

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠١٩
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة
المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

<u>المحتويات</u>	<u>الصفحة</u>
تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	١
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز	٢
بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز	٣
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز	٤
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز	٥
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	٦ - ٢٢

شركة القواسمي وشركاه
عمان - الأردن
الشميساني، شارع عبد الحميد شرف عمارة رقم ٢٨
مفت ٠٧٠٠ ٥٦٥ (٦) ٩٦٢ + فاكس ٥٦٨ ٨٥٩٨ (٦) ٩٦٢ +

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الأقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز لشركة الأقبال للاستثمار - المساهمة العامة المحدودة - وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وكل من بيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة. إن إدارة المجموعة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتضمن القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى انتباهنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

فقرة توكيدية

دون التحفظ في رأينا، نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (١٤) حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة، والذي ينص أن على المجموعة التزامات ضريبية عن السنوات من ٢٠١٢ ولغاية ٢٠١٦ وبمبلغ ١٦ مليون دينار أردني تقريباً وتعويض قانوني بحوالي ١٠ مليون دينار أردني، ولا تزال القضايا منظورة أمام المحاكم الضريبية. هذا وبرأي إدارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن إمكانية كسب القضايا الضريبية عالية وبأن المخصصات المرصودة كافية. وبناء على ما تقدم إن النتائج المتوقعة للقضايا لا يمكن تحديدها حالياً بصورة موثوقة، وعليه فإنه لم يتم استدراك أي مخصصات إضافية للمعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة لقاء أي من الآثار التي من الممكن أن تنشأ على المجموعة.

القواسمي وشركاه
KPMG

حكم القواسمي
إجازة رقم (١٥٦)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ تشرين الأول ٢٠١٩

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز

بالتدينار الأردني	إيضاح	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد في الصندوق ولدى البنوك		٤٢,٤٨٩,٥١١	٥٧,٧٧٢,٢٨٤
ذمم مدينة تجارية وأخرى		٥٩,٦٥١,٩٦١	٨٠,٠١٩,٧٧٥
المخزون		٤٨,٩٢٢,٩٠٦	٣٧,٧٢٥,٥٨٣
أرصدة مدينة أخرى		٣٠,٧١٠,٤٤٤	٢٥,١٩٨,٦١٦
مجموع الموجودات المتداولة		١٨١,٧٧٤,٨٩٢	٢٠٠,٧١٦,٢٥٨
الموجودات غير المتداولة			
الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	٦	١٥٠,٥٢٥	١٥٠,٥٢٥
الاستثمارات العقارية		٤٢٨,٦٢٣	٦٧٤,٥٥٢
الموجودات غير الملموسة	٧	٢١٥,٨٩٣,٢٨٤	١٨٢,٢٩٧,٠٠٠
الممتلكات والآلات والمعدات	٨	٢٨,٣١١,٠٦١	٢٩,٣٥١,٨٨٧
حق استخدام أصول	٩	١٢,٨٤٦,٩٧١	-
دفعات مقدمة للاستثمارات	١٠	٨٧٨,٠٨٧	٨٦٣,٨٧١
مجموع الموجودات غير المتداولة		٢٥٨,٥٠٨,٥٥١	٢١٣,٣٣٧,٨٣٥
مجموع الموجودات		٤٤٠,٢٨٣,٣٧٣	٤١٤,٠٥٤,٠٩٣
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات المتداولة			
شيكات آجلة الدفع - قصيرة الأجل		٣,٤٧٦,٥٦٩	٢٨٠,٦٥٥
ذمم دائنة		١٣,٩٤٥,٥٣٤	١٧,٦١٥,٢٩٠
أرصدة دائنة أخرى		١٤,١٩٩,٤٦٦	١٥,٤١٢,٤٣٩
مخصص ضريبة الدخل	١٣	٥,٤٠١,٥٧٥	٧,٢٢٣,٥٩٠
ذمم دائنة مقابل الاستحواذ - قصيرة الأجل		٣,٦٠١,٩٩٨	٤,١٨٣,٣٧٨
التزامات ايجار - قصيرة الأجل	٩	٤٥٣,١٢٧	-
قروض وتسهيلات بنكية - قصيرة الأجل	١١	٨٣,١١٨,١١١	٧٨,٠٦٩,٠٤٧
مجموع المطلوبات المتداولة		١٢٤,١٩٦,٣٨٠	١٢٢,٨٨٤,٣٩٩
المطلوبات غير المتداولة			
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين		٤,٩٣٩,٢٣٥	٥,٢٨٤,٩٨٣
ذمم دائنة مقابل الاستحواذ - طويلة الأجل		٢٦,٣٨٢,٠٤٩	١٤,١٨٠,٠٠٠
التزامات ايجار - طويلة الأجل	٩	١٢,٤٠٤,٨٩٧	-
قروض وتسهيلات بنكية - طويلة الأجل	١١	٩٥,٨٧٠,٢٩٠	١٢٦,٥٣٥,٣٧٩
مجموع المطلوبات غير المتداولة		١٣٩,٥٩٦,٤٧١	١٤٦,٠٠٠,٣٦٢
مجموع المطلوبات		٢٦٣,٧٩٢,٨٥١	٢٦٨,٨٨٤,٧٦١
حقوق المساهمين			
رأس المال		٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠
الاحتياطي الاجباري		١٣,٨٩٧,٣١١	١٣,٨٩٧,٣١١
التغير المتراكم في القيمة العادلة		(٢٠,٧٣٤)	(٢٠,٧٣٤)
احتياطي الترجمة		٣٢٠,١٨٠	٢٣٦,٣٢٣
الأرباح المدورة		١٠٢,١٤٧,٣٢٩	٧١,٠٥٦,٤٣٢
صافي حقوق المساهمين		١٧٦,٣٤٤,٠٨٦	١٤٥,١٦٩,٣٣٢
حقوق غير المسيطرين		١٤٦,٤٣٦	-
مجموع حقوق المساهمين		١٧٦,٤٩٠,٥٢٢	١٤٥,١٦٩,٣٣٢
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		٤٤٠,٢٨٣,٣٧٣	٤١٤,٠٥٤,٠٩٣

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٦) إلى رقم (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها
ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩		إيضاح	بالدينار الأردني
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩		
(مراجعة غير مدققة)					
١٢٨,٨٨٨,٨٩٦	١٥٦,٥٠٨,٧٦٥	٤٩,٩٤٠,١٨٦	٥٧,٤٩٧,٠٧٨		صافي المبيعات
(٦٧,٠٦٨,٤٨٠)	(٧٤,٧٠٨,٢٦٨)	(٢٣,٥٦٥,٥٣٦)	(٢٦,٣٢٥,٠٤٧)		تكلفة المبيعات
٦١,٨٢٠,٤١٦	٨١,٨٠٠,٤٩٧	٢٦,٣٧٤,٦٥٠	٣١,١٧٢,٠٣١		مجمول الربح
(١٥,٧٨٥,٣٥٦)	(٢٣,٧٥١,٠١٢)	(٤,٦٩٢,٩٥٤)	(٨,٨٢٨,٧٧٤)		مصاريف إدارية
(٧,٤٨٧,٦٠٢)	(١١,٤٣١,٩٣٨)	(٢,٨٧٣,٠٨٩)	(٣,٢٢٥,٨٦٦)		مصاريف بيع وتوزيع
٢٨,٩٠٠	-	-	-		توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
١٠,٦٤٤,٨٥٤	-	٤,٧٩١,٦١٩	-		اتعاب إدارية ولوجستية
٤٩,٢٢١,٢١٢	٤٦,٦١٧,٥٤٧	٢٣,٦٠٠,٢٢٦	١٩,١١٧,٣٩١		الربح التشغيلي
(٧,٥٦٦,٧١٧)	(٩,٦٨٠,٦٨٢)	(٢,٨٠٤,٩٨٨)	(٢,٩٦٤,٥٤٧)		صافي (مصاريف) إيرادات التمويل
(١٨٤,٢٦٧)	٤٣٣,٧٥٢	٢٨٠,٢٤٧	٢١٥,٥٤٣		إيرادات (مصاريف) أخرى
٩,١٠٤	٤٣٩,٣٣٥	٣٩٣	-		الربح المتحصل من بيع ممتلكات والآلات والمعدات واستثمارات عقارية
٤١,٤٧٩,٣٣٢	٣٧,٨٠٩,٩٥١	٢١,٠٧٥,٨٧٨	١٦,٣٦٨,٣٨٧	١٣	الربح للفترة قبل ضريبة الدخل
(٤,٤٣١,٣٦٣)	(٦,٨٩٥,٨١٨)	(٢,١٨٢,٤٨٩)	(٣,٠١٢,١٠٩)		مصروف ضريبة الدخل للفترة
٣٧,٠٤٧,٩٦٩	٣٠,٩١٤,١٣٣	١٨,٨٩٣,٣٨٩	١٣,٣٥٦,٢٧٨		الربح للفترة
٨٥,١٧٣	-	-	-		بنود بيان الدخل الشامل الآخر:
(١٥٤,٩٥٥)	-	-	-		بنود من غير الممكن ان تتحول الى بيان الربح او الخسارة:
٢٣٥,٤٢٣	٨٣,٨٥٧	٢٣٥,٤٢٣	(٧٥,٦٦١)		أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
٣٧,٢١٣,٦١٠	٣٠,٩٩٧,٩٩٠	١٩,١٢٨,٨١٢	١٣,٢٨٠,٦١٧		صافي فروقات القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
٣٧,٠٤٧,٩٦٩	٣٠,٧٦٧,٦٩٧	١٨,٨٩٣,٣٨٩	١٣,٢٧٥,١٠٧		فروقات ترجمة عملات اجنبية
-	١٤٦,٤٣٦	-	٨١,١٧١		اجمالي الدخل الشامل للفترة
٣٧,٠٤٧,٩٦٩	٣٠,٩١٤,١٣٣	١٨,٨٩٣,٣٨٩	١٣,٣٥٦,٢٧٨		الربح للفترة منسوب الى:
٣٧,٢١٣,٦١٠	٣٠,٨٥١,٥٥٤	١٩,١٢٨,٨١٢	١٣,١٩٩,٤٤٦		مساهمين الشركة
-	١٤٦,٤٣٦	-	٨١,١٧١		حقوق غير المسيطرين
٣٧,٢١٣,٦١٠	٣٠,٩٩٧,٩٩٠	١٩,١٢٨,٨١٢	١٣,٢٨٠,٦١٧		المجموع
٠,٦٢	٠,٥٢	٠,٣٢	٠,٢٢	١٥	بيان الدخل الشامل الآخر للفترة منسوب الى:
					مساهمين الشركة
					حقوق غير المسيطرين
					المجموع
					حصة المسهم الأساسية والمخفضة من الربح للفترة (دينار / سهم)

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٦) إلى رقم (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز

رأس المال	الاحتياطي الاجباري	التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطي الترجمة	الارباح المدورة	حقوق غير المسيطرين	المجموع	بالدينار الأردني
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)							
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٨٩٧,٣١١	(٢٠,٧٣٤)	٢٣٦,٣٢٣	٧١,٠٥٦,٤٣٢	-	١٤٥,١٦٩,٣٢٢	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٩
-	-	-	-	٢٠,٧٦٧,٦٩٧	١٤٦,٤٣٦	٢٠,٩١٤,١٣٣	الربح للفترة
-	-	-	٨٣,٨٥٧	-	-	٨٣,٨٥٧	الدخل الشامل الآخر
-	-	-	-	٣٢٣,٢٠٠	-	٣٢٣,٢٠٠	اطفاء الخسائر للشركة التابعة
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٨٩٧,٣١١	(٢٠,٧٣٤)	٣٢٠,١٨٠	١٠٢,١٤٧,٣٢٩	١٤٦,٤٣٦	١٧٦,٤٩٠,٥٢٢	الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (مراجعة غير مدققة)							
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٨٩٧,٣١١	٢٩٠,٠٤٦	-	٤٩,١٦١,٤٩٠	-	٩٣,٣٤٨,٨٤٧	الرصيد في الأول من كانون الثاني ٢٠١٨
-	-	-	-	٣٧,٠٤٧,٩٦٩	-	٣٧,٠٤٧,٩٦٩	الربح للفترة
-	-	(١٥٤,٩٥٥)	٢٣٥,٤٢٣	٨٥,١٧٣	-	١٦٥,٦٤١	الدخل الشامل الآخر
-	-	(١٥٥,٨٢٥)	-	١٥٥,٨٢٥	-	-	المحول من احتياطي القيمة العادلة
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	زيادة رأس المال
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٨٩٧,٣١١	(٢٠,٧٣٤)	٢٣٥,٤٢٣	٥٦,٤٥٠,٤٥٧	-	١٣٠,٥٦٢,٤٥٧	الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٦) إلى رقم (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول			
٢٠١٨	٢٠١٩		
(مراجعة غير مدققة)			
		بالدينار الأردني	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	
		الربح للفترة قبل ضريبة الدخل	
		التعديلات:	
		توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	
		مخصص خسائر انتمائية متوقعة	
		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	
		الاستهلاكات	
		اطفاء بدل مفتاحية	
		استهلاك حق استخدام أصول	
		تكاليف التمويل	
		إيرادات فوائد	
		أرباح بيع ممتلكات ومعدات	
٤١,٤٧٩,٣٣٢	٣٧,٨٠٩,٩٥١		
(٢٨,٩٠٠)	-		
-	٥٣٧,٢٩٣		
٧٩٨,٥١٨	٩٦١,٢٨٤		
٢,٧٩٠,٣٤٧	٢,٨٢٦,١٨٥		
٢٨٢,٢٩٦	٢٨٢,٥٧٢		
-	٥٩٤,٨٢٨		
٧,٧٢٩,٢٤١	٩,٨٠٦,٤٥٣		
(١٦٢,٥٢٤)	(١٢٥,٧٧٠)		
(٩,١٠٤)	(٣٤٣,٢٠٦)		
٥٢,٨٧٩,٢٠٦	٥٢,٣٤٩,٥٩٠		
		التغير في:	
		ذمم مدينة تجارية وأخرى	
		المخزون	
		أرصدة مدينة أخرى	
		ذمم دائنة وشيكات آجلة	
		أرصدة دائنة أخرى	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	
		ضريبة الدخل المدفوعة	
		المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة	
		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	
(٢١,٢٩٢,٤١٤)	٢٠,١٥٣,٧٢١		
(٨,٨٩١,٤٥٧)	(١١,١٩٧,٣٢٣)		
(١٢,٠٨٩,٨٢٢)	(٥,٧٩٤,٤٠٠)		
١,٠٠٨,٨٦٢	(٥٧٣,٨٤٢)		
٢,٣٠٣,٢٣٥	(١,٢١٢,٩٧٣)		
١٣,٩١٧,٦١٠	٥٣,٧٢٤,٧٧٣		
(٥,٧٥٢,٧١٣)	(٨,٧١٧,٨٣٣)		
(١١١,٠٠٦)	(١,٣٠٧,٠٣٢)		
٨,٠٥٣,٨٩١	٤٣,٦٩٩,٩٠٨		
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	
		المدفوع لشراء آلات وممتلكات ومعدات	
		المتحصل من بيع آلات وممتلكات ومعدات	
		دفعات مقدمة للاستثمارات	
		توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	
		صافي النقد المدفوع لتملك شركات تابعة وموجودات غير ملموسة	
		المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر	
		ذمم دائنة مقابل الاستحواذ	
		إيرادات فوائد	
		المتحصل من بيع استثمار العقارات	
		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	
		تكاليف التمويل المدفوعة	
		قروض وتسهيلات بنكية	
		صافي دفعات التزامات الأيجار	
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية	
		صافي التغير في النقد في الصندوق ولدى البنوك	
		النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة	
		أثر التغير في أسعار الصرف للعملات الأجنبية	
		النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة	
(٣,٤٣٦,٧١٠)	(٥,٠٣٠,٥٢٦)		
١١,٥٠٤	٣,٥٨٨,٣٧٣		
(٥٥,٠٠٩,٨٠٠)	(١٤,٢١٦)		
٢٨,٩٠٠	-		
(٣,٦٨٢,٠٦٦)	(٢١,٩٧٥,٦١٥)		
٥٦٤,٤٠٩	-		
(٢٧,٩٨٠,٩٨٢)	-		
١٦٢,٥٢٤	١٢٥,٧٧٠		
-	٢٤٥,٩٢٩		
(٨٩,٣٤٢,٢٢١)	(٢٣,٠٦٠,٢٨٥)		
(٧,٧٢٩,٢٤١)	(٩,٨٠٦,٤٥٣)		
١٠٩,٧٣٥,٥١٤	(٢٥,٦١٦,٠٢٥)		
-	(٥٨٣,٧٧٥)		
١٠٢,٠٠٦,٢٧٣	(٣٦,٠٠٦,٢٥٣)		
٢٠,٧١٧,٩٤٣	(١٥,٣٦٦,٦٣٠)		
٢١,٦٤٤,٧٨٨	٥٧,٧٧٢,٢٨٤		
٢٣٥,٤٢٣	٨٣,٨٥٧		
٤٢,٥٩٨,١٥٤	٤٢,٤٨٩,٥١١		

تعتبر الصفحات المرفقة من رقم (٦) إلى رقم (٢٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١. عام

تأسست شركة الاقبال للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (الدخان والسجائر الدولية المساهمة العامة المحدودة سابقاً) وفقاً لأحكام قانون الشركات الاردني المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الاردنية الهاشمية تحت رقم (٢١٨) بتاريخ ١ حزيران ١٩٩٢. برأس مال مصرح به ومدفوع (٥) مليون دينار أردني (دينار واحد لكل سهم).

بتاريخ ١٠ تشرين الأول ١٩٩٣ تم رفع رأس المال عن طريق اكتتاب خاص بنسبة ١٠٠% من رأس المال ليصبح (١٠) مليون دينار أردني. وبتاريخ ٥ أيار ١٩٩٨ تم رفع رأس المال من خلال توزيع أسهم مجانية بنسبة ٢٠% من رأس المال ليصبح (١٢) مليون دينار أردني، وبتاريخ ١٦ نيسان ٢٠٠١ تم الاندماج مع شركة الاقبال للاستثمارات المالية ليصبح رأس المال ١٤,٣٠٤,٦٧٥ دينار أردني، وبتاريخ ١٥ نيسان ٢٠٠٢ تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ٥% من رأس المال ليصبح (١٥) مليون دينار أردني، وبتاريخ ١٠ نيسان ٢٠٠٥ تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ١٠% ليصبح ١٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني، وبتاريخ ١٦ نيسان ٢٠٠٦ تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ٢١% من رأس المال ليصبح (٢٠) مليون دينار أردني، وبتاريخ ٢٥ شباط ٢٠١٣ تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ٢٥% من رأس المال ليصبح (٢٥) مليون دينار أردني.

هذا وقررت الهيئة العامة بتاريخ ٢٤ آذار ٢٠١٦ بزيادة رأس المال الشركة بمقدار ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم من خلال رسملة مبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع (٣٠) مليون دينار أردني (دينار واحد لكل سهم).

قررت الهيئة العامة غير العادية باجتماعها المنعقد بتاريخ ٣ حزيران ٢٠١٨ بزيادة رأس مال الشركة بمقدار ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم من خلال رسملة مبلغ ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني (دينار واحد لكل سهم). هذا وقد استكملت الشركة الإجراءات القانونية لزيادة رأس المال في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ١٧ تموز ٢٠١٨.

هذا وتتضمن غايات الشركة ما يلي:

- الحصول على وكالات تجارية.
- وسطاء تجاريون (عدا التعامل بالبورصات العالمية).
- الدخول في المناقصات والعطاءات التجارية.
- استيراد وتصدير لخدمة اعمال الشركة.
- كفالة التزامات الغير بما يحقق مصلحة الشركة.
- استثمار اموال الشركة الفائضة بالطريقة التي تراها مناسبة.
- تملك الاموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة.
- امتلاك الأراضي والعقارات لتأدية اغراض الشركة.
- التعاقد مع اي حكومة او هيئة او سلطة او شركة او مؤسسة او فرد تهمه اهداف الشركة وغاياتها او اي منها.
- اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك.

تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٩ تشرين الأول ٢٠١٩.

٢. أساس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

أ- بيان الالتزام

- تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) " إعداد التقارير المالية المرحلية". تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة الإيضاحات التفسيرية التي تتضمن شرح الأحداث والمعاملات التي تعتبر هامة في فهم التغيرات التي حدثت في المركز المالي والأداء المالي للمجموعة منذ تاريخ البيانات المالية الموحدة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- يجب أن تقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، وإن الأداء المالي للفترة المالية المرحلية المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ ولم يتم إجراء التخصيص على الربح للفترة للاحتياطيات والتي يتم احتسابها في البيانات المالية الموحدة السنوية في نهاية العام ٢٠١٩.
- لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة المعلومات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية الموحدة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- تم توضيح التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة في الإيضاح رقم (٣).

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

ب- أسس توحيد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
تمثل المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المعلومات المالية الموحدة لشركة الإقبال للاستثمار (الشركة الأم) والشركات التابعة لها والتي تخضع لسيطرتها، الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على شركة عندما تكون لديها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال السيطرة على الشركة. يتم تضمين المعلومات المالية للشركات التابعة في المعلومات المالية الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ من التاريخ الذي بدء منه السيطرة حتى تاريخ فقدان السيطرة عليها.

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات*	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجارة التبغ	الأردن
شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	٧,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	طاقة متجددة	الأردن
شركة الخفان والسجائر الدولية (تحت التصفية)	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجارة التبغ	الأردن

* تمتلك شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات شركة تابعة لها تفصيلها كالتالي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات*	٣٥,٤٥٠	١٠٠	استثمارات	جزر الكايمان

* تمتلك شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات (جزر الكايمان) شركات تابعة تفصيلها كالتالي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
الفاخر توباكو م.م.ح *	٣٥,٧٠٥	١٠٠	استثمارات	الإمارات
شركة الفاخر الدولية	٧,١٠٠	١٠٠	تجارة التبغ	جزر الكايمان
شركة بيونير فينتشر جروب**	٣٥,٤٦٤	١٠٠	استثمارات	الإمارات
مصنع الفاخر للتبغ المعالج - تركيا	١٨,٨٢٤	١٠٠	تجارة التبغ	تركيا
شركة الفاخر القابضة للتطوير	٧٠٩	١٠٠	استثمارات	الإمارات

* تمتلك شركة الفاخر توباكو م.م.ح (الإمارات) شركة تابعة لها تفصيلها كالتالي:

اسم الشركة	مساهمة الشريك	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
مصنع الفاخر للتبغ المعالج	٧,٧٢٠,٠٠٠	١٠٠	تجارة التبغ	الإمارات

يمتلك مصنع الفاخر للتبغ المعالج شركة في عجمان الصناعية (الفاخر لتجارة التبغ ذ.م.م). حيث ان السيطرة المالية و الإدارية للمصنع الفاخر للتبغ المعالج بموجب اقرار و تعهد من الشريك الآخر.

** قامت شركة بيونير فينتشر جروب بتأسيس شركة تفصيلها كما يلي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
شركة الفاخر القابضة - أمريكا**	٧,١٠٠	١٠٠	استثمار	أمريكا
مصنع الفاخر للتبغ المعالج - مصر	١١٩,٦٦٢	١٠٠	تجارة التبغ	مصر
مصنع الفاخر للتبغ المعالج - ألمانيا	٢١,٧٣٤	١٠٠	تجارة التبغ	ألمانيا
قمة الفاخر للتجارة*	٤,٥٦٧	١٠٠	تجارة التبغ	السعودية
الشركة العربية الدولية للتصدير والتجارة*	٢٣٩,٣٢٥	١٠٠	تجارة التبغ	مصر
شارمز للاستيراد والتوزيع*	٧٩,٧٧٥	١٠٠	تجارة التبغ	مصر
مصنع بولندا	٩٤٩	١٠٠	تجارة التبغ	بولندا
شركة يونيتي شيشا لابز	٢٠,١٥٣	١٠٠	تجارة التبغ	ألمانيا
شركة يونيتي شيشا براندز	٧٠٩	١٠٠	استثمار	بريطانيا

* قامت شركة بيونير فينتشر جروب بتملك شركة قمة الفاخر للتجارة خلال العام ٢٠١٨، حيث ان السيطرة المالية والإدارية لقمة الفاخر للتجارة تعود لشركة بيونير فينتشر جروب بموجب إقرار وتعهد من الشريك الآخر.

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

** قامت شركة الفاخر القابضة - أمريكا بتملك شركات تابعة تفصيلها كالتالي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
		%		
شركة الفاخر للتوزيع - أمريكا (سييرا نيتوورك سابقاً)	٧١٠	١٠٠	تجارة التبغ	أمريكا
رومان انكوربوريتد	٢,٠٨٣,٧١٣	٨٠	تجارة التبغ	أمريكا

- يبين الجدول التالي المركز المالي والأداء المالي للشركات التابعة كما في ٣٠ أيلول:

٣٠ أيلول ٢٠١٩

بالدينار الأردني	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الإيرادات	الربح (الخسارة) للفترة
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - الموحدة	٤٥٥,٧٩٧,١٩٦	٣٥٧,٠٧١,١٠٧	١٥٥,٦٣٧,٨٢٧	٣٢,٠٣٧,٦٢٣
شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	٨,٦٤٨,١٦٢	٤,٧٨١,٣٩١	٨٧٠,٩٣٩	(٤٩٩,٥٤٧)
شركة الدخان والسجائر الدولية (تحت التصفية)	٤,٢٤٧,٥٧١	-	-	-

٣٠ أيلول ٢٠١٨

بالدينار الأردني	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الإيرادات	الربح (الخسارة) للفترة
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - الموحدة	٣٧٢,٠٧٣,٣٦٤	٣٢١,٥٠٧,٩٧٨	١٢٧,٦٦٣,٦٧٧	٣٨,٦٥٩,١٠٣
شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	٧,٤٨٢,٨٤٥	٢,٧٧٣,٧٣٢	١,٢٢٥,٢١٩	(١٩٨,٦٢٩)
شركة الدخان والسجائر الدولية (تحت التصفية)	٤,٢٤٧,٥٧١	-	-	-

يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

تقوم المجموعة بالاقراراف بتوحيد الاعمال باستخدام طريقة الاندماج وذلك عندما تنتقل السيطرة الى المجموعة ويتم قياس المنافع المنقولة من عملية الاندماج بالقيمة العادلة، ويتم تحديدها بصافي قيمة الموجودات. وفي حالة وجود شهرة ناتجة يتم عمل اختبار للتدني سنوياً.

يتم الاعتراف بأية أرباح ناتجة عن عملية الشراء في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر مباشرة، ويتم تسجيل التكاليف المتكبدة الناتجة عن عملية الشراء في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز أيضاً، إلا إذا كانت تتعلق بأوراق دين أو أوراق مالية.

المنافع الناتجة عن عملية الاندماج لا تشمل المبالغ الناتجة عن تسوية العلاقات التي كانت قائمة قبل عملية الاندماج. ويتم إدراج هذه المبالغ في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز.

يتم قياس البدلات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ إذا تم تصنيفها كحقوق مساهمين، ويتم معالجة أية معاملات ضمن حقوق المساهمين. ويتم الاعتراف باللاحق على خلاف ذلك في القيمة العادلة للبلد المحتمل في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز.

يتم قياس حقوق غير المسيطرين بتاريخ الشراء بنسبة حصتهم في صافي الموجودات.

عند فقدان السيطرة، تتوقف المجموعة عن الاعتراف بموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وإية حقوق لغير المسيطرين والعناصر الأخرى لحقوق الملكية المتعلقة بالشركة التابعة ويتم استبعادها من المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة. يتم الاعتراف بأي فائض أو عجز ينتج عن فقدان السيطرة في بيان الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز.

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والأرباح المتحققة والمصاريف الناتجة عن المعاملات التي تمت داخل المجموعة عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

ج- التقديرات المحاسبية

إن اعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الانصاح عن الالتزامات المحتملة. كما إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة. وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجة متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

إن التقديرات والإجتهاادات التي تم إعتادها من قبل الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة متماثلة مع التقديرات والإجتهاادات التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ باستثناء التقديرات والإجتهاادات الجديدة المتعلقة بمحاسبة الإيجارات وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ كما هو مبين في إيضاح رقم (٣).

نعتقد بأن تقديرنا واجتهداتنا ذات الأثر المادي المعتمدة في اعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة معقولة.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة في اعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ باستثناء المعايير الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول ابتداءً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٩ وهي كما يلي:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار.
 - تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٢٣) عدم التيقن من معالجات ضريبة الدخل.
 - التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ميزات الدفع المسبق مع التعويض السلبي.
 - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الفائدة طويلة الأجل في الشركات التابعة والمشاريع المشتركة.
 - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) تعديلات الخطأ أو التقليل أو التسوية.
 - التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٥-٢٠١٧ (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) والمعايير الدولية للتقارير المالية (١١) ومعيار المحاسبة الدولي (١٢) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٣)).
- إن اتباع المعايير أعلاه لم يؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة باستثناء أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) "الإيجارات" كما هو مبين أدناه:

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ "الإيجارات"

صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) في كانون الثاني ٢٠١٦ وهو ساري المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩. ينص المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) على أن جميع عقود الإيجار والحقوق والالتزامات التعاقدية المرتبطة بها يجب أن يتم الاعتراف بها عموماً في بيان المركز المالي، ما لم تكن المدة ١٢ شهراً أو أقل أو عقد إيجار لأصول منخفضة القيمة. وبالتالي، فإن التصنيف المطلوب بموجب معيار المحاسبة الدولي (١٧) "الإيجارات" كعقود تأجير تشغيلي أو تمويلي تم الغاؤه بالنسبة للمستأجرين. لكل عقد إيجار، يعترف المستأجر بالتزام مقابل التزامات الإيجار المتكبدية في المستقبل. في المقابل، يتم رسملة الحق في استخدام الأصل المؤجر، وهو ما يعادل عموماً القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المستقبلية مضافاً إليها التكاليف المنسوبة مباشرة والتي يتم إطفائها على مدى العمر الإنتاجي.

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) "الإيجارات" الذي حل محل الإرشادات الموجودة بشأن عقود الإيجار، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" والتفسير الدولي (٤) "تحديد ما إذا كان ترتيب ما ينطوي على عقد إيجار" وتفسير لجنة التفسيرات السابقة (١٥) "عقود الإيجار التشغيلي- الحوافز" وتفسير لجنة التفسيرات السابقة (٢٧) "تقويم جوهر المعاملات التي تأخذ الشكل القانوني لعقد الإيجار".

استخدمت المجموعة الخيار الثاني للمنهج المعدل بأثر رجعي - الذي يجيز عدم إعادة عرض أرقام المقارنة والتي يتم عرضها بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٧ "عقود الإيجار" - والمسموح به بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (١٦) لأول مرة على عقود التأجير التشغيلي بشكل إفرادي (لكل عقد إيجار على حدة)، تم قياس الحق في استخدام الأصول المؤجرة عموماً بمبلغ التزام التأجير باستخدام سعر الفائدة عند التطبيق لأول مرة.

وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المطبقة نتيجة لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) اعتباراً من ١ كانون

الثاني ٢٠١٩:

تحدد المجموعة فيما إذا كان العقد عقد إيجار أو يتضمن بنود إيجار. ويعتبر العقد عقد إيجار إذا كان يتضمن نقل السيطرة على أصل محدد لفترة محددة مقابل تعويض، ولتحديد إذا كان العقد يتضمن نقل سيطرة فإن على المجموعة تقييم ما يلي:

- إذا كان العقد يتضمن استخدام أصل محدد، حيث قد يتم الإفصاح عن ذلك في العقد بشكل واضح وقد يكون ضمنياً، كما يجب أن يكون الأصل مفصلاً أو أن يتم فصل المنافع المتأنية منه بشكل واضح. إذا احتفظ المؤجر بحق الاستبدال، فإنه لا يجوز اعتبار الأصل محدد.
- للمجموعة الحق في كامل المنافع الاقتصادية من استخدام الأصل وللفترة المحددة لاستخدام الأصل.
- للمجموعة الحق في تشغيل وإدارة الأصل. أي أن للمجموعة القدرة على اتخاذ القرارات فيما يتعلق بكيفية استخدام الأصل وتحديد الغايات من هذا الاستخدام.

- إن هذه السياسة مطبقة للعقود القائمة كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩ والعقود الجديدة. حيث كان يتم حتى نهاية السنة المالية ٢٠١٨ تصنيف عقود إيجار العقارات إما كعقد إيجار تشغيلي أو عقد إيجار تمويلي، ويتم قيد المبالغ المدفوعة مقابل عقود التأجير التشغيلي في بيان الربح أو الخسارة وفقاً لطريقة القسط الثابت خلال فترة عقد التأجير.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

ابتداء من الأول من كانون الثاني ٢٠١٩، تم الاعتراف بعقود الإيجار كموجودات حق استخدام والإلتزامات المتعلقة بها في التاريخ الذي يكون فيه الأصل جاهز للإستخدام من قبل المجموعة، ويتم توزيع قيمة كل دفعة إيجار بين التزامات التأجير وتكاليف التمويل، ويتم قيد تكاليف التمويل في بيان الربح أو الخسارة خلال فترة عقد الإيجار للتوصل الى معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الإلتزام لكل فترة ويتم اطفاء موجودات حق الانتفاع خلال العمر الإنتاجي للأصل او مدة الإيجار ايهما أقصر وفقاً لطريقة القسط الثابت.

عند التطبيق، تم قياس التزامات عقود الإيجار ممثلة بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية، مخصومة بمعدل الإقتراض لدى المجموعة كما في الأول من كانون الثاني ٢٠١٩. حيث تشمل التزامات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- مدفوعات ثابتة (بما في ذلك مدفوعات ثابتة مضمنة) مطروخاً منها حوافز الإيجار المستحقة القبض؛
 - مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل؛
 - المبالغ التي يتوقع أن يدفعها المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية؛
 - سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة هذا الخيار (إن وجد)، و
 - دفع غرامات إنهاء العقد، إذا كانت شروط عقد الإيجار تتضمن هذا الخيار.
- يتم خصم دفعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة عقد الإيجار الضمني أو معدل سعر الإقتراض الإضافي للمستأجر في حال عدم توفرها، وهو السعر الذي يتعين على المستأجر دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل في بيئة اقتصادية مماثلة.

بينما يتم قياس حقوق إستخدام الأصول بالقيمة المساوية للإلتزامات عقود الإيجار، والتي يتم تعديلها بأية مبالغ إيجار مدفوعة مقدماً أو مستحقة – حيث طبقت المجموعة هذا النهج على جميع عقود الإيجار لديها.

في حين يتم قيد الدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصروف في بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد الموجز، ان عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

استخدمت المجموعة التطبيقات العملية التالية عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) على عقود الإيجار المصنفة سابقاً على أنها عقود إيجار تشغيلية بموجب معيار المحاسبة الدولي (١٧):

- استخدام معدل خصم واحد على محفظة عقود الإيجار ذات الخصائص المتشابهة.
- تطبيق الإعفاء الوارد في المعيار من خلال عدم الاعتراف بحقوق استخدام الأصول والالتزامات ذات العلاقة لعقود الإيجار التي تقل مدتها عن ١٢ شهراً.
- استبعاد التكاليف المباشرة الأولية من قياس حق استخدام الأصل عند تاريخ التطبيق الأولي.
- استخدام التقديرات عند تحديد مدة عقد الإيجار إذا كان العقد يحتوي على خيارات للتمديد أو الإنهاء.
- تطبيق المعيار على العقود المرتبطة بأصول ملموسة.

الأثر على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة:

تم قياس موجودات حق الاستخدام بمبلغ مساوٍ للإلتزامات الإيجار، بعد ان تم تعديله بأي مدفوعات تأجير مدفوعة مسبقاً أو مستحقة تتعلق بعقد إيجار معترف به في بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، ولقد قمنا بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) باستخدام الخيار الثاني المنهج المعدل بأثر رجعي لم يكن لتبني هذا المعيار اثر جوهري على الرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩ كما لم يتم إعادة إصدار ارقام المقارنة.

تقوم المجموعة بعرض حق استخدام الأصول والإلتزامات المتعلقة بعقود الإيجار ضمن بند منفصل في بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز كما يلي:

أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير
المالية رقم (١٦) كما في ١
كانون الثاني ٢٠١٩

بالدينار الأردني

١٠,١٣٤,٧٢٠
٨,٢٨٦,٢٢٢

إلتزامات عقود الإيجارات التشغيلية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
مخصومة باستخدام معدل الإقتراض كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩

هذا وبموجب تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦)، قامت المجموعة بتسجيل إستهلاكات مقابل حقوق إستخدام الأصول وفوائد مقابل إلتزامات عقود الإيجار ذات العلاقة بدلاً من مصروف الإيجارات التشغيلية من خلال بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ كما هو مبين أدناه:

للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول
٢٠١٩

بالدينار الأردني

المبالغ المعترف بها ضمن بنود بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد الموجز:

٥٩٤,٨٢٨
١٨٦,٠٥٢

إستهلاك مقابل حق استخدام الأصول
فوائد مقابل إلتزامات عقود الإيجار

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١. معايير وتفسيرات جديدة غير مطبقة

إن عدد من المعايير الجديدة، والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي صدرت ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة:

المعايير الجديدة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١ مع السماح بالتطبيق المبكر فقط للشركات التي قامت بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)).

التعديلات

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) البيع أو المساهمة في الموجودات بين المستمر وشركائه في المشروع المشترك (لم يحدد موعد التطبيق).
 - التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٨) تعريف الأهمية النسبية (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١).
 - التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) تعريف الاعمال (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١).
- لا تتوقع إدارة المجموعة بأن يكون هنالك أثر جوهري من اتباع المعايير اعلاه عند التطبيق.

٤. إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال

- أ- بوجه عام فإن أهداف وسياسات المجموعة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها المجموعة مماثلة لما هو مفصّل عنه في البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- ب- لم يكن لدى المجموعة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المالية المرحلية الحالية كما لا تخضع المجموعة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.
- ج- تم الإفصاح عن هيكلية القيمة العادلة للموجودات المالية المتمثلة في أدوات الملكية في الإيضاح رقم (١٧).

٥. التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في المجموعة تتفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تتميز عن باقي القطاعات في البيانات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

أ - القطاع التشغيلي

وتشتمل المجموعة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- صناعة وتجارة التبغ.
- الاستثمارات.
- الطاقة.

ب - القطاع الجغرافي

تمارس المجموعة نشاطها داخل وخارج المملكة الأردنية الهاشمية.

المجموع	الاستثمارات	الطاقة	التبغ	بالدينار الأردني
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)				
٨١,٨٠٠,٤٩٧	٩١٣,٤٩٦	٢٤٣,٤٦٢	٨٠,٦٤٣,٥٣٩	مجمّل ربح القطاع للفترة
(٢٣,٧٥١,٠١٢)	(٢,٤٩١,٩٩٠)	(١,٠٣١,١٤٦)	(٢٠,٢٢٧,٨٧٦)	مصاريف إدارية
(١١,٤٣١,٩٣٨)	(٥٣,٩٥٥)	-	(١١,٣٧٧,٩٨٣)	مصاريف بيع وتوزيع
٤٣٣,٧٥٢	(٧,٥٩٣)	٤٤١,٣٤٥	-	(مصاريف) إيرادات أخرى
(٩,٦٨٠,٦٨٣)	(٨,٣٧٢,٩٧٢)	(٣٧,٨٣٠)	(١,٢٦٩,٨٨١)	صافي مصاريف التمويل
٤٣٩,٣٣٥	-	-	٤٣٩,٣٣٥	الربح المتحصّل من بيع آلات وممتلكات ومعدات
٣٧,٨٠٩,٩٥١	(١٠,٠١٣,٠١٤)	(٣٨٤,١٦٩)	٤٨,٢٠٧,١٣٤	أرباح (خسائر) القطاع للفترة قبل ضريبة الدخل
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)				
٤٤٠,٢٨٣,٣٧٣	٤٨,٥١١,٣٧٠	٨,٤١٠,٥٨٣	٣٨٣,٣٦١,٤٢٠	إجمالي موجودات القطاع
٢٦٣,٧٩٢,٨٥١	٢,٢٣٦,٣٧٤	٤,٠٣٠,٢٥٦	٢٥٧,٥٢٦,٢٢١	إجمالي مطلوبات القطاع
٦,٧٦٦,٤٨٥	٥,٢٦٠	١,٤١٢	٦,٧٥٩,٨١٣	مصاريف رأسمالية

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

بالبدينار الأردني	التبغ	الطاقة	الاستثمارات	المجموع
<u>للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (مراجعة غير مدققة)</u>				
مجمول ربح القطاع للفترة	٦١,٤٤٦,٩٨٤	٣٧٣,٤٣٢	-	٦١,٨٢٠,٤١٦
مصاريف إدارية	(١٢,٥٧٥,٩١٨)	(٦٠٥,٩٦٦)	(٢,٦٠٣,٤٧٢)	(١٥,٧٨٥,٣٥٦)
مصاريف بيع وتوزيع	(٧,٤٨٧,٦٠٢)	-	-	(٧,٤٨٧,٦٠٢)
توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	-	٢٨,٩٠٠	-	٢٨,٩٠٠
(مصاريف) إيرادات أخرى	(١٨٤,٨٦٤)	(٤٨٥)	١,٠٨٢	(١٨٤,٢٦٧)
صافي مصاريف التمويل	(٩١٢,٨٣٣)	(٧٩,٦٨٢)	(٦,٥٧٤,٢٠٢)	(٧,٥٦٦,٧١٧)
الربح المتحصل من بيع آلات وممتلكات ومعدات	٩,١٠٤	-	-	٩,١٠٤
أتعاب إدارية ولوجستية	-	-	١٠,٦٤٤,٨٥٤	١٠,٦٤٤,٨٥٤
أرباح (خسائر) القطاع للفترة قبل ضريبة الدخل	٤٠,٢٩٤,٨٧١	(٢٨٣,٨٠١)	١,٤٦٨,٢٦٢	٤١,٤٧٩,٣٣٢
<u>كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (مراجعة غير مدققة)</u>				
إجمالي موجودات القطاع	١٩٣,١٣٥,٧٥٣	٦,٨٧٤,٥١٨	١٨٠,٢٧٢,٨٠٠	٣٨٠,٢٨٣,٠٧١
إجمالي مطلوبات القطاع	٦٩,٧٣٩,٩٨٩	٢,٢١٠,٥٥٢	١٧٧,٧٧٠,٠٧٣	٢٤٩,٧٢٠,٦١٤
مصاريف رأسمالية	٣,٤٢١,١٧٤	١١,٩٩٣	٣,٥٤٣	٣,٤٣٦,٧١٠

٦. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

بالبدينار الأردني	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)
أسهم غير مدرجة *	١٥٠,٥٢٥	١٥٠,٥٢٥
	١٥٠,٥٢٥	١٥٠,٥٢٥

* يمثل هذا البند القيمة العادلة للموجودات المالية غير المدرجة في أسواق مالية لحصص المجموعة في شركة الشمال الصناعية (فلسطين) بناءً على آخر بيانات مالية مدققة متوفرة.

٧. الموجودات غير الملموسة

تتكون الموجودات غير الملموسة من شهرة والموجودات الغير ملموسة الناتجة عن تملك شركات تابعة بالإضافة للموجودات غير الملموسة المتمثلة لحقوق التوزيع، وتفاصيلها كما يلي:
أ- قامت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات بتاريخ ١ حزيران ٢٠٠٦ بتملك ما نسبته ١٠٠٪ من رأس مال شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - عجمان (مصنع الفاخر للتبغ المعالج) كما يلي:

بالبدينار الأردني	القيمة العادلة عند التملك	القيمة الدفترية عند التملك
الممتلكات والآلات والمعدات	٤١٨,٢٩٣	٤١٨,٢٩٣
الأراضي	٢٥١,٨١٧	٢٥١,٨١٧
أرصدة مدينة أخرى	٣٨,٨٥٧	٣٨,٨٥٧
البضاعة	٤١٨,٣٩٠	٤١٨,٣٩٠
	١,١٢٧,٣٥٧	١,١٢٧,٣٥٧
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	(١٠,٣٤٣)	(١٠,٣٤٣)
صافي الموجودات المملوكة	١,١١٧,٠١٤	١,١١٧,٠١٤
النقد المدفوع	٧,٧٢٠,٠٠٠	
الشهرة الناتجة عن التملك	٦,٦٠٢,٩٨٦	

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

ب- قامت شركة الفاخر القابضة - الولايات المتحدة الأمريكية بتاريخ ٤ كانون الأول ٢٠١٧ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأس مال شركة الفاخر للتوزيع - أمريكا (سييرا نيتوروك سابقاً) وتفاصيلها كالتالي

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
١,٦٤٥,٥٧١	١,٦٤٥,٥٧١	النقد وما في حكمه
١٧٦,٦٩٢	١٧٦,٦٩٢	أرصدة مدينة أخرى
٤,٩٣٩,٠٠٠	٤,٩٣٩,٠٠٠	مخزون
٢٥,٢٠٣	٢٥,٢٠٣	ممتلكات ومعدات
٦,٧٨٦,٤٦٦	٦,٧٨٦,٤٦٦	
(٥,٦٩٩,٦٣٤)	(٥,٦٩٩,٦٣٤)	نمذ داتنة وأرصدة دائنة أخرى
١,٠٨٦,٨٣٢	١,٠٨٦,٨٣٢	صافي الموجودات المملوكة
	٣٨,٦٢٢,٦٢٩	النقد المدفوع
	٣٧,٥٣٥,٧٩٧	الشهرة الناتجة عن التملك

ج- قامت شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات - جزر الكايمن خلال عام ٢٠١٧ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأس مال مصنع الفاخر-تركيا وتفاصيلها كالتالي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
(٧٠,٠٠٤)	(٧٠,٠٠٤)	صافي الموجودات
	١,٣٤٧,١٠٠	النقد المدفوع
	١,٤١٧,١٠٤	الشهرة الناتجة عن التملك

د- قامت شركة بيونير فينتشر جروب خلال عام ٢٠١٨ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأس مال مصنع الفاخر-مصر وتفاصيلها كالتالي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
(٧٠٢,٥١٤)	(٧٠٢,٥١٤)	صافي الموجودات
	٢,٩٧٩,٥٥٢	النقد المدفوع
	٣,٦٨٢,٠٦٦	الشهرة الناتجة عن التملك

هـ- قامت المجموعة خلال عام ٢٠١٧ بشراء حقوق أنشطة التوزيع لمنتجات الفاخر في ٥٣ دولة بموجب اتفاق أبرمته الشركة التابعة "شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات".

كما في ٣١ تشرين الأول ٢٠١٨، أكملت المجموعة عملية الشراء لشراء حقوق أنشطة منتجات التوزيع في السوق التي تم الحصول عليها. مع الإشارة إلى أن الاتفاق هو شراء اتفاق لحقوق أنشطة التوزيع.

هذا وبناء على الدراسة المقدمة من قبل خبير حول الاستحواذ على نشاط التوزيع، قامت إدارة المجموعة بالاعتراف بقيمة حقوق التوزيع على النحو التالي:

٢٠١٨	بالدينار الأردني
٧٩,٨١٠,٣٦٧	حقوق توزيع
٥٣,٢٤٨,٦٨٠	شهرة
١٣٣,٠٥٩,٠٤٧	

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

و- قامت شركة الفاخر القابضة - امريكا خلال عام ٢٠١٩ بتملك ما نسبته ٨٠% من رأس مال رومان إنكوربورييتد - أمريكا وتفاصيلها كالتالي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
٢,٠٨٣,٧١٣	٢,٠٨٣,٧١٣	صافي الموجودات المملوكة
	٨,٣١٢,٤٣٢	النقد المدفوع
	٦,٢٢٨,٧١٩	الشهرة الناتجة عن التملك

ي- وقعت المجموعة اتفاقية نقل وتخصيص ملكية فكرية بقيمة ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ يورو (٢٤,٤٠٤,٠٩٩ دينار أردني)، حيث تم الاعتراف بها كأصول غير ملموسة.

- فيما يلي تفاصيل الموجودات غير الملموسة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
٧٩,٨١٠,٣٦٧	٧٩,٨١٠,٣٦٧	حقوق توزيع
١٠٢,٤٨٦,٦٢٣	١٠٨,٧١٥,٣٥٢	شهرة
-	٢٤,٤٠٤,٠٩٩	حقوق الملكية الفكرية
-	٢,٩٦٣,٤٦٦	تطوير على الأصول غير الملموسة
١٨٢,٢٩٧,٠٠٠	٢١٥,٨٩٣,٢٨٤	

- إن الحركة الحاصلة على الموجودات الغير ملموسة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
٤٥,٥٥٥,٨٨٧	١٨٢,٢٩٧,٠٠٠	الرصيد في بداية السنة
١٣٦,٧٤١,١١٣	٣٣,٥٩٦,٢٨٤	الإضافات *
١٨٢,٢٩٧,٠٠٠	٢١٥,٨٩٣,٢٨٤	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

* لأغراض بيان التدفقات النقدية:

(٥٠,٤٢٠,٨٣٦)	(١١,٦٢٠,٦٧٠)	(يطرح): ذمم دائنة مقابل الاستحواذ
٨٦,٣٢٠,٢٧٧	٢١,٩٧٥,٦١٥	

٨. الممتلكات والآلات والمعدات

بلغت قيمة الإضافات للممتلكات والآلات والمعدات كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩: ٥,٠٣٠,٥٢٦ دينار أردني (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: ١١,١٥٥,٣٦٢ دينار أردني).

بلغ مصروف الاستهلاك للممتلكات والآلات والمعدات للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩: ٢,٨٢٦,١٨٥ دينار أردني (٣٠ أيلول ٢٠١٨: ٢,٧٩٠,٣٤٧ دينار أردني).

٩. حق استخدام أصول والتزامات الإيجار

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (١٦) في ١ كانون الثاني ٢٠١٩ والذي نتج عنه الحق في استخدام أصول والبالغ قيمته ٨,٢٨٦,٢٢٢ دينار أردني. بلغت الإضافات خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ مبلغ ٤,٥٦٠,٧٤٩ دينار أردني، وبلغ مصروف الاستهلاك خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ مبلغ ٥٩٤,٨٢٨ دينار أردني.

التزامات الإيجار:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
-	٤٥٣,١٢٧	التزامات إيجار - قصيرة الاجل
-	١٢,٤٠٤,٨٩٧	التزامات إيجار - طويلة الاجل
-	١٢,٨٥٨,٠٢٤	

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١٠. دفعات مقدمة للاستثمارات

قامت شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة بالاستثمار في مشروع مشترك بشركة سولين بار س.ر.ل - إيطاليا، حيث قامت الشركة بدفع ما قيمته ٨٧٨,٠٨٧ دينار أردني كدفعات مقدمة.

١١. قروض وتسهيلات بنكية

بالتدينار الأردني	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)
قروض و تسهيلات بنكية - قصيرة الأجل	٨٣,١١٨,١١١	٧٨,٠٦٩,٠٤٧
قروض و تسهيلات بنكية - طويلة الأجل	٩٥,٨٧٠,٢٩٠	١٢٦,٥٣٥,٣٧٩
	١٧٨,٩٨٨,٤٠١	٢٠٤,٦٠٤,٤٢٦

- حصلت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - شركة تابعة خلال العام ٢٠١٣ على تسهيلات من بنك الأردن بقيمة ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي ما يعادل ١٧,٧٠٠,٠٠٠ دينار أردني والتي تتمثل بقرض متناقص حيث يتم التسديد دفعة واحدة بتاريخ ٤ كانون الثاني ٢٠١٤ وذلك بفائدة لايبور متغير + ٢٪. وقد تم تمديد فترة استحقاق دفعة القرض لأكثر من مرة خلال السنوات ٢٠١٤ و ٢٠١٥ و ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ آخرها بتاريخ ٢٠ آذار ٢٠١٩، حيث تم تمديد فترة استحقاق دفعة القرض ليسدد دفعة واحدة بتاريخ ٣١ آذار ٢٠٢٠ وبفائدة لايبور ٣ أشهر + ٣,٧٥٪ وبحد ادنى ٦٪ حيث يتم دفع القوائد بشكل ربع سنوي مع ضمان من شركة الإقبال للاستثمار وشركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات.
- قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الأردن ضمن برنامج سلف البنك المركزي الأردني للقطاعات الصناعية، حيث يتم منح القرض حسب الفواتير المقدمة من الشركة وأية أعمال منجزة ونسبة ١٠٠٪ من قيمة الفواتير والأعمال وبحد أعلى ٥٧١,٢٠٠ دينار أردني، بحيث يخضع القرض لفائدة ٤,٢٥٪ وعمولة صفر ويسدد بموجب ١٠٨ قسطاً شهرياً متساوياً متضمناً الفائدة ويبدأ سداد القسط الأول بعد ٦ أشهر من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.
- قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الأردن ضمن برنامج سلف البنك المركزي الأردني للقطاعات الصناعية، حيث يتم صرف القرض حسب الفواتير المقدمة من الشركة للصرف وأية أعمال منجزة ونسبة ١٠٠٪ من قيمة الفواتير والأعمال وبحد أعلى ٩٠٥,٠٠٠ دينار أردني، بحيث يخضع القرض لفائدة ٤,٢٥٪ وعمولة صفر ويسدد بموجب ٨٤ قسطاً شهرياً متساوياً شاملاً الفائدة ويبدأ سداد القسط الأول بعد ٦ أشهر من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.
- قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الأردن لشراء أرض لمشروع جبل الزيتون بقيمة ٢٨٢,٠٠٠ دينار أردني بحيث يخضع القرض لفائدة ٨,٣٧٥٪ وعمولة صفر ويسدد بموجب ٨٤ قسطاً شهرياً متساوياً شاملاً الفائدة ويبدأ سداد القسط الأول بعد ٦ أشهر من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.
- حصلت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات على تسهيلات ائتمانية من بنك الاسكان بقيمة ١٤ مليون دولار ما يعادل ٩,٩٢٦,٠٠٠ دينار أردني لأغراض توزيعات الأرباح، حيث يتم السداد على مدة ٧ سنوات حد أقصى منها سنة واحدة مدة سماح واقساط شهرية ١٩٤,٠٠٠ دولار وفي نهاية السنة السابعة يدفع الرصيد المتبقي من القرض دفعة واحدة ويتم استيفاء سعر فائدة لايبور شهر + ٢,٢٥٪ هامش وبحد ادنى ٣,٢٥٪ وكفالة شركة الإقبال للاستثمار.
- حصلت شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات - جزر الكايمين على قرض تجمع بنكي بقيمة ٢٥٠ مليون دولار و معدل فائدة يتراوح من ٣٪ الى ٣,٢٥٪ + ٣ أشهر لايبور، و يستحق أول دفعة بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠١٩. وبالكفالات التالية:
- كفالة اسهم شركة الإقبال للاستثمار في شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات - جزر الكايمين
- كفالة اسهم شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات في شركة الفاخر توباكو
- كفالة أسهم شركة الفاخر الدولية في شركة بيونير فينتشر
- الرهن العقاري للمعدات فقط بالإضافة لإيجار الاراضي في عجمان
- قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الاسكان لشراء أرض لمشروع العرموش (ماكدونالدز) بقيمة ٢,٧٠٠,٠٠٠ دينار بحيث يخضع القرض لفائدة ٤٪ وعمولة صفر ويسدد بموجب ١٠٨ قسطاً شهرياً بحث ان الشركة سوف تقوم بدفع مبلغ ٢٥,٠٠٠ دينار أردني شهرياً متضمناً الفائدة لمدة ٩ سنوات، ويبدأ سداد القسط الأول بعد سنة واحدة من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.
- قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الاسكان لشراء أرض لمشروع مطعم ورد بقيمة ١,١٩٠,٠٠٠ دينار أردني بحيث يخضع القرض لفائدة متناقصة ١,٥٪ وعمولة ٠,٥٪ ويسدد بموجب ١٠٨ قسطاً شهرياً بحث ان الشركة سوف تقوم بدفع مبلغ ١١,٠١٩ دينار أردني شهرياً متضمناً الفائدة لمدة ٩ سنوات، ويبدأ سداد القسط الأول بعد سنة واحدة من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.
- يعتبر بنك الأردن طرفاً ذو علاقة حيث حصلت المجموعة على اجمالي قروض وتسهيلات بنكية بقيمة ١٤,٠٦٩,٤٤٢ دينار أردني من بنك الأردن.

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١٢. المعاملات مع أطراف ذات علاقة

١,١٢ أرصدة أطراف ذات علاقة

إن الأرصدة لدى الأطراف ذات العلاقة المدرجة في الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى في بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز كما يلي:

بالتدينار الأردني	بالتدينار الأردني	بالتدينار الأردني
مطلوب من أطراف ذات علاقة	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)
أيديليزم للتجارة العامة ش.م.ح.ذ.م.	١٢,٩٩٨,٧٠٨	١٧,٥٦١,٣٩٠
أيديليزم المغرب (ش.م.ح.ذ.م.)	٢٦٤,٥٧٩	٢٦٤,٥٧٩
كيه إم توباكو جينيرال تريندينغ ش.م.ح.ذ.م.	١٢,٤١٠,٨٥٢	-
شركة الفاخر الذهبي للتجارة العامة والوكالات التجارية وتصنيع المعسل و توزيع المواد الغذائية المحدودة	-	٢٢,٣٤١,٠٨٥
رويال توباكو غروب ش.م.ح.ذ.م.	٣٧٨,١٥٨	٥٣,٨٢٥
شركة مصر للطيران - قطاع الاسواق الحرة	٨١٠,٣٣١	٦٥٨,٥٥٠
الاسواق الحرة - مطار القاهرة	١٢٨,٢٥٨	٤٤,٦٠٣
	٢٦,٩٩٠,٨٨٦	٤٠,٩٢٤,٠٣٢

ترتبط الشركات المذكورة أعلاه بشكل غير مباشر بالمجموعة حيث إنها مملوكة ومسيطر عليها من قبل طرف ذو علاقة (السيد خليل المعموري).

٢,١٢ المعاملات مع أطراف ذات علاقة

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في القائمة المالية المرحلية الموحدة الموجزة للربح أو الخسارة والإيرادات الشاملة الأخرى هي كما يلي:

بالتدينار الأردني	نوع العلاقة	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨ (مراجعة غير مدققة)
أيديليزم للتجارة العامة ش.م.ح.ذ.م.	مبيعات	٢٤,١٠٢,٥٤٥	٢٦,٥٤٠,٠٦١
كيه إم توباكو جينيرال تريندينغ ش.م.ح.ذ.م.	مبيعات	١٦,١٤٧,٥٤٥	-
شركة الفاخر الذهبي للتجارة العامة والوكالات التجارية وتصنيع المعسل و توزيع المواد الغذائية المحدودة	مبيعات	١٥,٣٤٤,٣٨٠	٢٤,٨٣٨,١٩٩
رويال توباكو غروب ش.م.ح.ذ.م.	مبيعات	٣٢٠,٠٥٨	٣١٧,١٢٥
شركة مصر للطيران - قطاع الاسواق الحرة	مبيعات	١,١١٤,١٠١	٢٦٥,٥٤٣
الاسواق الحرة - مطار القاهرة	مبيعات	٣٠٦,٧١٠	٨٧,١٤٠

- كما هو مبين في إيضاح رقم (١١) قامت المجموعة بالحصول على قرض من بنك الاردن والذي يعتبر طرف ذو علاقة

٣,١٢ رواتب ومنافع ومكافآت الإدارة العليا

بلغت مكافآت ومزايا أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ ما قيمته: ٢,٥٦٥,٣٢٨ دينار أردني (٣٠ أيلول ٢٠١٨: ١,٩٥٢,٨٦٥ دينار أردني).

١٣. مخصص ضريبة الدخل للفترة

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناءً على تقديرات الإدارة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للمجموعة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للفترة المالية المرحلية. وإن معدل ضريبة الدخل الفعّال للمجموعة نسبة للربح للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ كانت ١٨,٢ % مقابل ١٠,٦٨ % للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة/السنة كانت كما يلي:		
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
٦,٠٢١,٧٥٣	٧,٢٢٣,٥٩٠	الرصيد في بداية السنة
٧,٧١٦,٨٩٨	٦,٥٢١,٢٢٤	المخصص المأخوذ خلال الفترة /السنة
-	٣٧٤,٥٩٤	مخصص المساهمة الوطنية *
(٦,٥١٥,٠٦١)	(٨,٧١٧,٨٣٣)	ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة / السنة
٧,٢٢٣,٥٩٠	٥,٤٠١,٥٧٥	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

*يمثل هذا المبلغ مخصص المساهمة الوطنية وفقا لقانون ضريبة الدخل المعدل، والذي تم تطبيقه في بداية العام ٢٠١٩.

١٤. التزامات محتملة

كان على المجموعة بتاريخ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة التزامات قد تطرا تتمثل بما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
١١,٠٤٠,٥٧٨	١٦,١٤٧,٦١١	كفالات بنكية
١١,٠٤٠,٥٧٨	١٦,١٤٧,٦١١	

ويقابلها تأمينات نقدية تتمثل بما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)	بالدينار الأردني
٨,٩٧٥,٤٠٣	١٣,٨٢٦,٦٥٣	تأمينات بنكية
٨,٩٧٥,٤٠٣	١٣,٨٢٦,٦٥٣	

- قامت الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرار هيئة الاعتراض لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمنة فرض ضريبة دخل على الشركة بمبلغ ١٥,٧٤٩,٠٦٢ دينار أردني عن الاعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ و ٢٠١٥ و ٢٠١٦ ومبلغ ٩,٥١٠,٩٧٠ دينار أردني كتعويض قانوني، وما زالت الدعوى منظورة.

هذا وبرأي ادارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن امكانية كسب الدعوى عالية حيث أن الدخل متحقق من فرع وليس من استثمار وكما أن الشركة قامت بدفع المبالغ المترتبة عليها لمديرية الضريبة في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة. وقد تم أخذ مخصص إضافي بقيمة ١,٣١٠,٠٢٦ دينار أردني لمواجهة أي التزامات ضريبية محتملة.

- قام الشريك السابق لشركة الفاخر للتوزيع (سييرا نيتوروك سابقا) برفع دعوى تعويض عن قيمة بيع الشركة ضد كل من شركة الفاخر للتوزيع، شركة الفاخر القابضة - أمريكا وشركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات والمطالبة بتعويض مقداره ٢,٤٩٣,١٦٠ دينار أردني.

هذا وبرأي ادارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن امكانية كسب الدعوى عالية جدا، حيث أن المبلغ المطالب بالتعويض وإن تم دفعه سيتم خصمه من دفعات الشركاء السابقين للشركة.

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١٥. حصة السهم من ربح الفترة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		بالدينار الأردني
٢٠١٨	٢٠١٩	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
٣٧,٠٤٧,٩٦٩	٣٠,٩١٤,١٣٣	ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة (دينار)
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
٠,٦٢	٠,٥٢	حصة السهم من ربح الفترة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		بالدينار الأردني
٢٠١٨	٢٠١٩	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
١٨,٨٩٣,٣٨٩	١٣,٣٥٦,٢٧٨	ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة (دينار)
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
٠,٣٢	٠,٢٢	حصة السهم من ربح الفترة

١٦. إدارة المخاطر المالية

- مخاطر الائتمان
تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع المجموعة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من ودائع لدى البنوك وذمم مدينة تجارية وأخرى وأرصدة مدينة أخرى.

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وهي كما يلي:

القيمة المدرجة كما في		بالدينار الأردني
٣١ كانون الأول	٣٠ أيلول	
٢٠١٨	٢٠١٩	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
٥٧,٧٧٢,٢٨٤	٤٢,٤٨٩,٥١١	حسابات جاري لدى البنوك وودائع لدى البنوك
٨٠,٠١٩,٧٧٥	٥٩,٦٥١,٩٦١	ذمم مدينة تجارية وأخرى
١٤,٦٢٥,٧٦٤	١٧,٩٠٥,٣٩٢	أرصدة مدينة أخرى
١٥٢,٤١٧,٨٢٣	١٢٠,٠٤٦,٨٦٤	

- مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها والمرتبطة بمطلوباتها المالية التي يتم تسويتها من خلال تقديم النقد أو موجودات مالية أخرى. إن إدارة المجموعة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن المجموعة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة المجموعة.

تحرص المجموعة على أن يتوفر لديها قدر كافٍ من النقدية لتغطية المصاريف التشغيلية المتوقعة وبما في ذلك تغطية الالتزامات المالية ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالكوارث الطبيعية، بالإضافة إلى ذلك فإن المجموعة تحتفظ بمصدر ائتمان من البنوك التي تتعامل معها لمواجهة أي احتياجات نقدية مفاجئة.

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:

بالدينار الأردني	القيمة الدفترية	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	أقل من سنة	أكثر من سنة
٣٠ أيلول ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)				
شيكات آجلة الدفع – قصيرة الأجل	٣,٤٧٦,٥٦٩	(٣,٤٧٦,٥٦٩)	(٣,٤٧٦,٥٦٩)	-
ذمم دائنة	١٣,٩٤٥,٥٣٤	(١٣,٩٤٥,٥٣٤)	(١٣,٩٤٥,٥٣٤)	-
أرصدة دائنة أخرى	١٤,١٩٩,٤٦٦	(١٤,١٩٩,٤٦٦)	(١٤,١٩٩,٤٦٦)	-
مخصص ضريبة الدخل	٥,٤٠١,٥٧٥	(٥,٤٠١,٥٧٥)	(٥,٤٠١,٥٧٥)	-
قروض وتسهيلات بنكية	١٧٨,٩٨٨,٤٠١	(١٧٨,٩٨٨,٤٠١)	(٨٣,١١٨,١١١)	(٩٥,٨٧٠,٢٩٠)
ذمم دائنة مقابل الاستحواذ	٢٩,٩٨٤,٠٤٧	(٢٩,٩٨٤,٠٤٧)	(٣,٦٠١,٩٩٨)	(٢٦,٣٨٢,٠٤٩)
التزامات الإيجار	١٢,٨٥٨,٠٢٤	(١٢,٨٥٨,٠٢٤)	(٤٥٣,١٢٧)	(١٢,٤٠٤,٨٩٧)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٤,٩٣٩,٢٣٥	(٤,٩٣٩,٢٣٥)	-	(٤,٩٣٩,٢٣٥)
	٢٦٣,٧٩٢,٨٥١	(٢٦٣,٧٩٢,٨٥١)	(١٢٤,١٩٦,٣٨٠)	(١٣٩,٥٩٦,٤٧١)

بالدينار الأردني	القيمة الدفترية	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	أقل من سنة	أكثر من سنة
٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)				
شيكات آجلة الدفع – قصيرة الأجل	٣٨٠,٦٥٥	(٣٨٠,٦٥٥)	(٣٨٠,٦٥٥)	-
ذمم دائنة	١٧,٦١٥,٢٩٠	(١٧,٦١٥,٢٩٠)	(١٧,٦١٥,٢٩٠)	-
أرصدة دائنة أخرى	١٥,٤١٢,٤٣٩	(١٥,٤١٢,٤٣٩)	(١٥,٤١٢,٤٣٩)	-
مخصص ضريبة الدخل	٧,٢٢٣,٥٩٠	(٧,٢٢٣,٥٩٠)	(٧,٢٢٣,٥٩٠)	-
قروض وتسهيلات بنكية	١٨,٣٦٣,٣٧٨	(١٨,٣٦٣,٣٧٨)	(٤,١٨٣,٣٧٨)	(١٤,١٨٠,٠٠٠)
ذمم دائنة مقابل الاستحواذ	٢٠٤,٦٠٤,٤٢٦	(٢٠٤,٦٠٤,٤٢٦)	(٧٨,٠٦٩,٠٤٧)	(١٢٦,٥٣٥,٣٧٩)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٥,٢٨٤,٩٨٣	(٥,٢٨٤,٩٨٣)	-	(٥,٢٨٤,٩٨٣)
	٢٦٨,٨٨٤,٧٦١	(٢٦٨,٨٨٤,٧٦١)	(١٢٢,٨٨٤,٣٩٩)	(١٤٦,٠٠٠,٣٦٢)

- مخاطر أسعار السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفوائد وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح المجموعة أو في قيمة الأدوات المالية لدى المجموعة.

إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض المجموعة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

- مخاطر العملات

معظم الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة تتم بالدينار الأردني والدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي، ونظراً لأن الدينار الأردني مرتبط مع الدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي، فإن إدارة المجموعة تعتقد بأن مخاطر أسعار الصرف غير جوهرية على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

فيما يلي ملخصاً بالبيانات الكمية المتعلقة بتعرض المجموعة لمخاطر تقلب أسعار العملات المقدمة لإدارة المجموعة بناءً على سياسة إدارة المخاطر:

بالدينار الأردني	يورو	جنيه مصري	ريال سعودي	ليرة تركية
النقد في الصندوق ولدى البنوك	٥,٧١٩,١٣٧	٤,٠٣٢,٤٩٨	٥,٦٣٥,٥٣٧	٥٤,٧١١
ذمم مدينة تجارية وأخرى	٤,٤٤٣,٤٠٦	٧٩,٣٩٢	٥,٨٧٧,٧٣٧	-
أرصدة مدينة أخرى	١٠,٨٨٢	٢٤٥,٤٠٧	٥,٢٩٧,٧٧٠	٨٦,١٥٤
ذمم دائنة	(١,٩٧٢,١١٤)	(٤٢٢,٦١٨)	(٦٢,٠٠٤)	(٣٤٥,٠١٥)
أرصدة دائنة أخرى	(٢٣٤,٧٣٦)	(١,٣٧٦,٢٥١)	(٨٠٥,٨٧٠)	(٤,٩١٢)
	٧,٩٦٦,٥٧٥	٢,٥٥٨,٤٢٨	١٥,٩٤٣,١٧٠	(٢٠٩,٠٦٢)

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

بالدينار الأردني	يورو	جنيه مصري	ريال سعودي	ليرة تركية
النقد في الصندوق ولدى البنوك	١٢,٦٦٥,١٢٨	٤,٣٣٥,٠٣٨	٤٤٨,٤١٦	٧٧,١٢٧
ذمم مدينة تجارية وأخرى	١,٢٤٦,٥٧٧	٤٩٧,٧٩٢	١,٣٨٧,٤٢٠	٩,٩٧١
ارصدة مدينة أخرى	١٥٥,٢٥٣	٨٧,٢٨٨	٥,٠٧٢,٢١١	٨٦,٩٦٠
ذمم دائنة	-	(٢,١٢٠,١٣١)	(٢٧,٦٦٨)	-
ارصدة دائنة أخرى	(٣١,٠٨٩)	(١,٨٧١,٧٤١)	(٣٥٩,٣٢٠)	(٦١١,٨٣٧)
	١٤,٠٣٥,٨٦٩	٩٢٨,٢٤٦	٦,٥٢١,٠٥٩	(٤٣٧,٧٧٩)

- تحليل الحساسية

كما هو مشار إليه أدناه، فإن زيادة (نقص) الدينار الأردني مقابل اليورو، الجنيه المصري، الريال السعودي والليرة التركية بنسبة ١٠% يؤدي إلى الزيادة (النقص) في الأرباح أو الخسائر في المبالغ المبينة أدناه. ويفترض التحليل أن جميع المتغيرات الأخرى، خاصة تلك التي تتعلق بأسعار الفائدة تبقى ثابتة. يتم تنفيذ التحليل على نفس الأساس للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

بالدينار الأردني	الزيادة	النقص
الربح أو (الخسارة)	الربح أو (الخسارة)	الربح أو (الخسارة)
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩		
يورو	٧٩٦,٦٥٨	(٧٩٦,٦٥٨)
جنيه مصري	٢٥٥,٨٤٣	(٢٥٥,٨٤٣)
ريال سعودي	١,٥٩٤,٣١٧	(١,٥٩٤,٣١٧)
ليرة تركية	(٢٠,٩٠٦)	٢٠,٩٠٦

- مخاطر تقلب أسعار الفائدة

تظهر الأدوات المالية التي تحمل فوائد كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كما يلي:
القيمة الدفترية

بالدينار الأردني	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
أدوات مالية بسعر فائدة ثابت	٧,١٧٧,٨٩٧	٢,٦٨٢,٦٠٨
الموجودات المالية		
أدوات مالية بسعر فائدة متغير	(١٧٨,٩٨٨,٤٠١)	(٢٠٤,٦٠٤,٤٢٦)
المطلوبات المالية		

إن الزيادة في معدل سعر الفائدة بنسبة ١% سوف يؤدي إلى زيادة في مصاريف التمويل بمبلغ ١,٣٤٢,٤١٣ دينار أردني للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩. إن النقص في معدل سعر الفائدة بنسبة ١% سوف يؤدي إلى انخفاض مصاريف التمويل بمبلغ ١,٣٤٢,٤١٣ دينار أردني للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩.

- مخاطر أسعار السوق الأخرى

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المحفوظ بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئياً من التزامات المجموعة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تقوم إدارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم إدارة الاستثمارات المادية في المحفظة على أساس فردي ويقوم مجلس إدارة الشركة بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

- مخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة ٥% بتاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية والربح أو الخسارة بمبلغ ٧,٥٢٦ دينار أردني. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالأخص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

شركة الاقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١٧. مستويات القيمة العادلة

هيكلية القيمة العادلة

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:
المستوى ١: أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأداة مالية.
المستوى ٢: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات يمكن تحديدها إما مباشرة كالأسعار أو بصورة غير مباشرة بربطها مع الأسعار، تضم هذه الفئة الأدوات المقيمة بناء على:
الأسعار المعلنة في سوق نشطة لأدوات مشابهة، أو باستخدام أساليب تقييم تتوفر فيها مدخلات هامة يمكن تحديدها بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال معلومات السوق.
المستوى ٣: أساليب تقييم باستخدام مدخلات لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة.

د- الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس متكرر
تقوم المجموعة بقياس الموجودات والمطلوبات أدناه بالقيمة العادلة:

القيمة الدفترية		القيمة العادلة	
مستوى موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	مستوى (١)	مستوى مستوى (٢)	مستوى (٣)

بالدينار الأردني

٣٠ أيلول ٢٠١٩

الموجودات المالية

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال
بيان الدخل الشامل الآخر

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

الموجودات المالية

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال
بيان الدخل الشامل الآخر

*يمثل هذا البند القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير المدرجة في أسواق مالية
لحصص المجموعة في شركة الشمال الصناعية - فلسطين، قامت المجموعة باختيار القيمة العادلة لهذا البند باستخدام طريقة
صافي قيمة الأصول لآخر بيانات مالية مدققة متوفرة حيث ترى إدارة المجموعة أن هذه هي أنسب طريقة لقياس القيمة العادلة
للاستثمار لعدم توفر معلومات حديثة عن القيمة السوقية لهذا الاستثمار.

هـ- الموجودات والمطلوبات التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة:

أن هذه الأدوات المالية مقاسة بالتكلفة المطفأة. وأن القيمة العادلة لها لا تختلف جوهرياً عن التكلفة المطفأة.

القيمة الدفترية		القيمة العادلة	
مستوى موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	مستوى مطلوبات مالية أخرى	مستوى (١)	مستوى (٢)
مستوى (٣)	مستوى (٢)	مستوى (١)	مستوى (٣)

كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

بالدينار الأردني

الموجودات المالية

٤٢,٤٨٩,٥١١	-	-	-	-	النقد في الصندوق ولدى البنوك
٥٩,٦٥١,٩٦١	-	-	-	-	ذمم مدينة تجارية وأخرى
١٧,٩٠٥,٣٩٢	-	-	-	-	أرصدة مدينة أخرى

المطلوبات المالية

(٣,٤٧٦,٥٦٩)	-	-	-	-	شيكات آجلة الدفع
(١٣,٩٤٥,٥٣٤)	-	-	-	-	ذمم دائنة
(١٤,١٩٩,٤٦٦)	-	-	-	-	أرصدة دائنة أخرى
(٢٩,٩٨٤,٠٤٧)	-	-	-	-	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ
(١٢,٨٥٨,٠٢٤)	-	-	-	-	التزامات الإيجار
(١٧٨,٩٨٨,٤٠١)	-	-	-	-	قروض وتسهيلات بنكية

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

القيمة العادلة			القيمة الدفترية		كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
مستوى (٣)	مستوى (٢)	مستوى (١)	مطلوبات مالية أخرى	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	بالدينار الأردني
الموجودات المالية					
-	-	-	-	٥٧,٧٧٢,٢٨٤	النقد في الصندوق ولدى البنوك
-	-	-	-	٨٠,٠١٩,٧٧٥	ذمم مدينة تجارية وأخرى
-	-	-	-	١٤,٦٢٥,٧٦٤	أرصدة مدينة أخرى
المطلوبات المالية					
-	-	-	(٣٨٠,٦٥٥)	-	شيكات آجلة الدفع
-	-	-	(١٧,٦١٥,٢٩٠)	-	ذمم دائنة
-	-	-	(١٥,٤١٢,٤٣٩)	-	أرصدة دائنة أخرى
-	-	-	(١٨,٣٦٣,٣٧٨)	-	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ
-	-	-	(٢٠٤,٦٠٤,٤٢٦)	-	قروض وتسجيلات بنكية

١٨. أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، بالإضافة إلى بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز وبيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨.