات المملوكة
	٧,٧٢٠,٠٠٠	النقد المدفوع
	٦,٦٠٢,٩٨٦	الشهرة الناتجة عن التملك

ب- قامت شركة الفاخر القابضة - الولايات المتحدة الأمريكية بتاريخ ٤ كانون الأول ٢٠١٧ بتملك ما نسبته ١٠٠٪ من رأس مال شركة الفاخر للتوزيع - أمريكا (سييرا نيتوروك سابقاً) وتفاصيلها كالتالي

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
١,٦٤٥,٥٧١	١,٦٤٥,٥٧١	النقد وما في حكمه
١٧٦,٦٩٢	١٧٦,٦٩٢	أرصدة مدينة أخرى
٤,٩٣٩,٠٠٠	٤,٩٣٩,٠٠٠	البضاعة
٢٥,٢٠٣	٢٥,٢٠٣	ممتلكات ومعدات
٦,٧٨٦,٤٦٦	٦,٧٨٦,٤٦٦	
(٥,٦٩٩,٦٣٤)	(٥,٦٩٩,٦٣٤)	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
١,٠٨٦,٨٣٢	١,٠٨٦,٨٣٢	صافي الموجودات المملوكة
	٣٨,٦٢٢,٦٢٩	النقد المدفوع
	٣٧,٥٣٥,٧٩٧	الشهرة الناتجة عن التملك

شركة الأقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

ج- قامت شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات - جزر الكايمن خلال عام ٢٠١٧ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأس مال مصنع الفاخر-تركيا وتفصيلها كالتالي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
(٧٠,٠٠٤)	(٧٠,٠٠٤)	صافي الموجودات المملوكة
	١,٣٤٧,١٠٠	النقد المدفوع
	١,٤١٧,١٠٤	الشهرة الناتجة عن التملك

د- قامت شركة بيونير فينتشر جروب خلال عام ٢٠١٨ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأس مال مصنع الفاخر-مصر وتفصيلها كالتالي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
(٧٠٢,٥١٤)	(٧٠٢,٥١٤)	صافي الموجودات المملوكة
	٢,٩٧٩,٥٥٢	النقد المدفوع
	٣,٦٨٢,٠٦٦	الشهرة الناتجة عن التملك

هـ- قامت المجموعة خلال عام ٢٠١٧ بشراء حقوق أنشطة التوزيع لمنتجات الفاخر في ٥٣ دولة بموجب اتفاق أبرمته الشركة التابعة "شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات".

هذا وبناء على الدراسة المقدمة من قبل خبير حول الاستحواذ على نشاط التوزيع، قامت إدارة المجموعة بالاعتراف بقيمة حقوق التوزيع على النحو التالي:

٢٠١٨	بالدينار الأردني
٧٩,٨١٠,٣٦٧	حقوق توزيع
٥٣,٢٤٨,٦٨٠	شهرة
١٣٣,٠٥٩,٠٤٧	

و- قامت شركة الفاخر القابضة - أمريكا خلال عام ٢٠١٩ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأس مال رومان إنكوربوريتد - أمريكا وتفصيلها كالتالي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
٢,٠٨٣,٧١٣	٢,٠٨٣,٧١٣	صافي الموجودات المملوكة
	٨,٣٠٦,٩٩٢	النقد المدفوع
	٦,٢٢٣,٢٧٩	الشهرة الناتجة عن التملك

فيما يلي تفاصيل الموجودات غير الملموسة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
٧٩,٨١٠,٣٦٧	٧٩,٨١٠,٣٦٧	حقوق توزيع
١٠٢,٤٨٦,٦٣٣	١٠٨,٧٠٩,٩١٢	شهرة
١٨٢,٢٩٧,٠٠٠	١٨٨,٥٢٠,٢٧٩	

٨. الممتلكات والألات والمعدات

بلغت قيمة الإضافات للممتلكات والألات والمعدات كما في ٣١ آذار ٢٠١٩: ١,٦٤٠,٧٠٢ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: ١١,١٥٥,٣٦٢ دينار أردني).

بلغ مصروف الاستهلاك للممتلكات والألات والمعدات للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩: ٨٥٥,١٥٤ دينار أردني (٣١ آذار ٢٠١٨: ٨٦٧,٣٤٨ دينار أردني).

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

٩. حق استخدام أصول

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) في ١ كانون الثاني ٢٠١٩ والذي نتج عنه أصول غير ملموسة تمثل الحق في استخدام أصول والبالغ قيمتها ٨,٢٨٦,٢٢٢ دينار أردني. لا يوجد إضافات خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩، وبلغ مصروف الاستهلاك خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ مبلغ ٩٢,٥٨٣ دينار.

التزامات الإيجار:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك
-	٤٤٦,٣٨٩
٤٥,٥٥٥,٨٨٧	٧,٢٠٢,٢٨٦
٤٥,٥٥٥,٨٨٧	٧,٦٤٨,٦٧٥

بالدينار الأردني

التزام إيجار - قصير الأجل

التزام إيجار - طويل الأجل

١٠. دفعات مقدمة للاستثمارات

إن تفاصيل الدفعات المقدمة للاستثمارات كما يلي:

- قامت شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة بالاستثمار في مشروع مشترك بشركة سولين بار س.ر.ل - إيطاليا، حيث قامت الشركة بدفع ما قيمته ٨٦٣,٨٧١ دينار أردني كدفعات مقدمة.
- قامت الشركة التابعة شركة بيونير فينتشر جروب بدفع مبلغ ١٢,٢٢٢,٥٧٦ دينار أردني كدفعات مقدمة للاستثمار في شركة في ألمانيا، حيث ما زالت الشركة في مرحلة إتمام عملية الاستحواذ.

١١. قروض وتسهيلات بنكية

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)
٧٨,٠٦٩,٠٤٧	٧٥,٣٤٩,١٩٦
١٢٦,٥٣٥,٣٧٩	١٢٣,٩٦٢,٥٨٩
٢٠٤,٦٠٤,٤٢٦	١٩٩,٣١١,٧٨٥

بالدينار الأردني

قروض و تسهيلات بنكية - قصيرة الأجل

قروض و تسهيلات بنكية - طويلة الأجل

- حصلت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - شركة تابعة خلال العام ٢٠١٣ على تسهيلات ائتمانية من بنك الأردن بقيمة ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي ما يعادل ١٧,٧٠٠,٠٠٠ دينار أردني والتي تتمثل بقرض متناقص حيث يتم التسديد دفعة واحدة بتاريخ ٤ كانون الثاني ٢٠١٤ وذلك بفائدة لايبور متغير + ٢٪. وقد تم تمديد فترة استحقاق دفعة القرض لأكثر من مرة خلال السنوات ٢٠١٤ و ٢٠١٥ و ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ وأخيراً بتاريخ ٢٠ آذار ٢٠١٩، حيث تم تمديد فترة استحقاق دفعة القرض ليسدد دفعة واحدة بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٢٠ وبفائدة لايبور ٣ أشهر + ٣,٧٥% و بحد أدنى ٦% حيث يتم دفع الفوائد بشكل ربع سنوي مع ضمان من شركة الإقبال للاستثمار وشركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات.

- قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الأردن ضمن برنامج سلف البنك المركزي للقطاعات الصناعية، حيث يتم منح القرض حسب الفواتير المقدمة من الشركة وأية أعمال منجزة وبنسبة ١٠٠% من قيمة الفواتير والأعمال و بحد أعلى ٥٧١,٢٠٠ دينار، بحيث يخضع القرض لفائدة ٤,٢٥% وعمولة صفر ويسدد بموجب ١٠٨ قسطاً شهرياً متساوياً متضمناً الفائدة ويبدأ سداد القسط الأول بعد ٦ أشهر من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.

- قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الأردن ضمن برنامج سلف البنك المركزي للقطاعات الصناعية، حيث يتم صرف القرض حسب الفواتير المقدمة من الشركة للصرف وأية أعمال منجزة وبنسبة ١٠٠% من قيمة الفواتير والأعمال و بحد أعلى ٩٠٥,٠٠٠ دينار، بحيث يخضع القرض لفائدة ٤,٢٥% وعمولة صفر ويسدد بموجب ٨٤ قسطاً شهرياً متساوياً شاملاً الفائدة ويبدأ سداد القسط الأول بعد ٦ أشهر من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.

- حصلت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات على تسهيلات ائتمانية من بنك الاسكان بقيمة ١٤ مليون دولار لأغراض توزيعات الأرباح، حيث يتم السداد على مدة ٧ سنوات حد أقصى منها سنة واحدة مدة سماح واقساط شهرية ١٩٤,٠٠٠ دولار وفي نهاية السنة السابعة يدفع الرصيد المتبقي من القرض دفعة واحدة ويتم استيفاء سعر فائدة لايبور شهر + ٢,٢٥% هامش و بحد أدنى ٣,٢٥% وكفالة شركة الإقبال للاستثمار.

- حصلت شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات - جزر الكايمين على قرض تجمع بنكي بقيمة ٢٥٠ مليون دولار و معدل فائدة يتراوح من ٣% الى ٣,٢٥% + ٣ أشهر لايبور، و يستحق أول دفعة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٩. و بالكفالات التالية:

- كفالة اسهم شركة الإقبال للاستثمار في شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات - جزر الكايمين

- كفالة اسهم شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات في شركة الفاخر توباكو

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- كفالة أسهم شركة الفاخر الدولية في شركة بيونير فينتشر
- الرهن العقاري للمعدات فقط بالإضافة لإيجار الاراضي في عجمان
- قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الاسكان لشراء ارض لمشروع العرموش (ماكدونالدز) بقيمة ٢,٧٠٠,٠٠٠ دينار بحيث يخضع القرض لفائدة ٤% وعمولة صفر ويسدد بموجب ١٠٨ قسطاً شهرياً بحيث ان الشركة سوف تقوم بدفع مبلغ ٢٥,٠٠٠ دينار شهرياً متضمناً الفائدة لمدة ٩ سنوات، ويبدأ سداد القسط الأول بعد سنة واحدة من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.
- قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الاسكان لشراء ارض لمشروع مطعم ورد بقيمة ١,١٩٠,٠٠٠ دينار بحيث يخضع القرض لفائدة متناقصة ١,٥% وعمولة ٠,٥% ويسدد بموجب ١٠٨ قسطاً شهرياً بحيث ان الشركة سوف تقوم بدفع مبلغ ١١,٠١٩ دينار شهرياً متضمناً الفائدة لمدة ٩ سنوات، ويبدأ سداد القسط الأول بعد سنة واحدة من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.
- يعتبر بنك الأردن طرفاً ذو علاقة حيث حصلت المجموعة على اجمالي قروض وتسهيلات بنكية بقيمة ١٤,١١٩,٥٤٦ دينار أردني من بنك الأردن.

١٢. المعاملات مع اطراف ذات علاقة

١.١٢ رواتب ومنافع ومكافآت الإدارة العليا

بلغت مكافآت ومزايا أعضاء مجلس الإدارة والادارة التنفيذية العليا للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ ما قيمته: ٨١٠,٣٩٧ دينار أردني (٣١ آذار ٢٠١٨: ٤٥١,٣٣٨ دينار أردني).

- كما هو مبين في إيضاح رقم (١١) قامت المجموعة بالحصول على قرض من بنك الاردن والذي يعتبر طرف ذو علاقة.

١٣. مخصص ضريبة الدخل للفترة

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناءً على تقديرات الإدارة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للمجموعة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للفترة المالية المرحلية. وإن معدل ضريبة الدخل الفعّال للمجموعة نسبة للربح للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ كانت ٢٠,٧% مقابل ١١,٢% للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٨. إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة كانت كما يلي:

٣١ كانون الأول (مدققة) ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
٦,٠٢١,٧٥٣	٧,٢٢٣,٥٩٠	الرصيد في بداية السنة
٧,٧١٦,٨٩٨	١,٤٩٢,٨٢٨	المخصص المأخوذ خلال الفترة / السنة
-	٧٥,٤٠٣	مخصص المساهمة الوطنية خلال الفترة / السنة*
(٦,٥١٥,٠٦١)	(١,٩٤٥,٨١٨)	ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة / السنة
٧,٢٢٣,٥٩٠	٦,٨٤٦,٠٠٣	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

*يمثل هذا المبلغ مخصص المساهمة الوطنية وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعدل، والذي تم تطبيقه اعتباراً من بداية سنة ٢٠١٩.

١٤. التزامات محتملة

كان على المجموعة بتاريخ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة التزامات قد تطرأ تتمثل بما يلي:

٣١ كانون الأول (مدققة) ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
١١,٠٤٠,٥٧٨	٨,٦٦٩,٠٨١	كفالات بنكية
١١,٠٤٠,٥٧٨	٨,٦٦٩,٠٨١	

ويقابلها تأمينات نقدية تتمثل بما يلي:

٣١ كانون الأول (مدققة) ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
٨,٩٧٥,٤٠٣	٦,٦٤٨,٠٥٥	تأمينات بنكية
٨,٩٧٥,٤٠٣	٦,٦٤٨,٠٥٥	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- قامت شركة الإقبال للاستثمار برفع دعوى لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرار هيئة الاعتراض لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمن فرض ضريبة دخل على الشركة عن عام ٢٠١٢ بمبلغ ١١١,٧٥٦ دينار أردني بالإضافة الى تعويض قانوني بمبلغ ٤٦,١٢٣ دينار أردني، وقد صدر قرار في الدعوى يقبل الدعوى ومنع دائرة الضريبة من مطالبة الشركة بمبلغ الفرق الضريبي وذلك لوجود خطأ شكلي في إجراءات اصدار القرار من دائرة ضريبة الدخل، وتأييد هذا القرار من محكمة الاستئناف. وأصبح القرار قطعياً ونهائياً مع الإشارة الى احتمالية ان تقوم دائرة الضريبة بتصحيح الاجراءات ومعاودة مطالبة الشركة بمبلغ الضريبة وهذا الامر سيستدعي اقامة دعوى جديدة.

قامت الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرارات هيئة الاعتراض لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمنة فرض ضريبة دخل عن الأعوام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ و ٢٠١١ والبالغ قيمتها ٧,٨٤٣,٩٢٧ دينار وتعويض قانوني بمبلغ ٣,٨٨٩,٢٤٥ دينار و ١١١,٣٧٢ دينار لصندوق دعم التعليم، حيث قررت محكمة الضريبة قبول دعوى الشركة ومنع مطالبة دائرة الضريبة بالمبالغ المفروضة بموجب قرار هيئة الاعتراض، وحصر المبالغ المفروضة بقيمة ٢٨٨,٦٨١ دينار كضريبة دخل و ١١١,٣٧٢ دينار اردني لصندوق دعم التعليم و ١٦٦,٧١٥ دينار اردني كتعويض قانوني، حيث اصبح القرار قطعياً ونهائياً.

قامت الشركة بأخذ مخصص إضافي بقيمة ٢١٢,٠٠٠ دينار خلال الربع الأول من عام ٢٠١٨، وخلال العام ٢٠١٩، قامت الشركة بدفع مبلغ ٢٨٨,٦٨١ دينار أردني لدائرة ضريبة الدخل.

- قامت الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرار هيئة الاعتراض لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمنة فرض ضريبة دخل على الشركة بمبلغ ٣,٢٥٣,٠٥٨ دينار عن العام ٢٠١٢ ومبلغ ٢,٦٠٢,٤٤٦ دينار كتعويض قانوني، وما زالت الدعوى منظورة للبت في البيانات المطلوبة من قبل الشركة.

هذا ويرأي ادارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن امكانية كسب الدعوى عالية حيث أن الدخل متحقق من فرع وليس من استثمار وكما أن الشركة قامت بدفع المبالغ المترتبة عليها لمديرية الضريبة في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.

- قامت الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرار هيئة الاعتراض لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمنة فرض ضريبة دخل على الشركة بمبلغ ١٥,٧٤٩,٠٦٢ دينار عن الأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ و ٢٠١٥ و ٢٠١٦ ومبلغ ٩,٥١٠,٩٧٠ دينار كتعويض قانوني، وما زالت الدعوى منظورة.

هذا ويرأي ادارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن امكانية كسب الدعوى عالية حيث أن الدخل متحقق من فرع وليس من استثمار وكما أن الشركة قامت بدفع المبالغ المترتبة عليها لمديرية الضريبة في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة. وقد تم أخذ مخصص إضافي بقيمة ١,٣٨٦,١٠٢ دينار لمواجهة أي التزامات ضريبية محتملة عن عام ٢٠١٥.

- قام الشريك السابق لشركة الفاخر للتوزيع (سييرا نيتوورك سابقاً) برفع دعوى تعويض عن قيمة بيع الشركة ضد كل من شركة الفاخر للتوزيع، شركة الفاخر القابضة - أمريكا وشركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات والمطالبة بتعويض مقداره ٢,٤٩٣,١٦٠ دينار أردني.

هذا ويرأي ادارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن امكانية كسب الدعوى عالية جداً، حيث أن المبلغ المطالب بالتعويض وان تم دفعه سيتم خصمه من دفعات الشركاء السابقين للشركة.

١٥. حصة السهم من ربح الفترة

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٨	٢٠١٩	بالدينار الأردني
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
٨,٤٤٧,٩٨٦	٥,٩٦٥,٩٧٩	ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة (دينار)
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
٠,١٤	٠,١٠	حصة السهم من ربح الفترة

تم احتساب حصة السهم من الربح بتقسيم الربح للفترة على عدد الأسهم القائمة والبالغة ٦٠ مليون سهم كما في ٣١ آذار ٢٠١٩.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١٦. إدارة المخاطر المالية

- مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع المجموعة بأداء مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع لدى البنوك وذمم مدينة تجارية وأخرى وأرصدة مدينة أخرى.

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وهي كما يلي:

القيمة المدرجة كما في		
٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
٥٧,٦٧١,٨٤١	٤٢,٩٥٤,٣٨٠	حسابات جاري لدى البنوك و ودائع لدى البنوك
٨٠,٠١٩,٧٧٥	٦٣,٨٥٥,١٥٢	ذمم مدينة تجارية وأخرى
١٤,٦٢٥,٧٦٤	١٢,٤٢٢,٦١٥	أرصدة مدينة أخرى
١٥٢,٣١٧,٣٨٠	١١٩,٢٣٢,١٤٧	

- مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها والمرتبطة بمطلوباتها المالية التي يتم تسويتها من خلال تقديم النقد أو موجودات مالية أخرى. إن إدارة المجموعة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن المجموعة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة المجموعة.

تحرص المجموعة على أن يتوفر لديها قدر كافي من النقدية لتغطية المصاريف التشغيلية المتوقعة وبما في ذلك تغطية الالتزامات المالية ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالحوادث الطبيعية، بالإضافة إلى ذلك فإن المجموعة تحتفظ بمصدر ائتمان من البنوك التي تتعامل معها لمواجهة أي احتياجات نقدية مفاجئة.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:

بالدينار الأردني			
٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)			
أكثر من سنة	أقل من سنة	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	القيمة الدفترية
-	(٧٥٦,٨١٥)	(٧٥٦,٨١٥)	٧٥٦,٨١٥
-	(١٤,٩٢٥,٦٢٣)	(١٤,٩٢٥,٦٢٣)	١٤,٩٢٥,٦٢٣
-	(١١,٣٧٠,٨٤٥)	(١١,٣٧٠,٨٤٥)	١١,٣٧٠,٨٤٥
-	(٦,٨٤٦,٠٠٣)	(٦,٨٤٦,٠٠٣)	٦,٨٤٦,٠٠٣
(١٢٣,٩٦٢,٥٨٩)	(٧٥,٣٤٩,١٩٦)	(١٩٩,٣١١,٧٨٥)	١٩٩,٣١١,٧٨٥
(١٤,١٨٠,٠٠٠)	(٣,٦٠١,٩٩٩)	(١٧,٧٨١,٩٩٩)	١٧,٧٨١,٩٩٩
(٧,٢٠٢,٢٨٦)	(٤٤٦,٣٨٩)	(٧,٦٤٨,٦٧٥)	٧,٦٤٨,٦٧٥
(٥,٣١٦,٧٤١)	-	(٥,٣١٦,٧٤١)	٥,٣١٦,٧٤١
(١٥٠,٦٦١,٦١٦)	(١١٣,٢٩٦,٨٧٠)	(٢٦٣,٩٥٨,٤٨٦)	٢٦٣,٩٥٨,٤٨٦
بالدينار الأردني			
٣١ كانون الأول ٢٠١٨			
أكثر من سنة	أقل من سنة	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	القيمة الدفترية
-	(٣٨٠,٦٥٥)	(٣٨٠,٦٥٥)	٣٨٠,٦٥٥
-	(١٧,٦١٥,٢٩٠)	(١٧,٦١٥,٢٩٠)	١٧,٦١٥,٢٩٠
-	(١٥,٤١٢,٤٣٩)	(١٥,٤١٢,٤٣٩)	١٥,٤١٢,٤٣٩
-	(٧,٢٢٣,٥٩٠)	(٧,٢٢٣,٥٩٠)	٧,٢٢٣,٥٩٠
(١٤,١٨٠,٠٠٠)	(٤,١٨٣,٣٧٨)	(١٨,٣٦٣,٣٧٨)	١٨,٣٦٣,٣٧٨
(١٢٦,٥٣٥,٣٧٩)	(٧٨,٠٦٩,٠٤٧)	(٢٠٤,٦٠٤,٤٢٦)	٢٠٤,٦٠٤,٤٢٦
(٥,٢٨٤,٩٨٣)	-	(٥,٢٨٤,٩٨٣)	٥,٢٨٤,٩٨٣
(١٤٦,٠٠٠,٣٦٢)	(١٢٢,٨٨٤,٣٩٩)	(٢٦٨,٨٨٤,٧٦١)	٢٦٨,٨٨٤,٧٦١

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- مخاطر أسعار السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفوائد وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح المجموعة أو في قيمة الأدوات المالية لدى المجموعة.
إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض المجموعة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

- مخاطر العملات

معظم الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة تتم بالدينار الأردني والدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي، ونظراً لأن الدينار الأردني مرتبط مع الدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي، فإن إدارة المجموعة تعتقد بأن مخاطر أسعار الصرف غير جوهرية على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

فيما يلي ملخصاً بالبيانات الكمية المتعلقة بتعرض المجموعة لمخاطر تقلب أسعار العملات المقدمة لإدارة المجموعة بناءً على سياسة إدارة المخاطر

كما في ٣١ آذار ٢٠١٩				بالدينار الأردني
ليرة تركية	ريال سعودي	جنيه مصري	يورو	
٦٩,٤٤٤	١٥,٣٥٤,٩٢٣	٤,٧٧٧,١٦٨	٨٤٧,٠٧٩	النقد في الصندوق ولدى البنوك
١١,٨٣٦	٥٥٦,٧٧٨	٥٠٤,٠٩٦	١,٧٠٢,١١٥	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٩٥,٢٧٥	٤,٩٣٠,٣٨١	٢١٤,٠٢٤	-	أرصدة مدينة أخرى
٣٤٦,٨٤٤	٢٠,٣١٥	٣٣٩,٧٩٧	-	ذمم دائنة
٤١١,٨٨٨	١٠٠,٤٠٨	١,٣٥٣,٥٢٥	١٠٢,٠٨٥	أرصدة دائنة أخرى
٩٣٥,٢٨٧	٢٠,٩٦٢,٨٠٥	٧,١٨٨,٦١٠	٢,٦٥١,٢٧٩	

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨				بالدينار الأردني
ليرة تركية	ريال سعودي	جنيه مصري	يورو	
٧٧,١٢٧	٤٤٨,٤١٦	٤,٣٣٥,٠٣٨	١٢,٦٦٥,١٢٨	النقد في الصندوق ولدى البنوك
٩,٩٧١	١,٣٨٧,٤٢٠	٤٩٧,٧٩٢	١,٢٤٦,٥٧٧	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٨٦,٩٦٠	٥,٠٧٢,٢١١	٨٧,٢٨٨	١٥٥,٢٥٣	أرصدة مدينة أخرى
-	٢٧,٦٦٨	٢,١٢٠,١٣١	-	ذمم دائنة
٦١١,٨٢٧	٣٥٩,٣٢٠	١,٨٧١,٧٤١	٣١,٠٨٩	أرصدة دائنة أخرى
٧٨٥,٨٩٥	٧,٢٩٥,٠٣٥	٨,٩١١,٩٩٠	١٤,٠٩٨,٠٤٧	

- تحليل الحساسية

كما هو مشار إليه أعلاه، فإن زيادة (نقص) الدينار الأردني مقابل اليورو، الجنيه المصري، الريال السعودي والليرة التركية في ٣١ آذار ٢٠١٩ بنسبة ١٠% يؤدي إلى الزيادة (النقص) في الأرباح أو الخسائر في المبالغ المبينة أعلاه. ويفترض التحليل أن جميع المتغيرات الأخرى، خاصة تلك التي تتعلق بأسعار الفائدة تبقى ثابتة. يتم تنفيذ التحليل على نفس الأساس لعام ٢٠١٨.

بالدينار الأردني	
الزيادة	النقص
الربح أو (الخسارة)	الربح أو (الخسارة)
٢٦٥,١٢٨	(٢٦٥,١٢٨)
٧١٨,٨٦١	(٧١٨,٨٦١)
٢,٠٩٦,٢٨١	(٢,٠٩٦,٢٨١)
٩٣,٥٢٩	(٩٣,٥٢٩)
٣١ كانون الأول ٢٠١٨	
يورو	
جنيه مصري	
ريال سعودي	
ليرة تركية	

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- مخاطر تقلب أسعار الفائدة

تظهر الأدوات المالية التي تحمل فوائد كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كما يلي:
القيمة المدرجة

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)
٢,٦٨٢,٦٠٨	١,٠٨٠,٠٦٧
(٢٠٤,٦٠٤,٤٢٦)	(١٩٩,٣١١,٧٨٥)

بالدينار الأردني

أدوات مالية بسعر فائدة ثابت
الموجودات المالية

أدوات مالية بسعر فائدة متغير
المطلوبات المالية

إن الزيادة في معدل سعر الفائدة بنسبة ١% سوف يؤدي الى زيادة في مصاريف التمويل بمبلغ ٤٩٨,١٦٠ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩. إن النقص في معدل سعر الفائدة بنسبة ١% سوف يؤدي الى انخفاض مصاريف التمويل بمبلغ ٤٩٨,١٦٠ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩.

- مخاطر أسعار السوق الأخرى

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المحتفظ بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئياً من التزامات المجموعة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تقوم ادارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم ادارة الاستثمارات المادية في المحفظة على اساس فردي ويقوم مجلس إدارة الشركة بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

- مخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة ٥% بتاريخ المعلومات المالية المرحلية الموجزة سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية والربح أو الخسارة بمبلغ ٨,٤٣٢ دينار. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالأخص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

١٧. مستويات القيمة العادلة

هيكلية القيمة العادلة

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:
المستوى ١: أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأداة مالية.
المستوى ٢: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات يمكن تحديدها اما مباشرة كالأسعار أو بصورة غير مباشرة بربطها مع الأسعار، تضم هذه الفئة الأدوات المقيمة بناء على:
الأسعار المعلنة في سوق نشطة لأدوات مشابهة، أو باستخدام أساليب تقييم تتوفر فيها مدخلات هامة يمكن تحديدها بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال معلومات السوق.
المستوى ٣: أساليب تقييم باستخدام مدخلات لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة.

- الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس متكرر
تقوم المجموعة بقياس الموجودات والمطلوبات ادناه بالقيمة العادلة:

القيمة العادلة		القيمة الدفترية	
مستوى (٣)	مستوى *(٢)	مستوى (١)	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

بالدينار الأردني

كما في ٣١ آذار ٢٠١٩

الموجودات المالية

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

الموجودات المالية

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخر

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

*يمثل هذا البند القيمة العادلة الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر غير المدرجة في أسواق مالية لحصص المجموعة في شركة الشمال الصناعية - فلسطين، قامت المجموعة باختيار القيمة العادلة لهذا البند باستخدام طريقة صافي قيمة الاصول لآخر بيانات مالية مدققة متوفرة حيث ترى ادارة المجموعة ان هذه هي انسب طريقة لقياس القيمة العادلة للاستثمار لعدم توفر معلومات حديثة عن القيمة السوقية لهذا الاستثمار.

- الموجودات والمطلوبات التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة
ان هذه الادوات المالية مقاسة بالكلفة المطفأة. وان القيمة العادلة لها لا تختلف جوهرياً عن الكلفة المطفأة.

القيمة العادلة			القيمة الدفترية		كما في ٣١ اذار ٢٠١٩
مستوى (٣)	مستوى (٢)	مستوى (١)	مطلوبات مالية اخرى	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	بالدينار الأردني
-	-	-	(٧٥٦,٨١٥)	-	النقد في الصندوق ولدى البنوك ٤٣,٠٣٥,٥٨٢
-	-	-	(١٤,٩٢٥,٦٢٢)	-	ذمم مدينة تجارية وأخرى ٦٣,٨٥٥,١٥٢
-	-	-	(١١,٣٧٠,٨٤٥)	-	أرصدة مدينة أخرى ١٢,٤٢٢,٦١٥
-	-	-	(١٧,٧٨١,٩٩٩)	-	شيكات آجلة الدفع -
-	-	-	(٧,٦٤٨,٦٧٥)	-	ذمم دائنة -
-	-	-	(١٩٩,٣١١,٧٨٥)	-	أرصدة دائنة أخرى -
-	-	-	-	-	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ -
-	-	-	-	-	التزام الأيجار -
-	-	-	-	-	قروض وتسهيلات بنكية -

القيمة العادلة			القيمة الدفترية		كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
مستوى (٣)	مستوى (٢)	مستوى (١)	مطلوبات مالية اخرى	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	بالدينار الأردني
-	-	-	(٣٨٠,٦٥٥)	-	النقد في الصندوق ولدى البنوك ٥٧,٧٧٢,٢٨٤
-	-	-	(١٧,٦١٥,٢٩٠)	-	ذمم مدينة تجارية وأخرى ٨٠,٠١٩,٧٧٥
-	-	-	(١٥,٤١٢,٤٣٩)	-	أرصدة مدينة أخرى ١٤,٦٢٥,٧٦٤
-	-	-	(١٨,٣٦٣,٣٧٨)	-	شيكات آجلة الدفع -
-	-	-	(٢٠٤,٦٠٤,٤٢٦)	-	ذمم دائنة -
-	-	-	-	-	أرصدة دائنة أخرى -
-	-	-	-	-	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ -
-	-	-	-	-	قروض وتسهيلات بنكية -

١٨. أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، بالإضافة الى بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر المرحلي الموحد الموجز وبيان التغييرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز وبيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣١ اذار ٢٠١٨.