

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

الصفحة	المحتويات
٤-١	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية الموحدة
٥	بيان المركز المالي الموحد
٦	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد
٧	بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد
٨	بيان التدفقات النقدية الموحد
٤٢-٩	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

شركة القاسمي وشركاه
عمان - الأردن

الشمباني، شارع عبد الحميد شرف عماره رقم ٢٨
電話 +٩٦٢ ٥٦٨-٨٥٩٨ (٦) +٩٦٢ ٥٦٩-٠٧٠٠ (٦)

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية الموحدة

السادة الهيئة العامة المحترمين
شركة الأقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول البيانات المالية الموحدة

الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة الإقبال للاستثمار وشركتها التابعة ("المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ، وكل من بيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد والتغيرات في حقوق المساهمين الموحد والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وأيضاً تقرير حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية اليابانية.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظير بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ، وأدانتها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة مسؤولية المدقق في تقريرنا حول تدقيق البيانات المالية الموحدة. نحن مستقلين عن المجموعة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية الموحدة ووفقاً لمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. بالإضافة إلى اتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى بحسب هذه المتطلبات.

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لإبداء رأينا حول التدقيق.

فقرة توكيدية

دون التحفظ في رأينا ركما يرد في الإيضاح رقم (٢٣) حول البيانات المالية الموحدة، ثفت الانتباه أن على المجموعة قضايا ضريبية عن السنوات من ٢٠٠٩ ولغاية ٢٠١٤ ويبلغ ٢٠ مليون دينار تقريباً وتعويض قانوني بحوالي ١٤ مليون دينار، ولا تزال القضايا منظورة أمام المحاكم الضريبية. هذا وبرأي إدارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن امكانية كسب القضايا الضريبية عالية وإن المخصصات المرصودة كافية. وبناء على ما تقدم إن النتائج المتوقعة للقضايا لا يمكن تحديدها حالياً بصورة موثوقة، وعليه فإنه لم يتم استرداد أي مخصصات إضافية في البيانات المالية الموحدة لقاء أي من الآثار التي من الممكن أن تتشكل على المجموعة.

امور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة وفقاً لحكمنا المهني، هي الأمور التي تعتبر الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تمت دراستها في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، ولنكون رأينا حول هذه البيانات المالية الموحدة، وليس لغرض إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور. إن وصف أمور التدقيق اليابامة موضح أدناه:

١- ضريبة الدخل

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
<p>المخصصات الضريبية تتطلب من الإدارة القيام بوضع فرضيات وتقديرات فيما يتعلق بقضايا ضريبة الدخل ومخصصات الضرائب. إن هذا الأمر يعتبر من الأمور الرئيسية في تدقيقنا للمجموعة، مع الأخذ بعين الاعتبار أن الشركات التابعة تتواجد في مناطق ضريبية مختلفة.</p> <p>تتضمن إجراءات التدقيق تقييم الوضع الضريبي للمجموعة ومراسلاتها مع الجهات الضريبية ذات العلاقة والمستشار القانوني والمستشار الضريبي للمجموعة وتحليل الأفتراضات المستخدمة لتحديد الأحكام الضريبية بناء على اسس معرفتنا وخبرتنا بتطبيق التشريعات الضريبية من قبل السلطات والمحاكم المختصة. إن تقييمنا يشمل النظر في تقديرات كفاية المخصصات المرصودة من قبل المجموعة في مواجهة الالتزامات التي من الممكن ان تنشأ عن القضايا الضريبية.</p> <p>بناء على إجراءات التدقيق المتبعة، لقد توصلنا الى ان تقدير المجموعة للبالغ التي تم الاعتراف بها كالتزامات ضريبية مناسب كما ان الإفصاحات تقدم وصفا مناسبا للوضع الحالي للموقف الضريبي للمجموعة.</p>	

٢- تدني في قيمة الشهرة

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
<p>قامت المجموعة بالإستثمار في شركات تابعة خلال السنة الحالية والسنوات السابقة، وقد نتج عن عملية الشراء شهيرة لصالح المجموعة بقيمة ٤٥ مليون دينار تقريباً. تقوم إدارة المجموعة بتقييم الشهرة لمعرفة فيما إذا كان هناك أية مؤشرات على حدوث تدني في قيمة هذه الشهيرة.</p> <p>يدخل في تقييم الشهيرة عدة فرضيات وتقديرات مما يجعلها من الأمور الهامة في التدقيق.</p>	<p>بناء على إجراءات التدقيق المتبعة و المتضمنة الحصول على دراسة من قبل خبير ومراجعة الفرضيات المتبعة و المنهجية المستخدمة في الدراسة ، فقد تبين أن الدراسة لا تظير تدني جوهري في قيمة الشهرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.</p>

٣- تدني الذمم المدينة التجارية

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
<p>يوجد لدى المجموعة ذمم مدينة تجارية وأخرى بقيمة ٨٨ مليون دينار تقريباً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ مقارنة مع ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ بقيمة ٢٥ مليون دينار تقريباً، هذه الزيادة ناتجة وبشكل رئيسي عن زيادة سقف التسليمات الممنوحة وزيادة فترات السداد لبعض العملاء بالإضافة إلى زيادة المبيعات خلال العام ٢٠١٧ والتعامل مع عملاء جدد. إن كفاية المخصصات المرصودة لهذه الذمم تعتمد على تقديرات الإدارة مما يجعلها من الأمور الهامة في التدقيق.</p>	<p>تتضمن إجراءات التدقيق دراسة اجراءات الرقابة المستخدمة من المجموعة على عملية تحصيل الذمم التجارية بما في ذلك قبول العملاء الجدد ودراسة النقد المتحصل خلال الفترة اللاحقة لنهاية السنة المالية ودراسة كفاية مخصص التدني المرصود مقابل الذمم المدينة وذلك من خلال تقييم فرضيات الادارة مع الأخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة حول مخاطر الذمم الآجلة وخبراتنا حول مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها في هذا القطاع.</p>

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. لا تتضمن المعلومات الأخرى البيانات المالية الموحدة والتقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة آية معلومات أخرى.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وبالتالي، فإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها. من خلال قيامنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة، إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا. في حال تبين لنا وجود اختفاء جوهري في هذه المعلومات فإن ذلك يتطلب الإبلاغ عن تلك المعلومة، لم يتم تزويتنا بالتقرير السنوي للمجموعة أو آية معلومات أخرى بما يتعلق بهذه الفقرة حتى تاريخ اعداد هذا التقرير.

مسؤولية الادارة والمكلفين بالحكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الادارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ومسؤولية عن إعداد نظام رقابة داخلي الذي تعتبره الادارة ضرورياً لغرض إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

ان الادارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار والاصحاح عن الامور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام اسس الاستمرارية في المحاسبة، باستثناء إذا كانت هناك نية لدى الادارة لتصفية المجموعة او ايقاف اعمالها أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

ان المكلفين بالحكمة في المجموعة مسؤولين عن الاشراف على اجراءات اعداد التقارير المالية الموحدة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

ان اهداها هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة بأن اجراءات التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستمكننا بشكل دائم من اكتشاف جميع الأخطاء الجوهرية، ان وجدت.

هناك اخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتتغير جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة على اسس البيانات المالية الموحدة.

جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، تقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشفافية خلال عملية التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ اجراءات التدقيق لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساساً رأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتمدد أو التعريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حول ملائمة استخدام الادارة لأسس الاستمرارية في المحاسبة، وفيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهرى يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكلاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار، إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهرى، فإن ذلك يتطلب منا ان نلف الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافي، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في حد من قدرة المجموعة على الاستمرار.

تقدير العرض العام لشكل ومحفوبي البيانات المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات او انشطة الاعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة، نحن مسؤولون عن التوجيه والاشراف وأداء تدقيق المجموعة. اتنا مسؤولين بصفة منفردة عن رأينا حول تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

التواصل مع المكلفين بالحكمة في المجموعة فيما يتعلق ببنطاق وتوقيت التدقيق وملحوظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.



تزويد المكلفين بالحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

تحديث الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية وهي وبالتالي أمور التدقيق العامة. حيث تقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقعة ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية الموحدة المرفقة ونوصي البينة العامة بالصادقة عليها.



بيان المركز المالي الموحد

<u>كما في ٢١ كانون الأول</u>			<u>إيضاح</u>	<u>بالدينار الأردني</u>
<u>٢٠١٦</u>	<u>٢٠١٧</u>			<u>الموجودات</u>
٤٩,٧٢٩,٤٣٥	٢١,٦٤٤,٧٨٨	٥		الموجودات المتداولة
٢٨,٣٦٠	-			القدي في الصندوق ولدى البنوك
٢٥,٦١٧,٨٨٣	٦٨,٦٣٣,٣٣٢	٦		شيكات برسم التحصيل
١٩,٤٧٧,٥٧٧	٢٨,٣٤٨,٢٨٥	٧		نعم مدينة تجارية وأخرى
٤,٤٩٦,٣٤٧	٥,٩٤٤,٢١٢	٨		المخزون
٩٩,٣٤٩,٦٠٢	١٢٤,٥٧٠,٦١٧			ارصدة مدينة أخرى
٩٩,٣٤٩,٦٠٢				مجموع الموجودات المتداولة
٩١٤,٦٢٣	٧٨٤,٧١٦	٩		الموجودات غير المتداولة
٦٧٤,٥٥٢	٦٧٤,٥٥٢	١٠		الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
٦,٦٠٢,٩٨٦	٤٥,٥٥٥,٨٨٧	١١		الاستثمارات العقارية
١٨,٥٤٣,٨٧١	٢١,٩٦٥,٢٠٩	١٢		الموجودات غير الملموسة – شهرة ناتجة عن تملك شركات تابعة
٨٩٧,٠٦٦	٦٥,٠٨٥,٦٨٩	٢٥		الممتلكات والألات والمعدات
٢٧,٦٢٣,١٠٨	١٣٤,٠٦٦,٠٥٣			دفعات مقدمة للاستثمارات
١٢٦,٩٨٢,٧١٠	٢٥٨,٦٣٦,٦٧٠			مجموع الموجودات غير المتداولة
١٢٦,٩٨٢,٧١٠				مجموع الموجودات
٣٥٨,٤١٠	٢٩٩,٤٧٩			المطلوبات وحقوق المساهمين
٧,١٦٣,٦٢٠	١٣,٩٠١,٤٤١			المطلوبات المتداولة
٧,٤٠٦,٢٢٠	١٣,٧٢٣,٦٤٢	١٣		شيكات أجلة الدفع – قصيرة الأجل
٥,٦٠٩,١٥٣	٦,٠٢١,٧٥٣	٢٠		نعم داتنة
-	٢٩,٥٠٥,٦١٠	١٤		أرصدة داتنة أخرى
١٥,٩٣٠,٠٠٠	٨٥,٧٠٢,٤٣٠	١-١٥		مخصص ضريبة الدخل
٣٦,٤٦٧,٤١٣	١٤٩,١٥٤,٣٥٥			نعم داتنة مقابل الاستحواذ – قصيرة الأجل
٣٦,٤٦٧,٤١٣				قروض وتسهيلات بنكية تستحق خلال عام
٣,٨٨٠,٣١١	٤,٣٤٤,٤٤٦	٢٢		مجموع المطلوبات غير المتداولة
-	٢,٦٥٨,٧٥٠	١٤		المطلوبات غير المتداولة
-	٩,١٣٠,٢٧٢	٢-١٥		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٣,٨٨٠,٣١١	١٦,١٣٢,٤٦٨			نعم داتنة مقابل الاستحواذ – طويلة الأجل
٤٠,٣٤٧,٧٢٤	١٦٥,٢٨٧,٨٢٣			قروض وتسهيلات بنكية تستحق خلال أكثر من عام
٤٠,٣٤٧,٧٢٤				مجموع المطلوبات غير المتداولة
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١		حقوق المساهمين
١٣,٨٩٧,٣١١	١٣,٨٩٧,٣١١	٢٦		رأس المال
٣٤٠,٩٣٤	٢٩٠,٠٤٦			الاحتياطي الأجراري
٤٢,٣٩٦,٧٤١	٤٩,١٦١,٤٩٠			التغير المترافق في القيمة العادلة
٨٦,٦٣٤,٩٨٦	٩٣,٣٤٨,٨٤٧			الأرباح المدورة
١٢٦,٩٨٢,٧١٠	٢٥٨,٦٣٦,٦٧٠			مجموع حقوق المساهمين
١٢٦,٩٨٢,٧١٠				مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحتين من رقم (٩) إلى رقم (٤٢) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتترافق مع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد

<u>للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول</u>	<u>٢٠١٧</u>	<u>إيضاح</u>	<u>بالدينار الأردني</u>
١٤٢,٧٣٧,٠٧٢	١٦١,٦٥٤,٩٣١	١٦	صافي المبيعات
(٨٥,٧٤٤,٧٤٥)	(٩٩,٥٣٢,٩٦٣)		تكلفة المبيعات
<u>٥٦,٩٩٢,٣٢٧</u>	<u>٦٢,١٢١,٩٦٨</u>		مجمل الربح
(١٠,٤٦٦,٨٠٤)	(١٥,٥٦٧,١٩٩)	١٧	المصاريف الإدارية
(٥,٣٧٩,٣٣٨)	(٧,١٧٤,٧٩٨)	١٨	مصاريف البيع والتوزيع
٩٤,٦١٣	-		أرباح بيع الاستثمار في الشركة الحليفة
٣٣,٠٤٥	٣٠,٨١١		توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
-	١٥,٤٦٧,٠٦٨	٢٥	الشامل الآخر
(٩٥٠,٠٠٠)	(١٤٩,٠٠٠)	٢٥	ألعاب إدارية ولوحستية
<u>٤٠,٣٢٣,٨٤٣</u>	<u>٥٤,٧٢٨,٨٥٠</u>		تدني دفعات مقدمة للاستثمارات
(٥٢٨,٠٧٠)	(٢,٨٧١,٦٨٣)		الربح التشغيلي للسنة
٧٦٩,٦٢٢	٣٠٧,٩٥٦		تكاليف التمويل
١٤,١٨٢	٢٨,٩٠٠		إيراد فوائد بنكية
١,٢٥٩,٤٤٦	٢٤٣,٤٣٥	٢٤	أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات
<u>٤١,٨٣٩,٠٢٣</u>	<u>٥٢,٤٣٧,٤٥٨</u>		الإيرادات الأخرى
(٤,٤٤٠,٥٦٥)	(٥,٦٩٣,١٢٣)	٢٠	الربح للسنة قبل ضريبة الدخل وكمأةة أعضاء مجلس الإدارة
٣٧,٣٩٨,٤٥٨	٤٦,٧٤٤,٣٣٥		مصرف ضريبة الدخل
(٤٥,٠٠٠)	(٤٥,٠٠٠)		الربح للسنة قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
<u>٣٧,٣٥٣,٤٥٨</u>	<u>٤٦,٦٩٩,٣٣٥</u>		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
			الربح للسنة
			بنود بيان الدخل الشامل الآخر:
			بنود من غير المعنون أن تتحول إلى بيان الربح أو الخسارة
			أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
			الشامل الآخر
			فروقات القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل
			الشامل الآخر
			اجمالي الدخل الشامل للسنة
			حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح للسنة (دينار/سهم)

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحتين من رقم (٤٢) إلى رقم (٦) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد

المجموع	الأرباح المدورة *	التغير المتراكم في القيمة العادلة	الاحتياطي الاجباري	رأس المال	بالدينار الأردني
٨٦,٦٣٤,٩٨٦	٤٢,٣٩٦,٧٤١	٣٤٠,٩٣٤	١٣,٨٩٧,٣١١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٧ الرصيد في الأول من كانون الثاني
٤٦,٦٩٩,٣٣٥	٤٦,٦٩٩,٣٣٥	-	-	-	الربح للسنة
١٤,٥٢٦	٢١,٦٢٤	(٧,٠٩٨)	-	-	الدخل الشامل الآخر
-	٤٣,٧٩٠	(٤٣,٧٩٠)	-	-	المحول من احتياطي القيمة العادلة
(٤٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٤٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح خلال السنة - ايضاح رقم (١٩)
٩٣,٣٤٨,٨٤٧	٤٩,١٦١,٤٩٠	٢٩٠,٠٤٦	١٣,٨٩٧,٣١١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٧ الرصيد في ٣١ كانون الاول
٧٤,٢٢٣,٦٠١	٣٤,٣٠٥,٢٠٧	١,٠٢١,٠٨٣	١٣,٨٩٧,٣١١	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٦ الرصيد في الأول من كانون الثاني
٣٧,٣٥٣,٤٥٨	٣٧,٣٥٣,٤٥٨	-	-	-	الربح للسنة
٥٧,٩٢٧	٧٣٨,٠٧٦	(٦٨٠,١٤٩)	-	-	الدخل الشامل الآخر
(٢٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح خلال السنة - ايضاح رقم (١٩)
-	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	زيادة رأس المال
٨٦,٦٣٤,٩٨٦	٤٢,٣٩٦,٧٤١	٣٤٠,٩٣٤	١٣,٨٩٧,٣١١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٦ الرصيد في ٣١ كانون الاول

* وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر توزيع جزء من الأرباح المدورة المتضمن جزء منه القيمة السالبة لرصيد فروقات القيمة العادلة للموجودات المالية على المساهمين.

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم (٤٢) إلى رقم (٩) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتقترا معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

بيان التدفقات النقية الموحد

للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح
٤١,٧٩٤,٠٢٣	٥٢,٣٩٢,٤٥٨	
٤٨,٤١٥	-	٦
٣١٣,٦٦٩	٤٥٣,٥٩٤	٨
٣,٤٨٠,٨٧٧	٣,٠١٥,٧٩١	١٢
(١٤,١٨٢)	(٢٨,٩٠٠)	
٩٩٨,١٠٧	١,٠١٧,١٤٩	٢٢
(٣٣,٠٤٥)	(٣٠,٨١١)	
٥٢٨,٠٧٠	٢,٨٧١,٦٨٣	
-	١٨٨,٤٤٢	٧
٩٥٠,٠٠٠	١٤٩,٠٠٠	
٤٨,٠٦٥,٩٣٤	٦٠,٠٢٨,٤٠٦	
(١٥,٦٦,٧٨٠)	(٤٣,٠١٥,٤٤٩)	
١٦٩,٧٠٣	٢٨,٣٦٠	
(١٠٢,٢٧٣)	(٤,١٢٠,١٥٠)	
(١,٥٦١,٧١٥)	(١,٧٢٤,٧٦٧)	
١,٣٣٦,٢٢٣	٦,٧٣٧,٨٢١	
(١٧٣,٥٢٣)	-	
١٦٨,٥٢١	(٥٨,٩٣١)	
١,٤٣٥,٠٨٣	٤٥٨,١٤٩	
٢٣,٧٣١,١٧٣	١٨,٣٣٣,٤٣٩	
(١,٨٧٦,٨٩٢)	(٥,٢٨٠,٥٢٢)	٢٠
(٢٣,٩٩٣)	(٥٥٣,٠١٤)	٢٢
٣١,٨٣٠,٢٨٨	١٢,٤٩٩,٩٠٢	
٢٢,٨٥١	٦٤,٩٣٤	
(٩٠٨,٤٠٣)	(٦٤,٣٣٧,٦٢٢)	
(٢,٥٣٣,٤٠١)	(٦,٤٤٧,٩٦٠)	
٣٣,٠٤٥	٣٠,٨١١	
-	(٦,١٥٩,٧٩٩)	
(١٥,٦٦٨)	-	
١,٦٧٣,٧٢٨	١٤٤,٤٤٣	
(١,٧٢٦,٨٤٨)	(٧٦,٧٠٥,١٩٤)	
(٥٢٨,٠٧٠)	(٢,٨٧١,٦٨٣)	
-	٧٨,٩٠٢,٧٠٢	
(٢٤,٩٦٧,٣١٢)	(٣٩,٩١٠,٣٧٤)	
(٢٥,٤٩٥,٣٨٢)	٣٦,١٢٠,٦٤٥	
٤,٦٠٨,٠٥٨	(٢٨,٠٨٤,٦٤٧)	
٤٥,١٢١,٣٧٧	٤٩,٧٢٩,٤٣٥	
٤٩,٧٢٩,٤٣٥	٢١,٦٤٤,٧٨٨	٥

تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم (٩) إلى رقم (٤٢) جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة وتنقراً معها ومع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١) عام

تأسست شركة الإقبال للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (الدخان والسيجائر الدولية المساهمة العامة المحدودة سابقاً) وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (٢١٨) بتاريخ ١ حزيران ١٩٩٢. برأسمال مصري به ومدفوع (٥) مليون دينار أردني (دينار واحد لكل سهم).

بتاريخ ١٠ تشرين الأول ١٩٩٣ تم رفع رأس المال عن طريق اكتتاب خاص بنسبة ١٠٠% من رأس المال ليصبح (١٠) مليون دينار أردني. وبتاريخ ٥ أيار ١٩٩٨ تم رفع رأس المال من خلال توزيع أسهم مجانية بنسبة ٢٠% من رأس المال ليصبح (١٢) مليون دينار أردني، وبتاريخ ١٦ نيسان ٢٠٠١ تم الاندماج مع شركة الإقبال للاستثمارات المالية ليصبح رأس المال ١٤,٣٠٤,٦٧٥ دينار أردني، وبتاريخ ١٥ نيسان ٢٠٠٢ تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ٥% من رأس المال ليصبح (١٥) مليون دينار أردني، وبتاريخ ١٠ نيسان ٢٠٠٥ تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ١٠% ليصبح ١٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني، وبتاريخ ١٦ نيسان ٢٠٠٦ تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ٢١% من رأس المال ليصبح (٢٠) مليون دينار أردني، وبتاريخ ٢٥ شباط ٢٠١٣ تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة ٢٥% من رأس المال ليصبح (٢٥) مليون دينار أردني.

هذا وقررت الهيئة العامة بتاريخ ٢٤ آذار ٢٠١٦ بزيادة رأس المال الشركة بمقدار ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم من خلال رسملة مبلغ ٥ دينار أردني من الأرباح الدوررة ليصبح رأس المال الشركة المصري به والمدفوع (٣٠) مليون دينار أردني (دينار واحد لكل سهم). هذا وقد استكملت إجراءات الزيادة في رأس المال خلال الرابع الثاني من عام ٢٠١٦.

هذا وتتضمن غaiات الشركة ما يلي:

- وكالات تجارية.
- وسطاء تجاريون (عدا التعامل بالبورصات العالمية).
- الدخول في المناقصات والطاءات التجارية.
- استيراد وتصدير لخدمة اعمال الشركة.
- كفالة التزامات الغير بما يحقق مصلحة الشركة.
- استثمار اموال الشركة الفائضه بالطريقه التي تراها مناسبه.
- تملك الاموال المنقوله وغير المنقوله لتنفيذ غaiات الشركة.
- امتلاك الاراضي والعقارات لتأدية اغراض الشركة.
- التعاقد مع اي حكومه او هيئة او سلطة او شركة او مؤسسه او فرد تهمه اهداف الشركة وغاياتها او اي منها.
- اقتراض الاموال اللازمه لها من البنوك.

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٩ شباط ٢٠١٨ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢) أساس إعداد البيانات المالية الموحدة

بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أسس توحيد البيانات المالية

تمثل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية لشركة الإقبال للاستثمار (الشركة الأم) والشركات التابعة لها والتي تخضع لسيطرتها، الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة، تسيطر المجموعة على شركة عندما تكون لديها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال السيطرة على الشركة. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من التاريخ الذي بدء منه السيطرة حتى تاريخ فقدان السيطرة عليها.

تحتفق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة المستثمر فيها.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

يسطير المستثمر على الجهة المستثمر بها عندما يتعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو يكون له حقوق فيها ولديه القدرة الحالية على التأثير في تلك العوائد من خلال سيطرته على الجهة المستثمر بها. يتضمن مفهوم السيطرة عند تحقق ثلاثة عناصر وهي:

- ١- سلطة المستثمر على الجهة المستثمر بها.
- ٢- تعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو حقوقه فيها.
- ٣- قدرة المستثمر على استخدام تلك السلطة على الجهة المستثمر بها للتأثير مع مبلغ عوائد المستثمر.

تقوم المجموعة بالاعتراف بتوحيد الأعمال باستخدام طريقة الاندماج وذلك عندما تنتقل السيطرة إلى المجموعة ويتم قياس المنافع المتقدمة من عملية الاندماج بالقيمة العادلة، ويتم تحديدها بصفى قيمة الموجودات. وفي حالة وجود شهادة ناتجة يتم عمل اختبار للتدنى سنويًا.

يتم الاعتراف بأرباح ناتجة عن عملية الشراء في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد مباشرة، ويتم تسجيل التكاليف المتکبدة الناتجة عن عملية الشراء في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد أيضاً، إلا إذا كانت تتعلق بأوراق دين أو أوراق مالية.

المنافع الناتجة عن عملية الاندماج لا تشمل المبالغ الناتجة عن تسوية العلاقات التي كانت قائمة قبل عملية الاندماج. ويتم إدراج هذه المبالغ في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم قياس الالتزامات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ إذا تم تصفيتها كحقوق مساهمين، ويتم معالجة أية معاملات ضمن حقوق المساهمين. ويتم الاعتراف اللاحق على خلاف ذلك في القيمة العادلة للبدل المحتمل في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم قياس حقوق غير المسيطرین بتاريخ الشراء بنسبة حصتهم في صافي الموجودات.

عند فقدان السيطرة، توقف المجموعة عن الاعتراف بموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وآية حقوق لنغير المسيطرین والعناصر الأخرى لحقوق الملكية المتعلقة بالشركة التابعة ويتم استبعادها من المعلومات المالية الموحدة.

يتم الاعتراف بأرباح أو خسارة ينتج عن فقدان السيطرة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والأرباح المتحققة والمصاريف الناتجة عن المعاملات التي تمت داخل المجموعة عند إعداد هذه المعلومات المالية الموحدة.

- تمتلك الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
	%			
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات *	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجارة التبغ	الأردن
شركة الطيف الدولي للطاقة المتعددة	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	طاقة متعددة	الأردن
شركة الدخان والسجائر الدولية (تحت التصفيه)	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجارة التبغ	الأردن
شركة الفاخر القابضة - التشغيلات العالمية - جزر الكايمان	٣٥,٤٥٠	١٠٠	استثمار	جزر الكايمان

* تمتلك شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات شركة تابعة لها تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
	%			
شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات**	٣٥,٤٥٠	١٠٠	استثمارات	جزر الكايمان

شركة الإقبال للاستثمار
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

** تمتلك شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات (جزر الكايمن) شركات تابعة، كما و تم نقل الاستثمار في شركة بيونير فينتشر من شركة الإقبال للاستثمار ليصبح في الفاخر القابضة، وتفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة %	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
الفاخر توباكو م.م.ح ***	٣٥,٧٠٥	١٠٠	استثمارات	الامارات
شركة الفاخر الدولية	٧,١٠٠	١٠٠	تجارة التبغ	جزر الكايمن
شركة بيونير فينتشر جروب ****	٣٥,٤٦٤	١٠٠	تجارة	الامارات
مصنع الفاخر للتبغ المعالج -تركيا	١٨,٨٢٤	١٠٠	تجارة التبغ	تركيا

*** تمتلك شركة الفاخر توباكو م.م.ح (الامارات) شركة تابعة لها تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	مساهمة الشريك	نسبة ملكية الشركة %	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
مصنع الفاخر للتبغ المعالج	٧,٧٢٠,٠٠٠	١٠٠	تجارة التبغ	الامارات

- يمتلك مصنع الفاخر للتبغ المعالج شركة في عجمان الصناعية (الفاخر لتجارة التبغ ذ.م.م). حيث ان السيطرة المالية و الإدارية للهصنع الفاخر للتبغ المعالج بموجب اقرار و تعهد من الشريك الآخر.

**** قامت شركة بيونير فينتشر جروب بتأسيس شركة تفاصيلها كما يلي:

اسم الشركة	مساهمة الشريك	نسبة ملكية الشركة %	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
شركة الفاخر القابضة - أمريكا *****	٧,١٠٠	١٠٠	استثمار	أمريكا

**** قامت شركة الفاخر القابضة - أمريكا بتملك شركة تابعة تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	مساهمة الشريك	نسبة ملكية الشركة %	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
شركة سيرا نيورك	٧١٠	١٠٠	تجارة التبغ	أمريكا

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- يبين الجدول التالي المركز المالي والأداء المالي للشركات التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧

بالدينار الأردني	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الإيرادات	الدخل الشامل (الخسارة) الشاملة) للسنة
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - موحدة	٢٥١,٩١٠,٢٢٣	١٩٠,٦٣٣,٣٦٠	١٥٢,١٤٢,٩٧٠	٤٩,٣٧٥,٤٠١
شركة الطيف الدولي للطاقة المتعددة	٦٠,١٢,٤٢٩	١,٩٤٧,٢٥٧	٩,٥١١,٩٦١	(٣٨٣,٤٨٣)
شركة الدخان والسجائر الدولية	٤,٢٤٧,٥٧١	-	-	(١,٥٠٠)

٣١ كانون الأول ٢٠١٦

بالدينار الأردني	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الإيرادات	الدخل الشامل (الخسارة) الشاملة) للسنة
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - موحدة	١٢٠,١٢٢,٠٩٩	٣٨,٤٦٧,٣٩٨	١٤٠,٦٦٨,٢٩١	٤٣,٦٦٨,٠٨٣
شركة الطيف الدولي للطاقة المتعددة	٥,١٧٩,٥٣١	٧٠٥,٨٣٧	٢,٠٦٨,٧٨١	(١,١٧٦,١٨٦)
شركة الدخان والسجائر الدولية	٤,٢٤٩,٠٧٠	-	-	(٤,٩٥٣)

ج- اساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظير بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر فتظير بالقيمة العادلة والموجودات المالية والمطلوبات المالية بالتكلفة المطئفة.

د- العملاة الوظيفية وعملة العرض

تطير البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني والذي يمثل العملاة الوظيفية للمجموعة.

د- استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومتى الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. إن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغييرات في التقديرات المحاسبية في السنة التي تم فيها تغير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.

فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام الافتراضات وتقديرات الأمور غير الموزكدة في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية الموحدة:

- تقوم الإدارة بإعادة تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل.

- تقوم الإدارة بمراجعة التضایا المقاومة ضد المجموعة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل مستشاري المجموعة القانونيين والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها المجموعة في المستقبل جراء تلك القضایا.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- تقوم الإدارة بأخذ مخصص لتدني الذمم المدينة اعتماداً على تقديراتها حول إمكانية استرداد تلك الذمم وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.
- تقوم الإدارة بتقدير المخصص لتخفيض قيمة المخزون إلى القيمة القابلة للتحصيل إذا كانت تكلفة المخزون غير قابلة للاسترداد أو تعرض المخزون للتلف أو للقادم بشكل كلي أو جزئي أو إذا كان سعر البيع أقل من التكلفة أو أي عوامل أخرى تتسبب في انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن القيمة الدفترية.
- تقوم الإدارة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للشبرة بشكل سنوي لتحديد فيما إذا كان أي تدنى في قيمتها.
- تقوم الإدارة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات المالية الأخرى لتحديد فيما إذا كان هناك أي تدنى في قيمتها.
- تقوم الإدارة بتقدير مصروف ضريبي الدخل وفقاً للقوانين والتعليمات السارية.
- **قياس القيمة العادلة:**
تتمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل أصل أو تسديد التزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل وبنفس شروط التعامل مع الغير. ويعتمد قياس القيمة العادلة على تقدير السعر الذي ستتم به المعاملة المنظمة التي تقوم ببيع الأصل أو نقل الالتزام بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس بموجب أحدى الشروط التالية:
 ١. في السوق الرئيسية للموجودات أو المطلوبات، أو
 ٢. في السوق الأكثر فائدة للموجودات والمطلوبات وذلك في حالة عدم وجود أسواق رئيسية.

وقد تقترب الموجودات والمطلوبات بالقيمة العادلة في الحالتين التاليتين:

أ. عندما تكون الموجودات أو المطلوبات قائمة بذاتها.

ب. عندما يكون هناك مجموعة من الموجودات أو مجموعة من المطلوبات أو مجموعة من الموجودات مع المطلوبات (على سبيل المثال وحدة مولدة النقد أو للأعمال التجارية) ويطلب عدد من السياسات والإفصاحات المحاسبية للمجموعة قياس القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات مالية وغير مالية على حد سواء.

لدى المجموعة شبكة رقابة منظمة فيما يتعلق بقياس القيمة العادلة وهذا يتضمن فريق تقييم يتحمل المسؤلية الكاملة عن اشراف جميع قياسات القيمة العادلة المهمة وما يتضمنه المستوى الثالث من القيمة العادلة والتقارير المباشرة للمدير المالي. ويقوم فريق التقييم بمراجعة المدخلات المهمة التي لا يمكن تتبعها وتقييم التعديلات.

إذا تم استخدام معلومات من طرف ثالث لقياس القيمة العادلة، كنقل وسانط أو خدمات تسويق، يقوم فريق التقييم بتقييم الأدلة التي تم الحصول عليها من الطرف الثالث لدعم استنتاجات مفادها أن مثل هذه التقييمات تلبي متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية بما في ذلك التسلسل الهرمي للقيمة العادلة التي ينبغي أن تصنف مثل هذه التقييمات. ويتم تبلغ لجنة التدقيق عن قضايا التقييم اليائمة.

- تعتقد الإدارة بأن تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

و- زيادة مطلوبات المجموعة المتداولة عن موجوداتها المتداولة تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢٤,٥٨٣,٧٣٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وذلك بسبب وجود عدد من القروض قصيرة الأجل التي حصلت عليها الشركات لاستحواد على انتطاء التوزيع إلى حين استكمال إجراءات الحصول على القرض طويلاً الأجل. علماً بأنه قد تم الحصول على القرض طويلاً الأجل خلال الربع الأول من عام ٢٠١٨ وسداد معظم هذه القروض قصيرة الأجل.

(٣) السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعه من قبل المجموعة في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ باستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٧:

- **المتطلبات الجديدة المعيبة حالياً:**
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) مبادرة الإفصاح.
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) الاعتراف بالموجودات الضريبية الموجلة للخسائر الغير متحققة.
- التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية للدوارت ٢٠١٦-٢٠١٤ (التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢) الإفصاح عن الملكية في المنشآت الأخرى).

إن تطبيق المعايير المعدلة أعلاه لم يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

أ- الأدوات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف الموجودات المالية غير المشتقة إلى القنات التالية: القروض والذمم الدينية واستثمارات القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وتصنف المجموعة المطلوبات المالية غير المشتقة إلى فئة المطلوبات المالية الأخرى.

الموجودات والمطلوبات المالية غير المشتقة - الاعتراف والاستبعاد

تقوم المجموعة بالاعتراف المبني بالقروض والنهم المدينة في التاريخ الذي نشأت فيها. يتم الإعتراف المبني بباقي الموجودات المالية الأخرى في تاريخ المتأخرة.

تقوم المجموعة باستبعاد الموجودات المالية عند انتهاء الحقائق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجودات المالية، أو يتم نقل الحق في الحصول على التدفقات النقدية التعاقدية في المعاملات التي يتم نقل جميع المخاطر والمنافع الخاصة بملكية الموجودات المالية بشكل جوهري. إن أي منفعة من هذه الموجودات المالية المنقوله التي تم إنشاؤها أو تحفظ بها المجموعة يتم إثباتها كأصول أو إلتزام منفصل.

تقوم المجموعة باستبعاد المطلوبات عند انتهاء الالتزامات التعاقدية أو الغائبة.

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك، وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

الموجودات المالية غير المشتقة – القياس

- ب-

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٩))

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل. يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافة إليها مصاريف الاقتناء وبعد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظير التغير في القيمة العادلة في بيان الدخل الشامل الآخر الموحد وضمن حقوق المساهمين في بيان المركز المالي الموحد بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الربح أو الخسارة الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل الآخر الموحد وضمن حقوق الملكية في بيان المركز المالي الموحد ويتم رصيداحتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الارباح أو الخسائر الدورة وليس من خلال بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

قد تختار المجموعة الاعتراف المبني بالأرباح أو الخسائر وتقيدها على بيان الدخل الشامل للاستثمارات في أدوات الملكية التي لا يحتفظ بها بغرض المتاجرة، ويتم إثباتها بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر الموحد. لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني. يتم تسجيل الأرباح الموزعة في بيان الربح أو الخسارة الموحد في بند مستقل.

موجودات مالية بالكلفة المطفأة (المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٩))

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة المجموعة الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تمثل بالدفاتر من أصل الدين والفوائد على رصيد الدين القائم في مواعيد سداد محددة وثابتة وليس لهذه الموجودات أسعار في سوق نشط وليس للمجموعة نية في بيع هذه الموجودات في المستقبل القريب.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافة إليها مصاريف الاقتناء، وتطفأ العلاوة / الخصم باستخدام طريقة الفائدة الغعلاة، قيداً على أو لحساب الفائدة، وينزل أي مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها والتي تزدي إلى عدم امكانية استرداد الأصل أو جزء منه، ويتم قيد اي تدني في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

يمثل مبلغ التدني في قيمة هذه الموجودات الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

ويتم إعادة تصنيف أي موجودات مالية من / إلى هذا البند فقط في الحالات التي تحددها المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. في حالة بيع أي من هذه الأصول قبل تاريخ استحقاقها حيث ينبغي أن تسجل هذه المبيعات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر في بند منفصل ويتم الافصاح عنها وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

مطلوبات مالية غير مشتقة – قياس (المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٩))

يتم الاعتراف المبني بالمطلوبات المالية غير المشتقة بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملات المتعلقة بها بشكل مباشر ويعاد تقييمها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

ج- الممتلكات والآلات والمعدات

الاعتراف والقياس

تطير بنود الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المترافق وخسائر التدني المترافق.

تضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والآلات والمعدات.

عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود الممتلكات والآلات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.

يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من الممتلكات والآلات والمعدات بمقارنة المقوضات من الإستبعاد مع القيمة المدرجة لذلك البنود وتسجل تلك المكاسب والخسائر بالصافي ضمن بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- التكاليف اللاحقة

تسجل كلفة الجزء المستبدل لبند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة تكمن في ذلك الجزء إضافة إلى إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل.

تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تحملها المجموعة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمعدات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد عند تكبدها.

- الاستهلاك

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات، باستثناء الأراضي فإنها لا تستهلك.

إن نسب الاستهلاك البنوية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتتفاصلها كما يلي:

نسبة الاستهلاك	بنود الممتلكات والآلات والمعدات
%	
٢٥-٢٠	السيارات
٢٥-٢٠	معدات أخرى
٢٥-٢٠	أجهزة حاسوب ومعدات مكتب
٢٠-١٥	اثاث ومجروشات
٢٥	عدد وأدوات
٢٠-١٠	أجهزة ومعدات
٥	المبني
٢٠	تحسينات مأجور

تقوم المجموعة بمراجعة الأعمار الإنتاجية والاستهلاك للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل سنة مالية.

- التدني الموجودات المالية

يتم تقدير الموجودات المالية في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك دليل موضوعي حول التدني في قيمتها.

يعتبر وجود دليل موضوعي حول التدني في قيمة الموجودات المالية عند وجود حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية الموحدة المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات.

يحسب التدни في الموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطफأة باخذ الفرق بين قيمتها المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية الموحدة المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائد الأصلي الفعال.

يتم اختبار التدني في الموجودات المالية الهامة على أساس افرادي.

يتم عكس خسارة التدني إذا ارتبط ذلك الأمر بشكل موضوعي بحدث مبرر وقع بعد الاعتراف بخسارة التدني، ويتم تسجيل المبلغ المعكوس من خسارة التدني المتعلقة بالموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المططفأة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

- الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة المدرجة لموجودات المجموعة في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر حول التدني، وفي حال وجود مؤشر حول التدني يتم تغير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات.

في حال زالت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التدني في تلك الموجودات.

المبلغ الممكن استرداده هو القيمة العادلة للأصل - مطروحا منها تكاليف البيع - أو قيمة استخدامه أيهما أكبر.

يتم تسجيل كافة خسائر التدني في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ـ الاستثمارات العقارية

الاستثمار العقاري هو عقار يتم اقتناؤه أما لكسب ايرادات ايجارية أو للزيادة في قيمته أو كلاهما ولكن ليس بهدف بيعه من خلال نشاطات المجموعة الاعتيادية، ولا يستخدم في الانتاج او توريد البضائع او الخدمات او لأغراض ادارية. يتم اظهار الاستثمارات العقارية بشكل اولي بالكلفة، ويتم الفصاح عن قيمتها العادلة في الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة والتي يتم تقييرها سنويا من قبل خبير عقاري مستقل بناء على الأسعار السوقية لتلك العقارات ضمن سوق عقاري نشط.

ـ الموجودات غير الملموسة

الشهرة

تقرم المجموعة بقياس الشهرة بتاريخ الاقتناء على القيمة العادلة للمبلغ النقدي المدفوع مضافا إليها القيمة المعترف بها لأي حق من حقوق غير المسيطرین في الشركة المقتنة والقيمة العادلة للحصة في حقوق الملكية القائمة مسبقا في الشركة المقتنة مخصوصا منها صافي القيمة المعترف بها (القيمة العادلة) للموجودات المقتنة القابلة للتحديد والمطلوبات المقدرة.

تقاس الشهرة بالكلفة بعد تنزيل الخسائر المترآكة للتدنى في القيمة. بالنسبة للشركات المستثمر بها بطريقة حقوق الملكية. يتم ادراج القيمة الدفترية للشیرة في القيمة الدفترية للاستثمارات، ويتم توزيع اي خسائر للتدنى في القيمة على القيمة الدفترية للشركة المستثمر بها بطريقة حقوق الملكية.

موجودات غير ملموسة أخرى

يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة الأخرى التي يتم اقتناؤها بطريقة أخرى بخلاف الاقتناء بالكلفة بعد تنزيل الاطفاء المترآكم والخسائر المترآكة للتدنى في القيمة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد. أما الموجودات غير الملموسة التي ليس لها عمر زمني محدد فيتم مراجعتها في تاريخ التدنى في قيمتها في تاريخ البيانات المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدنى في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن أعمال المجموعة ويتم تسجيلها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد في نفس السنة.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدنى قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ البيانات المالية الموحدة. كذلك يتم مراجعة تدبر العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على القرارات اللاحقة.

الاطفاء

يتم الاعتراف بمصروف الاطفاء في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي العقر لكل بند من بند الموجودات غير الملموسة.

ـ تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تتحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف وفقا لمبدأ الإستحقاق.

يتم قياس الإيرادات المتآتية عندما تقوم المجموعة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري ومن المحتمل استرداد عاذتها النقدي، عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتکدة او التي سيتم تكبدها في عملية البيع بشكل موثوق. وعندما لا تكون المجموعة في وضع تمارس فيه حكم فعلي لهذه البضاعة، عندها يمكنها تحديد الإيراد من عملية البيع بشكل موثوق. عندما يكون من المحتمل تتفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع. وإذا كان من المحتمل قياس الخصم بشكل موثوق على أن يسجل الخصم من الإيرادات أو المبيعات كما هو معترف به.

تتضمن ايرادات الفوائد والمصاريف الظاهرة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد ما يلي:

- ايراد / مصروف الفائدة على الموجودات والمطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة والمحاسبة بطريقة الفائدة الفعالة.

- ايراد الفائدة على الودائع لدى البنوك.

- مصروف الفوائد على القروض والتسهيلات البنكية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ح- المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم ترجمة المعاملات التي تم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني بتاريخ البيانات المالية الموحدة بأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ.

تتمثل مكاسب (خسائر) العملة الأجنبية من البنود النقدية الفرق بين الكلفة المطفأة بالدينار الأردني في بداية السنة والمعدلة باستخدام معدل الفائدة الفعالة الدفعات خلال السنة والكلفة المطفأة بالعملة الأجنبية مترجمة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في نهاية السنة.

يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية والظاهره بالقيمة العادلة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الفروقات الناشئة عن إعادة ترجمة العملات الأجنبية إلى الدينار الأردني في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

ط- القيمة العادلة للموجودات المالية

تتمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل أصل أو تسديد التزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل وبنفس شروط التعامل مع الغير.

ان أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ البيانات المالية الموحدة في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها أسعار سوقية.

في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات المالية أو عدم نشاط السوق فيتم تقدير قيمتها العادلة بمقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير أو باستخدام تقنية القيمة المالية للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة بسعر فائدة أدلة مالية مشابهة أو باستخدام طريقة صافي قيمة الأصول للاستثمارات في الوحدات الاستثمارية.

ي- التقاض

يتم اجراء تفاصيل بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاض أو أن يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ك- تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام المجموعة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

ل- المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ بيان المركز المالي الموحد ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الإلتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة لذلك الالتزام.

م- مصاريف التمويل

تتضمن مصاريف التمويل مصروف الفائدة على الاقتراض. يتم الإعتراف بكل تكاليف الاقتراض التي لا تعود بشكل مباشر إلى اقتضاء أو إنشاء أو إنتاج أصول مؤهلة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

ن- مخصص نهاية الخدمة

يتم الاعتراف بمخصص نهاية الخدمة عندما يكون على المجموعة التزامات بتاريخ بيان المركز المالي الموحد والتي من المحتمل أن ينشأ عنها تدفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. يتم احتساب مخصص نهاية الخدمة حسب النظام الداخلي للمجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

س- ضريبة الدخل

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب الموزجة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد إلا إذا كان يتعلق بارتفاع الأعمال، كما يعترف بالضريبة المتعلقة بينما تم الاعتراف بها مباشرة ضمن بنود الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الخاضع للضريبة للسنة باستخدام معدل الضريبة السادس بتاريخ البيانات المالية الموحدة إضافة إلى أي تسويات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.

يتم الاعتراف بالضرائب الموزجة المتعلقة بالفرق ذات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية الموحدة والبالغ المحدد لأغراض احتساب الضرائب.

تحسب الضرائب الموزجة على أساس معدلات الضريبة المتوقعة تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناء على القوانين السادمة في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

يتم التناقض بين الموجودات والمطلوبات الضريبية الموزجة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التناقض بين الموجودات والمطلوبات الضريبية الحالية وتعلق بالضريبة على الدخل والتي تستوفي من قبل نفس السلطات الضريبية على نفس المجموعة الخاصة للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بشؤون مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي، أو أن موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.

يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية الموزجة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الإستفادة من الفروقات المؤقتة.

يتم مراجعة الموجودات الضريبية الموزجة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تتحقق المنافع الضريبية المرتبطة بها.

تحسب الضرائب الحالية وفقاً لقانون ضريبة الدخل السادس في المملكة الأردنية الهاشمية.

ع- الربح للسهم

يتم احتساب الربح للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسمى العادي. ويتحسب الربح للسهم الأساسي بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائنة لمساهمي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسمى العادي خلال السنة. ويتحسب الربح للسهم المخفض بتعديل الربح أو الخسارة للسنة العائنة لمساهمي المجموعة والمتوسط المرجح لعدد الأسمى العادي بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من أرباح جميع الأسمى العادي المتداولة خلال السنة والمحتمل تراجع عائلها.

ف- معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

ان المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المذكورة أدناه قد تم إصدارها بشكل نهائي ولكنها غير سارية المفعول بعد، حيث لم تقم المجموعة بتطبيق هذه المعايير الجديدة والمعدلة علما أنها متاحة للتطبيق المبكر:

المعايير الجديدة:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ باستثناء شركات التأمين والذي سيطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١ مع السماح بالتطبيق المبكر).
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) ايرادات العقود مع العملاء (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر).
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) عقود التأجير (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩ مع السماح بالتطبيق المبكر).
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١ مع السماح بالتطبيق المبكر).

التعديلات:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) تصنيف وقياس حساب الدفع على أساس الأسمى (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ مع السماح بالتطبيق المبكر).
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) البيع أو المساهمة في الموجودات بين المستثمر وشركائه في المشروع المشترك (لم يحدد موعد التطبيق).
- معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) توضيح نقل الاستثمارات العقارية (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٨).
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٨).
- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٣: عدم التيقن من معالجات ضريبة الدخل (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٨).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية للدورات (٢٠١٤ - ٢٠١٦) تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) تبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى ومعايير المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحلينة والمشاريع المشتركة (طبق في ١ كانون الثاني ٢٠١٨).
تغير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٢: معاملات بالعملات الأجنبية والبدل المدفوع مقدماً.
هذا وتتوقع إدارة المجموعة بتطبيق هذه المعايير والتعديلات عند إعداد البيانات المالية الموحدة في التواريخ المحددة أعلاه والتي لن يكون لها أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

أثر تطبيق المعيار الدولي رقم (٩):

يتطلب من المجموعة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ابتداء من ١ كانون الثاني ٢٠١٨، وعليه قامت المجموعة بتغيير الأثر المتوقع من تطبيق المعيار على البيانات المالية الموحدة، هذا وقد يختلف الأثر عند التطبيق الفعلي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ وذلك لأن المجموعة ستقوم بعكس نتائج أثر كامل التقديرات والاختبارات المطلوبة بموجب متطلبات المعيار عند إصدار أول بيانات مالية موحدة مرحلية موجزة للمجموعة للفترة التي ستنتهي في ٣١ آذار ٢٠١٨.

وفيما يلي أهم جوانب التطبيق:

أ- التصنيف والقياس للموجودات المالية:

لا تتوقع إدارة المجموعة وجود أثر جوهري من تطبيق المعيار، حيث قامت المجموعة بالتطبيق المبكر للمرحلة الأولى للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١١ واستاداً لطلب هيئة الأوراق المالية.

ب- التصنيف والقياس للمطلوبات المالية:

أبقى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على المتطلبات الموجودة ضمن معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) بما يتعلق بالتصنيف للمطلوبات المالية. أما بما يتعلق بقياس القيمة العادلة فقد تطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) الاعتراف بفرقوقات تقييم المطلوبات المالية المصنفة ضمن المطلوبات المالية بالقيمة العادلة ضمن قائمة الربح والخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحد، في حين يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على:

الاعتراف بفرقوقات تقييم المطلوبات المالية المصنفة ضمن المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح والخسارة والناتجة عن التغير في مخاطر الإنتمان في قائمة الدخل الشامل الموحد.

يتم الاعتراف في المبلغ المتبقى من فرقوقات تقييم القيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة الموحد.

لم تقم المجموعة بتصنيف أي مطلوبات مالية ضمن المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة، كما لا يوجد أي توجه من الإدارة بتصنيف أي مطلوبات مالية ضمن هذه الفئة، وعليه فإنه لا يوجد أي أثر من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على البيانات المالية الموحدة.

ج- تدني الموجودات المالية

قام المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) باستبدال نموذج "تحقق الخسارة" المتبعة في معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) لإحتساب التدني في الموجودات المالية إلى نموذج النظرة المستقبلية "الخسائر الاحتمانية المتوقعة" والذي يتطلب استخدام التقديرات والاجتهادات بشكل جوهري لتقدير العوامل الاقتصادية والتي لها التأثير على قيمة التدني وفقاً للنموذج الجديد، حيث سيتم تطبيق هذا النموذج على كافة الموجودات المالية – أدوات الدين والمصنفة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة.

هذا وسيتم احتساب خسائر التدني وفقاً لممتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) وفقاً للقواعد التالية:

خسائر التدني لـ ١٢ شهراً: حيث سيتم احتساب التدني للتغير المتوقع خلال ١٢ شهراً اللاحقة من تاريخ البيانات المالية الموحدة.
خسائر التدني لعمر الأداة: حيث سيتم احتساب التدني للتغير المتوقع على عمر الأداة المالية حتى تاريخ الإستحقاق من تاريخ البيانات المالية الموحدة.

إن آلية احتساب الخسائر الاحتمانية المتوقعة تعتمد على احتمالية التغير (Probability of Default) والتي تتحسب وفقاً للمخاطر الاحتمانية والعوامل الاقتصادية المستقبلية ، الخسارة في حالة التغير (Loss Given Default) والتي وتعتمد على القيمة التحصيلية للضمانات القائمة ، وقيمة التعرض عند التغير (Exposure at Default).

ولا تتوقع إدارة المجموعة أن يكون هناك أثر جوهري لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

بيانات حول البيانات المالية الموحدة

٤) التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في المجموعة تفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التخيلي أو تشتراك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تميز عن باقي القطاعات في البيانات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

أ- القطاع التشغيلي

وتشمل المجموعة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- صناعة وتجارة التبغ.
- الاستثمارات.
- الطاقة.

ب- القطاع الجغرافي

تعارض المجموعة نشاطها داخل وخارج المملكة الأردنية الهاشمية.

المجموع	الاستثمارات	الطاقة	صناعة وتجارة التبغ	بالدينار الأردني للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٧ مجمل ربح القطاع
٦٢,١٢١,٩٦٨	-	٤٩٩,٢٩٢	٦١,٦٢٢,٦٧٦	
(١٥,٥٦٧,١٩٩)	(٢,٠٨٧,٨٩٥)	(٧٤٣,٥٢٥)	(١٢,٧٣٥,٧٧٩)	المصاريف الإدارية
(٧,١٧٤,٧٩٨)	-	-	(٧,١٧٤,٧٩٨)	مصاريف البيع والتوزيع
٣٠,٨١١	-	٣٠,٨١١	-	توزيعات أرباح موجودات مالية
(١٤٩,٠٠٠)	-	(١٤٩,٠٠٠)	-	تدني دفعات مقدمة للاستثمارات
(٢,٨٧١,٦٨٣)	(٩٦٥,٦٢٥)	(٦١,٥٩٢)	(١,٨٤٤,٤٦٦)	تكاليف التمويل
٣٠٧,٩٥٦	٢٦,٩٩٦	-	٢٨٠,٩٦٠	إيراد فوائد بنكية
٢٨,٩٠٠	-	-	٢٨,٩٠٠	أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات
١٥,٤٦٧,٠٦٨	-	-	١٥,٤٦٧,٠٦٨	أتعاب إدارية ولوجستية
٢٤٣,٤٣٥	(٤٥٥)	٩٦٦	٢٤٢,٩٢٤	الإيرادات الأخرى
٥٢,٤٣٧,٤٥٨	(٣,٠٢٦,٩٧٩)	(٤٢٣,٠٤٨)	٥٥,٨٨٧,٤٨٥	أرباح (خسائر) القطاع للسنة قبل الضريبة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢٥٨,٦٣٦,٦٧٠	١١٥,٦٢٧,٢١٤	٥,٤٠٤,١٠٢	١٣٧,٦٠٥,٣٥٤	اجمالي موجودات القطاع
١٦٥,٢٨٧,٨٢٣	١,٤٨١,٣١٥	٦٢,٨٥٧,٨٢١	١٠٠,٩٤٨,٦٨٧	اجمالي مطلوبات القطاع
٦,٤٤٧,٩٦٠	٩,٧٤٩	٥,١٨١	٦,٤٣٣,٠٣٠	المصاريف الرأسمالية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

المجموع	الاستثمارات	الطاقة	صناعة وتجارة التبغ	باليدينار الأردني للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
٥٦,٩٩٢,٣٢٧	-	٦١١,٧٢٥	٥٦,٣٨٠,٦٠٢	مجمل ربح القطاع
(١٠,٤٦٦,٨٠٤)	(١,٥٨١,٣٥٠)	(٦١٤,٨٠٠)	(٨,٢٧٠,٦٥٤)	المصاريف الإدارية
(٥,٣٧٩,٣٣٨)	-	-	(٥,٣٧٩,٣٣٨)	مصاريف البيع والتوزيع
٩٤,٦١٣	١,٠٨٨	٩٣,٥٢٥	-	أرباح بيع الاستثمار في الشركة الحليفة
٣٣,٠٤٥	-	٣٣,٠٤٥	-	توزيعات أرباح موجودات مالية
(٩٥٠,٠٠٠)	-	(٩٥٠,٠٠٠)	-	تدني دفعات مقدمة للاستثمارات
(٥٢٨,٠٧٠)	(١,٩٢٨)	(٤٠,٢٧٧)	(٤٨٥,٨٦٥)	تكاليف التمويل
٧٦٩,٦٢٢	-	-	٧٦٩,٦٢٢	إيراد فوائد بنكية
١٤,١٨٢	٤,٦٩١	-	٩,٤٩١	أرباح بيع ممتلكات وألات ومعدات
١,٢٥٩,٤٤٦	٤٨١,٤٦٠	(٢٢٧)	٧٧٨,٢١٣	إيرادات أخرى
٤١,٨٣٩,٠٢٢	(١,٠٩٦,٠٣٩)	(٨٦٧,٠٠٩)	٤٣,٨٠٢,٠٧١	أرباح (خسائر) القطاع للسنة قبل الضريبة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١٢٦,٩٨٢,٧١٠	٢,٣١٥,٩٦٥	٤,٥٧٥,١٠٢	١٢٠,٠٩١,٦٤٣	إجمالي موجودات القطاع
٤٠,٣٤٧,٧٢٤	١,٦٣٦,١٢٧	٣٧٣,١٧٩	٣٨,٣٣٨,٤١٨	إجمالي مطلوبات القطاع
٢,٥٣٣,٤٠١	٢٢,٠٠٠	٥١,١٦٠	٢,٤٦٠,٢٤١	المصاريف الرأسمالية

(٥) النقد في الصندوق ولدي البنك

كمافي ٣١ كانون الأول	
٢٠١٦	٢٠١٧
١,٨١٨,٢٢٠	١٠٠,٨٠٦
١٩,٧٤٢,٨٠٣	١٦,٧٨٥,٢٨٠
٢٨,١٦٨,٤١٢	٤,٧٥٨,٧٠٢
٤٩,٧٢٩,٤٣٥	٢١,٦٤٤,٧٨٨

باليدينار الأردني

نقد في الصندوق
 حسابات جارية لدى البنك
 ودائع لدى البنك *

(٦) نعم مدينة تجارية وأخرى

٢٠١٦	٢٠١٧
٢٥,٤١٤,٦٠٠	٦٧,٦٢٢,٦٨٣
٣٦٤,٢٦٦	١,١٧١,٦٣٢
٢٥,٧٧٨,٨٦٦	٦٨,٧٩٤,٢١٥
(١٦٠,٩٨٣)	(١٦٠,٩٨٣)
٢٥,٦١٧,٨٨٣	٦٨,٦٢٣,٢٣٢

باليدينار الأردني

نعم العملاء
 نعم الموردين

مخصص تدني النم المدينة *

شركة الإقبال للاستثمار
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

* يتم احتساب مخصص تدني الدعم المدينة عند تجاوز السقف المتفق عليها مسبقاً مع العملاء. بحيث يتم تكوين مخصص لكامل رصيد الدعم (سقف التسهيلات بالإضافة إلى التجاوز) في حالة تعذر العميل عن السداد.

* إن الحركة الحاصلة على مخصص تدني الدعم المدينة كانت كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٦	٢٠١٧
٢١٣,٧٩٨	١٦٠,٩٨٣
٤٨,٤١٥	-
(١٠١,٢٣٠)	-
١٦٠,٩٨٣	١٦٠,٩٨٣

بالدينار الأردني

الرصيد في الأول من كانون الثاني
 المكون من المخصص خلال السنة
 المنشطوب من المخصص خلال السنة

فيما يلي أعمار ذمم العملاء المستحقة:

٣٦٥ أكثر من يوم	٣٦٥-٢٧١ يوم	٢٧٠-١٨١ يوم	١٨٠-٩١ يوم	٩٠-٠ يوم	المجموع	
					٢٠١٧	٢٠١٦
١٦٠,٩٨٣	١٧١,٢٩٢	٧,٣٦٦,٦١٠	١٥,٥٦٣,٢٩٩	٤٤,٣٦٠,٤٩٩	٦٧,٦٢٢,٦٨٣	
١٦٠,٩٨٣	٢٧,٠٢٦	٥١,٥٥٩	٥٤١,١٢٠	٢٤,٦٣٣,٩١٢	٢٥,٤١٤,٦٠٠	

٧) المخزون

كمافي ٣١ كانون الأول	
٢٠١٦	٢٠١٧
١٥,١٥٢,٧٨١	٢٠,١٦٨,٨١٠
١٦٤,٧٢١	٨٨,٩٠٨
١,٩٨٠,٠٦٧	٥,٩١٩,٤٥٣
٦٠,٤٨١	٤٣٩,١٠٢
٨٤٤,٧٠٨	٨٩٦,٠٧٠
١,١٧٠,٧٥٢	٨٩٠,١٧٥
١٠٤,٠٦٧	١٣٤,٢٠٩
١٩,٤٧٧,٥٧٧	٢٨,٥٣٦,٧٢٧
-	(١٨٨,٤٤٢)
١٩,٤٧٧,٥٧٧	٢٨,٣٤٨,٢٨٥

بالدينار الأردني

المواد الأولية
 انتاج تحت التشغيل
 البضاعة الجاهزة
 بضاعة في الطريق
 مستودع قطع الغيار
 مستودع المواد الدعائية والاكسسوارات
 مستودع مواد مستهلكة

مخصص بضاعة بطينة الحركة *

* تقوم إدارة المصنع وقسم المبيعات والتسويق باحتساب مخصص المواد بطينة الحركة للمواد التي لن يتم استخدامها في عملية الإنتاج.

إن الحركة الحاصلة على مخصص البضاعة بطينة الحركة خلال السنة كانت كالتالي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٦	٢٠١٧
-	-
-	١٨٨,٤٤٢
-	١٨٨,٤٤٢

بالدينار الأردني

الرصيد في الأول من كانون الثاني
 المكون من المخصص خلال السنة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(٨) أرصدة مدينة أخرى

كما في ٣١ كانون الأول

٢٠١٦	٢٠١٧
١,٧٥٠,٤٠٧	١,٣٧٤,٠١٣
٢٣٧,٤٥٠	٩,٠١٨
١,٠٢٢,١٥٧	١,٤٨١,٧٥٣
٥٥٢,٠١٧	٥٥٣,٤١٨
٦١٩,٩٧٧	٥٢٥,٧٦٩
٧٩,٨٨٨	٧٩,٩٩١
٢٢,٦٨١	٢٢,١٨٥
-	٥٤,٨٤٦
١١٧,١٩٩	١٤٧,٦٦٩
٩,٤١٢	١٨٠,٩٣٤
-	١,٥١٩,٦٧٦
٤,١٥٩	١٤,٩٤٠
٤,٥١٦,٣٤٧	٥,٩٦٤,٢١٢
(٢٠,٠٠٠)	(٢٠,٠٠٠)
٤,٤٩٦,٣٤٧	٥,٩٤٤,٢١٢

بالدينار الأردني

بدل مقنحية *
إيرادات فوائد بنكية مستحقة
مصاريف مدفوعة مقدماً
ضريبة دخل مدفوعة مقدماً
تأمينات مستردة
ذمم موظفين
أمانات ضريبة دخل ومبيعات
ضرائب مؤجلة
ضرائب على الفوائد
دفعات على حساب مشاريع تحت التنفيذ
الضريبة الخاصة
أخرى

مخصص تدري في ذمم الموظفين

* إن تفاصيل بدل المقنحية كانت كما يلي:

المجموع	حقوق انتفاع ارض طاس	بدل مقنحية ارض ٧٦ - ٧٢	بدل مقنحية رافي	E٢٤ مستودع	البند <u>بالدينار الأردني</u>
الكلفة					
٢,٤٠٦,٧١٠	١,٢٥٤,٥٠٠	٨٦٢,٧١٠	٢٨٩,٥٠٠	-	٢٠١٧ الرصيد كما في الأول من كانون الثاني
٧٧,٢٠٠	-	-	-	٧٧,٢٠٠	إضافات خلال السنة
٢,٤٨٣,٩١٠	١,٢٥٤,٥٠٠	٨٦٢,٧١٠	٢٨٩,٥٠٠	٧٧,٢٠٠	٢٠١٧ الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
١,١٥٢,٢١٠	-	٨٦٢,٧١٠	٢٨٩,٥٠٠	-	٢٠١٦ الرصيد كما في الأول من كانون الثاني
١,٢٥٤,٥٠٠	١,٢٥٤,٥٠٠	-	-	-	إضافات خلال السنة
٢,٤٠٦,٧١٠	١,٢٥٤,٥٠٠	٨٦٢,٧١٠	٢٨٩,٥٠٠	-	٢٠١٦ الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
الاطفاء المتراكمة					
٦٥٦,٣٠٣	١٢٥,٤٥٠	٣٧١,٦٢٨	١٥٩,٢٢٥	-	٢٠١٧ الرصيد كما في الأول من كانون الثاني
٤٥٣,٥٩٤	١٨٨,١٧٥	١٥٩,٢٦٩	٢٨,٩٥٠	٧٧,٢٠٠	الإطفاء خلال السنة
١,١٠٩,٨٩٧	٢١٣,٦٢٥	٥٣٠,٨٩٧	١٨٨,١٧٥	٧٧,٢٠٠	٢٠١٧ الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
٣٤٢,٦٣٤	-	٢١٢,٣٥٩	١٣٠,٢٧٥	-	٢٠١٦ الرصيد كما في الأول من كانون الثاني
٣١٢,٦٦٩	١٢٥,٤٥٠	١٥٩,٢٦٩	٢٨,٩٥٠	-	الإطفاء خلال السنة
٦٥٦,٣٠٣	١٢٥,٤٥٠	٣٧١,٦٢٨	١٥٩,٢٢٥	-	٢٠١٦ الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
١,٣٧٤,٠١٣	٩٤٠,٨٧٥	٣٣١,٨١٣	١٠١,٣٢٥	-	٢٠١٧ القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول
١,٧٥٠,٤٠٧	١,١٢٩,٥٠٠	٤٩١,٠٨٢	١٣٠,٢٧٥	-	٢٠١٦ القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

٩) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

كم في ٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	بالدينار الأردني
٦١٣,٦٨	٤٨٣,٦٩١	أسهم مدرجة *
٣٠١,٠٢٥	٣٠١,٠٢٥	أسهم غير مدرجة **
٩١٤,٦٣٣	٧٨٤,٧١٦	

* يمثل هذا البند القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة في أسواق مالية لمحصل المجموعة في بنك الأردن وفقاً للقيمة السوقية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ و ٢٠١٦.

** يمثل هذا البند القيمة العادلة للموجودات المالية غير المدرجة في أسواق مالية لمحصل المجموعة في شركة الشمال الصناعية (فلسطين)، حيث قامت المجموعة باختيار القيمة العادلة لهذا البند باستخدام طريقة صافي قيمة الأصول لأخر بيانات مالية مدققة متوفرة.

١٠) الاستثمارات العقارية

كم في ٣١ كانون الأول			الدولة	
٢٠١٦	٢٠١٧	رقم القطعة	المنطقة	
٢٧١,٠٢٨	٢٧١,٠٢٨	٢/١/٢٧١	٢ ص الجرف	
٤٠٣,٥٢٤	٤٠٣,٥٢٤	١	١ الجبيهة	
٦٧٤,٥٥٢	٦٧٤,٥٥٢			

* بلغت القيمة العادلة لأرض عجمان كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وفقاً لمتوسط تغير مخمني عقارات مبلغ ٢٣١,٩٦٠ دينار (٢٠١٦: ٣١٨,٤٥٠ دينار) وعليه يمكن تصنيف القيمة العادلة من ضمن المستوى ٢ حيث أن هذه القيمة قد تم تحديدها اما بقياسها مباشرة بأسعار فعلية او غير مباشرة بربطها مع أسعار سوقية مشابهة.

** بلغت القيمة العادلة لأرض عمان كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وفقاً لمتوسط تغير مخمني عقارات مبلغ ٢,٠٢٢,٥٣٥ دينار (٢٠١٦: ١,٨٤٥,٠٦٣ دينار) وعليه يمكن تصنيف القيمة العادلة من ضمن المستوى ٢ حيث أن هذه القيمة قد تم تحديدها اما بقياسها مباشرة بأسعار فعلية او غير مباشرة بربطها مع أسعار سوقية مشابهة.

١١) الموجودات غير الملموسة - شهرة ناتجة عن تملك شركات تابعة

أ- قامت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات بتاريخ ١ حزيران ٢٠٠٦ بتملك ما نسبته ١٠٠٪ من رأس مال شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - عجمان (مصنع الفاخر للتبغ المعالج) كما يلي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
٤١٨,٢٩٣	٤١٨,٢٩٣	الممتلكات والألات والمعدات
٢٥١,٨١٧	٢٥١,٨١٧	الأراضي
٣٨,٨٥٧	٣٨,٨٥٧	أرصدة مدينة أخرى
٤١٨,٣٩٠	٤١٨,٣٩٠	البضاعة
١,١٢٧,٣٥٧	١,١٢٧,٣٥٧	
(١٠,٣٤٣)	(١٠,٣٤٣)	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
١,١١٧,٠١٤	١,١١٧,٠١٤	صافي الموجودات الممتلكة
	٧,٧٢٠,٠٠٠	النقد المدفوع
	٦,٦٠٢,٩٨٦	الشهرة الناتجة عن التملك

شركة الإقبال للاستثمار
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 عمان - المملوكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

بـ-قامت شركة الفاخر القابضة - الولايات المتحدة الأمريكية بتاريخ ٤ كانون الأول ٢٠١٧ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأس مال شركة سبيرا نيويورك وتفاصيلها كالتالي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
١,٦٤٥,٥٧١	١,٦٤٥,٥٧١	النقد وما في حكمه
١٧٦,٦٩٢	١٧٦,٦٩٢	أرصدة مدينة أخرى
٤,٩٣٩,٠٠٠	٤,٩٣٩,٠٠٠	البضاعة
٢٥,٢٠٣	٢٥,٢٠٣	ممتلكات ومعدات
٦,٧٨٦,٤٦٦	٦,٧٨٦,٤٦٦	نجم داتنة وأرصدة داتنة أخرى
(٥,٦٩٩,٦٣٤)	(٥,٦٩٩,٦٣٤)	صافي الموجودات الممتلكة
١,٠٨٦,٨٣٢	١,٠٨٦,٨٣٢	النقد المدفوع
	٣٨,٦٢٢,٦٢٩	الشهرة الناتجة عن التملك
	٣٧,٥٣٥,٧٩٧	

ج- قامت شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات - جزر الكايمان خلال عام ٢٠١٧ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأس مال مصنف الفاخر-تركي كـ تفاصيلها كالتالي:

القيمة الدفترية عند التملك	القيمة العادلة عند التملك	بالدينار الأردني
(٧٠,٠٠٤)	(٧٠,٠٠٤)	صافي الموجودات الممتلكة
	١,٣٤٧,١٠٠	النقد المدفوع
	<u>١,٤١٧,١٠٤</u>	الشهرة الناتجة عن التملك
كم في ٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	بالدينار الأردني
٦,٦٠٢,٩٨٢	٤٥,٥٥٥,٨٨٧	مجموع الشهرة الناتجة عن تملك شركات تابعة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

الممتلكات والألات والمعدات (١٢)

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ	تحسينات على المبادر	المبني	أجهزة ومعدات	عدد وأدوات	اثاث وملفوفات	أجهزة حاسوب ومعدات مكتب	معدات أخرى	المسيارات	الأراضي	بالدينار الأردني
الكلفة											
٣٨,٠١٤,٣٥٥	١,٤٠٩,٩٨٦	٢٢٧,٢٤٦	١٠,٦٦٨,١٣١	١٥,٥٢٧,٧٠٥	٣,٠٨٣,٤٥٥	٧٨٠,٢٧٧	٤٣١,٦٤٦	١,٤٨٢,١٩٧	٨٨٧,٩٧١	٣,٥١٥,٧٤١	٢٠١٧
٦,٤٧٣,١٦٣	٤,٨٢٨,٠٥١	-	٥٣١,٢٤٥	٤١١,٦٣٠	٢٤٥,٢٢٤	٤٠,٢٤٢	٨١,٦٨٧	١٧٤,٢٦٦	١٦٠,٨١٨	-	اصفات
(١,٤٤٢,١٦٦)	-	-	(٩٨٠,١٥٥)	(٤٠٥,٠١٧)	(١٧,٦١٨)	-	(٩,٢٤٦)	(٥,١٩١)	(٢٤,٩٣٩)	-	استبعادات
-	(٣,٥٧٠,٢١٤)	-	٣,٠٩٧,٧٩٩	١٥٩,٩١٢	٢,٢٦٠	-	٨٤,٢١٩	٢٦٤,٠٢٤	-	-	تحويلات
٤٣,٠٤٥,٣٥٢	٢,٦٦٧,٨٢٣	٢٢٧,٢٤٦	١٣,٢٧٩,٠٢٠	١٥,٣٩٤,٢٣٠	٣,٣١٣,٣٢١	٨٢٠,٥١٩	٥٨٨,٣٠٦	١,٩١٥,٢٩٦	١,٠٢٣,٨٥٠	٣,٥١٥,٧٤١	٢٠١٧
الاستهلاك المتراكم											
١٩,٤٧٠,٤٨٤	-	٦٨,١٧٣	٧,٠٤٦,٥٢٩	٧,٩٤٥,٨٧٧	٢,٠٣٧,٨٢٤	٤٠٢,٧٦٢	٣٢٠,٠٤٦	١,١٥٠,٧٣٤	٤٩٨,٥٣٩	-	٢٠١٧
٣,٠١٥,٧٩١	-	٤٥,٤٤٩	٧٣٤,١٥٧	١,٣٥٧,٤٢٨	٤٥٣,١٢٢	٧٤,٦١١	٥٣,١٠١	١٣٨,٥٤٥	١٥٩,٣٧٨	-	امتهالك السنة
(١,٤٠٦,١٢٢)	-	-	(٩٧٩,١٦٩)	(٣٧١,٤٩٢)	(١٦,٦٨٤)	-	(٨,٦٥٧)	(٥,١٩١)	(٢٤,٩٣٩)	-	استبعادات
٢١,٥٨٠,١٤٣	-	١١٣,٦٢٢	٩,٨٠١,٥١٧	٨,٩٣١,٨١٣	٢,٤٧٤,٢٦٢	٤٧٧,٣٧٣	٣٦٤,٤٩٠	١,٢٨٤,٠٨٨	٦٣٢,٩٧٨	-	٢٠١٧
٢١,٩٦٥,٢٠٩	٢,٦٦٧,٨٢٣	١١٣,٦٢٤	٦,٤٧٧,٥٠٣	٦,٧٦٢,٤١٧	٨٣٩,٠٠٩	٣٦٣,١٤٦	٢٢٣,٨١٦	٦٣١,٢٠٨	٣٩,٠٨٧٢	٣,٥١٥,٧٤١	٢٠١٧
الكلفة											
٣٥,٧٧٦,١٤٠	٩٤٦,١٣٩	٢٢٧,٢٤٦	١٠,٥١٥,٩٩٦	١٤,٧٦٦,١٨٤	٢,٥٢٠,٩٦٤	٧٣٦,٨٨٩	٣٦٠,٩٩٥	١,٤٣٩,٦٠٦	٧٤٦,٣٨٠	٣,٥١٥,٧٤١	٢٠١٦
٢,٥٣٣,٤٠١	١,١٩٤,٤٤٨	-	٧٢,٥٨٠	٨٢١,٨٧٣	٢٢٢,٥٢٠	٤٣,٣٨٨	٧٠,٦٥١	٥٩,٠٤٤	٤٨,٨٩٧	-	اصفات
(٢٩٥,١٨٦)	-	-	-	(٧٢,٠٨٦)	(١٩١,٦٤٧)	-	-	(١٦,٤٥٣)	(١٥,٠٠٠)	-	استبعادات
-	(٧٣٠,٦٠١)	-	٧٩,٥٠٠	١١,٧٣٤	٥٣١,٦١٨	-	-	-	١٠٧,٦٩٤	-	تحويلات
٣٨,٠١٤,٣٥٥	١,٤٠٩,٩٨٦	٢٢٧,٢٤٦	١٠,٦٦٨,١٣١	١٥,٥٢٧,٧٠٥	٣,٠٨٣,٤٥٥	٧٨٠,٢٧٧	٤٣١,٦٤٦	١,٤٨٢,١٩٧	٨٨٧,٩٧١	٣,٥١٥,٧٤١	٢٠١٦
الاستهلاك المتراكم											
١٦,٢٧٥,١٢٤	-	٢٢,٧٧٤	٥,٧٤٦,٣٨٧	٦,٦٧١,٩٧٦	١,٨٢٦,٨٣١	٣٢٩,٤٩٥	٢٨٣,٨٠٩	١,٠٣٥,٧٩١	٣٥٨,١١١	-	٢٠١٦
٣,٤٨٠,٨٧٧	-	٤٥,٤٤٩	١,٣٠٠,١٤٢	١,٣٣٨,٦٥٦	٤٠٠,٦١٢	٧٣,٢٦٧	٣٦,٢٢٧	١٣١,٣٩٥	١٠٥,١١٩	-	امتهالك السنة
(٢٨٥,٥١٧)	-	-	-	(٦٤,٧٥٥)	(١٨٩,٦١٩)	-	-	(١٦,٤٥٢)	(١٤,٦٩١)	-	استبعادات
١٩,٤٧١,٤٨٤	-	٦٨,١٧٣	٧,٠٤٦,٥٢٩	٧,٩٤٥,٨٧٧	٢,٠٣٧,٨٢٤	٤٠٢,٧٦٢	٣٢٠,٠٤٦	١,١٥٠,٧٣٤	٤٩٨,٥٣٩	-	٢٠١٦
١٨,٥٤٣,٨٧١	١,٤٠٩,٩٨٦	١٠٩,٠٧٣	٣,٦٢١,٦٠٢	٧,٥٨١,٨٢٨	١,٠٤٥,٦٣١	٣٧٧,٥١٥	١١١,٦٠٠	٦٣١,٤٦٣	٣٨٩,٤٣٢	٣,٥١٥,٧٤١	٢٠١٦
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول											

شركة الإقبال للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(١٣) أرصدة دائنة أخرى

كم في ٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
٧١٣,١٧٩	١,٨٠٧,٥٤٢	مصاريف مستحقة - بضاعة موزعة ومواد دعائية
٤,١٣٢,٢٧٢	٤,٩٠٢,٩٤٢	مخصص مكافآت سنوية
-	١,٠٧٥,٨٦١	فواتير مدينة مستحقة
٦٧٩,٤٤٢	٧٦٩,٠٦٨	أمانات المساهمين
١,٦٠٠,١٠٣	١,٦٠٠,١٠٣	مخصص للتزامات محتملة
٦٢,١٣٠	٢,٧٩٣,٤٩٧	مصاريف مستحقة
٧٦,٤٤٨	٧٦,٤٤٨	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٤٩,٩٤٠	٦٦,٧١١	صندوق الحالات الإنسانية
١٠,٤٩٤	١١,٤٠٢	أمانات الضمان الاجتماعي
٣٧,٢٢٢	٥٧٥,٠٦٨	أخرى
٧,٤٠٦,٢٣٠	١٣,٧٢٣,٦٤٢	

(١٤) ذمم دائنة مقابل الاستحواذ

قامت شركة الفاخر القابضة - الولايات المتحدة الأمريكية - شركة تابعة - بتاريخ ٤ كانون الأول ٢٠١٧ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأس مال شركة سيرا نيتورك أمريكا، حيث سيتم سداد قيمة الاستثمار المتبقية على مدة سنتين من تاريخ البيانات المالية الموحدة.

(١٥) قروض وتسهيلات بنكية

١-١ قروض وتسهيلات بنكية تستحق خلال عام

كم في ٣١ كانون الأول		نوع التسهيلات	البنك	بالدينار الأردني
٢٠١٦	٢٠١٧	تاريخ الاستحقاق		
-	١,٠٨٠,٨١٥	-	جاري مدين	بنكالأردن
١٥,٩٣٠,٠٠٠	١٥,٩٣٠,٠٠٠	٢١ كانون الأول ٢٠١٨	قرض	بنكالأردن *
-	٣٢,٩٣١	٢٠١٨	قرض	بنكالأردن **
-	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١٨ شباط ٢٨	قرض	بنكالأردن ***
-	٢٨,٣٥٩,٨٦٨	٢٠١٨ آذار ٣١	قرض	بنك القاهرة عمان ****
-	١,٠٩٨,٨١٦	٢١ كانون الأول ٢٠١٨	قرض	بنك الإسكان *****
-	١٤,٢٠٠,٠٠٠	٢٥ نيسان ٢٠١٨	قرض	بنك الاستثمار العربي الأردني *****
١٥,٩٣٠,٠٠٠	٨٥,٧٠٢,٤٣٠			

٢-١ قروض وتسهيلات بنكية تستحق خلال أكثر من عام

كم في ٣١ كانون الأول		نوع التسهيلات	البنك	بالدينار الأردني
٢٠١٦	٢٠١٧	تاريخ الاستحقاق		
-	٣١٧,٨٨	٢٠٢٦	قرض	بنكالأردن **
-	٨,٨١٣,١٨٤	٢٠٢٤	قرض	بنك الإسكان *****
-	٩,١٣٠,٢٧٢			

* حصلت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - شركة تابعة خلال العام ٢٠١٣ على تسهيلات انتقامية من بنكالأردن بقيمة ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي ما يعادل ١٧,٧٠٠,٠٠٠ دينار أردني والتي تمثل بقرض متناقص حيث يتم التسديد دفعاً واحدة بتاريخ ٤ كانون الثاني ٢٠١٤ وذلك بفائدة لايبور متغير ٢٤٪ . وقد تم تمديد فترة استحقاق دفعه القرض لأكثر من مرة خلال السنوات ٢٠١٤ و ٢٠١٥ و آخرها بتاريخ ٢٧ كانون الأول ٢٠١٧، حيث تم تمديد فترة استحقاق دفعه القرض ليسدد دفعه واحدة بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ وبفائدة لايبور ٣ أشهر + ٣,٥٪ وبدون حد أدنى وبكفاله شركة الإقبال للاستثمار.

إن النهاية من هذه التسهيلات هو دفع توزيعات الأرباح للمساهمين.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

** قامت شركة الطيف بعدم اتفاقية منح قرض من بنكالأردن ضمن برنامج سلف البنك المركزي للقطاعات الصناعية، حيث يتم منح القرض حسب الفواتير المقدمة من الشركة وأية أعمال منجزة وبنسبة ١٠٠٪ من قيمة الفواتير والأعمال وبعد أعلى ٥٧١,٢٠٠ دينار، بحيث يخضع القرض لفائدة ٤,٢٥٪ وعمولة صفر ويُسدد بموجب ١٠٨ قسطًا شهرياً متساوياً متضمناً لفائدة ويدأ سداد القسط الأول بعد ٦ أشهر من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.

*** حصلت شركة الإقبال للاستثمار على تسهيلات انتقائية من بنكالأردن بقيمة ٢٥ مليون دينار أردني بفائدة ٦,٧٥٪ وعمولة صفر وذلك لأغراض تمويل رأس المال العامل، حيث يُسدد القرض بموجب دفعه واحدة ٢٨ شباط ٢٠١٨ على أن تسترد لفائدة شهرياً اعتباراً من تاريخ التنفيذ حتى السداد التام. هذا وقد قامت المجموعة بسداد القرض خلال الربع الأول من عام ٢٠١٨.

**** حصلت شركة الفاخر توباكو القابضة -الإمارات العربية المتحدة على تسهيلات انتقائية من بنك القاهرة عمان بقيمة ٤٠ مليون دولار، حيث يستحق القرض على دفعه واحدة بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، ويتم استيفاء فائدة مدينة بواقع لايبور شهر واحد + هامش ٢,٥٪ سنويًا على الأقل عن ٥,٥٪ سنويًا، حيث تتحسب على أساس الرصيد اليومي للقرض وتضاف على رصيد القرض شهرياً وتسترد في موعد استحقاق الدفعه وذلك لغرض التوسيع في نشاط المجموعة وبكلفة شركة الإقبال للاستثمار.

وبتاريخ ٧ كانون الأول ٢٠١٧، تم تجديد فترة استحقاق دفعه القرض ليُسدد دفعه واحدة بتاريخ ٣١ آذار ٢٠١٨ وينتهي الشروط والضمانات أعلاه. هذا وقد قامت المجموعة بسداد القرض خلال الربع الأول من عام ٢٠١٨.

***** حصلت شركة الفاخر لتغارة التبغ والوكالات على تسهيلات انتقائية من بنك الاسكان بقيمة ١٤ مليون دولار للأغراض توزيعات الأرباح، حيث يتم السداد على مدة ٧ سنوات حد أقصى منها سنة واحدة مدة سماح واقتراض شهريّة ١٩٤,٠٠٠ دولار وفي نهاية السنة السابعة يدفع الرصيد المتبقى من القرض دفعه واحدة ويتم استيفاء سعر فائدة لايبور شهر + ٢,٢٥٪ هامش وبعد أدنى ٣,٢٥٪ وبكلفة شركة الإقبال للاستثمار.

***** حصلت شركة الفاخر لتغارة التبغ والوكالات على تسهيلات انتقائية من بنك الاستثمار العربي الأردني بقيمة ٢٠ مليون دولار، حيث يستحق القرض بدفعة واحدة بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٨، ويتم استيفاء فائدة مدينة بمعدل ٣٪ فرق سعر الليبور. هذا وقد قامت المجموعة بسداد القرض خلال الربع الأول من عام ٢٠١٨.

- يعتبر بنكالأردن طرفاً ذو علاقة حيث حصلت المجموعة على اجمالي قروض وتسهيلات بنكية بقيمة ٤٢,٣٦٠,٨٣٤ دينار أردني من بنكالأردن.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(١٦) تكلفة المبيعات

بالدينار الأردني

<u>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول</u>	
<u>٢٠١٦</u>	<u>٢٠١٧</u>
١٣,٣٢١,٢٩٥	١٥,١٥٢,٧٨١
٧٠,٠٥٩,٥١٧	٨٥,١٢٦,٧١٧
(١٥,١٥٢,٧٨١)	(٢٠,١٦٨,٨١٠)
 ٦٨,٤٤٨,٠٣١	 ٨٠,١١٠,٦٨٨
 ١٣٩,٠١٧	 ١٦٤,٧٢١
١٥,٣٠٠,٦٦٣	١٧,٨٠٩,٥٤٣
(١٦٤,٧٢١)	(٨٨,٩٠٨)
 ٨٣,٥٠٢,٩٩٠	 ٩٧,٩٩٦,٠٤٤
 ١,٥٩٢,٥٣٠	 ١,٩٨٠,٠٦٧
(١,٩٨٠,٠٦٧)	(٥,٩١٩,٤٥٣)
 ٨٣,١١٥,٤٥٣	 ٩٤,٠٥٦,٦٥٨
 ٨,٧٣٩,٩٤٠	 ٩,٥٤٨,٨٠٩
١,٣٧٨,٦٦٤	١,١١٦,٨٩٧
١٥,٥٩٧	-
 (٧,٣٦٥,٤٦٧)	 (٥,١٠٠,٤٤٥)
(١٣٩,٤٤٢)	(٨٨,٩٥٦)
 ٨٥,٧٤٤,٧٤٥	 ٩٩,٥٣٢,٩٦٣

مواد أولية - اول السنة

مشتريات مواد أولية خلال السنة

مواد أولية - نهاية السنة

مواد أولية مستخدمة في الإنتاج

بضاعة تحت التشغيل - اول السنة

تكلفه صناعية غير مباشرة *

بضاعة تحت التشغيل - نهاية السنة

تكلفة البضاعة المصنعة

بضاعة جاهزة - اول السنة

بضاعة جاهزة - نهاية السنة

تكلفة البضاعة المباعة

إضاف:

مصاريف بضاعة موزعة ومواد دعائية

تكلفة مبيعات المواد الدعائية

تكلفة مبيعات الو ارجيلة

يطرح:

تكلفة بضاعة موزعة مجانا

تكلفة بضاعة معاده للتصنيع

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

* تتكون التكاليف الصناعية غير المباشرة مما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	
٢٠١٦	٢٠١٧
٣,٦٦٨,٨٥٠	٣,١٥٨,٨٨١
٤,٦٤٩,٢٦٢	٥,٢٤٨,٤٨١
١,٤٩٦,٢٤٥	١,١٥٦,٥٩٧
٨٠٧,١٤٧	٨٥١,٢٤٩
٤١٦,٢٠٥	٦٠٦,٣٩٥
٦٨٦,٣٣٥	٧٤٥,٤٦١
٤٧٨,١٤١	٦٢٦,٠١٧
٧٣٩,٩٦٣	٧٠٧,٦١٩
٣٨٩,٧٩٩	٤٠٥,٥٤٤
٥٠,٨٠٩	٥٦,٦٨١
١٥٩,٠٩٦	١٩٣,٦٩٢
٣٩٦,٢٨٣	٥٢٠,٠٦٣
٢٩١,٧٩٦	٣٣٣,٠٠٠
-	٢٤٨,٥٦٠
-	٨٥,٣٦٤
٤٢,٦٩٥	٦,٥٥١
٢٦٢,٠٨٠	١,٩٦٦,٦٩٧
٨٦,٤٨٠	٦٢,١٩٦
١٨٣,٠٦٩	١٦٢,٥٥٥
١٩٥,٥٩٨	٢٠٦,٨٩٦
٢٠,٤٧٩	١٩,٥٦٦
-	١٨٨,٤٤٢
٢٨٠,٤٣١	٢٥٣,٠٣٦

١٥,٣٠٠,٦٦٣

١٧,٨٠٩,٥٤٣

باليدينار الأردني

- الاستيلات والاطفاءات
- الرواتب والاجور والعمل الإضافي وملحقاتها
- مكافآت الموظفين
- وقود ومحروقات
- صيانة عامة
- مصاريف صيانة وقطع غيار
- مواد مستهلكة وأدوات
- إيجارات
- مكافأة نهاية الخدمة
- مواد تالفة
- مصاريف تدريب وإقامات موظفين
- مياه وكهرباء
- مصاريف تأمين
- مصاريف جمرك
- رسوم بحث وتطوير
- تكلفة الصناعة المعادة للتصنيع
- مصاريف مشاريع التصدير وأجور الشحن
- الرسوم والاشتراكات
- مصاريف طعام وضيافة
- مصاريف اتصالات
- مخصص بضاعة بطينة الحركة
- مصاريف أخرى

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(١٧) المصاريف الإدارية

بالدينار الأردني

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول	
٢٠١٦	٢٠١٧
٣,٢١٥,٣٤٢	٤,٩٤٢,٥١٩
٣,٠٥٧,٧٠١	٢,٨٩٢,٨٨٠
٣٢٧,٦٤٩	٣٦١,٤٦٤
٤٩٦,٠٨٨	٧١٦,٧٧٧
٨٩٤,١٥٨	١,٦٤٨,٢٦٤
٤٦٧,٠٦٥	٤٥١,٢٣٩
٢٧٤,٦٧٥	٢٩٤,١٦٩
١١٦,١٠٣	٣٦٤,٨٨٩
٥٧,٥٤٥	٦٧٧,١٩٧
٢٤٣,٥٦٣	١,٢٥٨,٤٠٣
١٦٣,٥٣٢	٢٩٩,٥٠٥
١٠٩,٣٨١	١٩٤,٨٤٧
١٢٣,٣٥٩	١٤٧,٥١٤
١٦٨,٠٠٠	١٧٤,٩٥٠
٩٨,٩٨١	١١٢,٩٨٥
٦٩,٣٢٨	٢٠,٨٩٩
٣٩,٤٢٢	٢٠,٢٧٥
٦٧,٦٤٠	١١٦,٢٧٣
١٢,٨٩٥	١٠,٩٩١
٥٤,٠١٦	٤٥,٧٤٥
٣٩,١٤٤	٤٧,١١١
٣٦,٦٩٦	٤٧,١٤٩
٤٨,٣٥٢	٢٠,٠٢٢
٢٨,٥٩١	٣٣,٧٤٨
٧,٥٢٧	١١,٠٧٥
٣٦,٠٧٢	٥٣,٢٢٠
١٢,٠٧٦	١٤,٦٤٣
١٥,٢٢٦	١٦,٣٦٧
٢٠٦	٢٤,٢٦٩
-	١,٩٣٤
٨,٣٥١	١٢,٣٧٦
٣,٥٥٢	٤,٠٤٠
٥٢,٣٢٨	٦٦,٥٣٤
٦,٠٠٠	٦,٠٠٠
٣٣,٢٤٥	٨٦,١٥٩
٨٢,٩٩٥	٣٧٠,٧٦٧
١٠,٤٦٦,٨٠٤	١٥,٥٩٧,١٩٩

رواتب واجور وملحقاتها
 مكافآت الموظفين
 اعانات وتبرعات
 مصاريف سفر
 دراسات وأبحاث واستشارات
 مكافأه نهاية الخدمة
 إستهلاكات وإطفاءات
 مصاريف إيجار
 رسوم وأتعاب قانونية
 أتعاب مهنية و دراسات و إستشارات
 رسوم واشتراكاًت
 تأمين صحي
 مصاريف اتصالات
 بدل تنقل أعضاء مجلس الإدارة
 مشروع بداية
 مصاريف علامات تجارية
 دعاية وإعلان
 تنقلات ومواصلات
 مصاريف حكومية
 مصاريف ضيافة
 مصارف بنكية
 قرطاسية ومطبوعات
 مصاريف سيارات
 صيانة عامة
 مواد ولوازم مستهلكة
 مصاريف حاسوب
 كهرباء وماء
 مصاريف نظافة
 وقود ومحروقات
 أمن وحراسة
 تأمين الممتلكات والمعدات
 عدد وأدوات مستهلكة
 مصاريف تدريب وتأهيل
 أتعاب لجنة تدقيق
 إدارة المواد الدعائية
 أخرى

*بلغت مكافآت ومزایا ورواتب مجلس الادارة قصيرة الأجل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٧ ما قيمته ٣٥٨,٣١٥ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٦: ٣٢٧,٣٢٣ دينار).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(١٨) مصاريف البيع والتوزيع

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول	
٢٠١٦	٢٠١٧
٣٠,٣٤٢	٤٣,١٤٨
١,٠٠٦,٠٠١	١,٤٨٤,٤٦٧
٨١٤,٤٤٦	٦٦٤,٠٤٧
٢٨٩,٤٠١	٢٦٧,٢١٨
٨,٠٤٦	-
٢٨٧,٤٠٧	٤٠٧,٦٤٤
١٤٢,١١١	٦٧١,٨٩٣
١٩٧,١٥٧	٣٢٥,٤٥٥
٢,١٢٥	٥٦,٣٠١
١,٨٥٣,٤١٣	١,٨٢٠,٥٥١
٢٥٨,٥٢٥	٢٣٥,٤٧٨
١٤١,٢٤٣	١٦٠,٣٦٦
٢٢,٣٧٥	٣٨,٥٤٦
٤٢,٩٣٢	١٥٤,٥٧١
١٢,٣٩٨	٦٦٤,٥٥٠
١٠,٨٤٤	١١,٨٨٢
٢٦,٧٥٤	٤١,٠٨٧
٩,٠٤٠	١٦,٣٣٥
٢٧,٤٠٥	٤٣,٨٤٦
١١,٣٩٢	١١,٨٢٣
٤٨,٤١٥	-
٤٦,٥٩٠	٥,٨٩٣
٣١,٥١١	-
١٧,٧٤٥	١٩,٩٦٥
١٣,٠٦٣	٤,٢٤٥
٢٧,٦٥٧	٢٥,٤٨٧
٥,٣٧٩,٣٣٨	٧,١٧٤,٧٩٨

بالدينار الأردني

- بضاعة موزعة دعائية واعلان موازنة
- رواتب والأجور والعمل الأضافي وملحقاتها
- مكافآت الموظفين
- شحن وتخلص
- خصم مسحوب به
- مصاريف معارض
- مصاريف قضايا
- سفر واعاشة
- دراسات واستشارات وأنابيب مهنية
- مصاريف تصاميم
- مواد ولوازم
- مكافأة نهاية الخدمة
- مصاريف اتصالات
- مواد تالفة
- دعائية واعلان
- إيجارات
- تأمين صحي
- استهلاكات واطفاءات
- اجور نقل وتقلبات
- ضيافة
- مخصص تدبي الذمم المدينة
- بضاعة معادلة للتصنيع
- غرامات ومخالفات
- تدريب وتأهيل
- تصديق فواتير
- آخر

(١٩) توزيعات أرباح

يبين الجدول التالي توزيعات الارباح المعلنة من قبل المجموعة:

بالدينار الأردني

توزيعات أرباح نقدية*

كم في ٣١ كانون الاول	
٢٠١٦	٢٠١٧
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠

* قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٦ آذار ٢٠١٧ توزيع مبلغ ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار على المساهمين عن العام ٢٠١٦.

* قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٥ شباط ٢٠١٦ توزيع مبلغ ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار على المساهمين عن العام ٢٠١٥.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(٢٠) ضريبة الدخل

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناء على تقديرات إدارة المجموعة والمستشار الضريبي للمجموعة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للشركة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للسنة المالية.

- إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة كانت كما يلي:

للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول

٢٠١٦	٢٠١٧	باليورو الأردني
٣,٠٤٥,٤٨٠	٥,٦٠٩,١٥٣	الرصيد في بداية السنة
٤,٤٤٠,٥٦٥	٥,٦٩٣,١٢٣	المستترك خلال السنة
(١,٨٧٦,٨٩٢)	(٥,٢٨٠,٥٢٢)	ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة
٥,٦٠٩,١٥٣	٦,٠٢١,٧٥٣	الرصيد في نهاية السنة

الوضع الضريبي للشركة

أ. الشركة الأم - الإقبال للاستثمار المساهمة العامة المحدودة

تم إنتهاء ضريبة الدخل لغاية السنة المالية ٢٠١٥، قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بالتدقيق على السنة المالية ٢٠١٢ وقامت بإصدار قرارها حيث تم الاعتراض على القرار لدى المحكمة وبرأي المستشار الضريبي أن المطالبة في غير محلها وسيفصل بها لصالح الشركة.

تم تقديم الإقرار الضريبي عن السنة المالية ٢٠١٦ ضمن الفترة القانونية لتقديم الإقرار ولم تقم الدائرة بالتدقيق على حسابات الشركة وإصدار قرارها النهائي حتى تاريخ إعداد البيانات المالية الموحدة.
 وبرأي المستشار الضريبي الشركة وإدارة الشركة فإنه لا حاجة لرصد أية مخصصات لمواجهة التزام ضريبة الدخل عن نتائج الأعمال.

ب. الشركة التابعة - الفاخر لتجارة التبغ والوكالات ذ.م.م

شركة الفاخر - عمان

تم إنتهاء ضريبة الدخل لغاية السنة المالية ٢٠٠٨. قامت دائرة ضريبة الدخل بالتدقيق على السنوات المالية ٢٠٠٩ و٢٠١٠ و٢٠١١ و٢٠١٢ و٢٠١٣ وأصدرت قرارها حيث تم الاعتراض عليها لدى المحكمة وفي اعتقاد إدارة الشركة ومستشارها الضريبي أنه سيحصل بها لصالح الشركة كون مطالبة الدائرة بالفروقات كانت في غير محلها.

تم تقديم الإقرار الضريبي عن السنة المالية ٢٠١٥ و٢٠١٦ ضمن المدة القانونية لتقديم الإقرار ولم تقم الدائرة بالتدقيق على حسابات الشركة وإصدار قرارها النهائي حتى تاريخ إعداد البيانات المالية الموحدة.
 وبرأي المستشار الضريبي للشركة فإنه يجب تخصيص مبلغ ٥,٦٩٣,١٢٣ دينار كمخصص ضريبة دخل بواقع ١٠% عن صافي أرباح الاستثمار في شركة الفاخر القابضة - جزر الكaimن للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

شركة الفاخر - العقبة الخاصة

تم إنتهاء ضريبة الدخل لغاية السنة المالية ٢٠١٢. تم تقديم الإقرار الضريبي عن السنوات ٢٠١٣ و٢٠١٤ و٢٠١٥ و٢٠١٦ و٢٠١٧ ضمن المدة القانونية لتقديم الإقرارات، ولم تقم الدائرة بالتدقيق على حسابات الشركة وإصدار قرارها النهائي حتى تاريخ إعداد البيانات المالية الموحدة.

توقف الفرع عن ممارسة النشاط منذ نهاية عام ٢٠١٦ وتم التقديم بطلب براءة نمـة تصفيـة لـترميـز المـلـف الضـريـبي مـصـفى وـمسـدد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

ج. الشركة التابعة - الطيف الدولي للطاقة المتعددة ذ.م.م

تم إنتهاء ضريبة الدخل لغاية السنة المالية ٢٠١٤ وتم تقديم الإقرار الضريبي عن السنة المالية ٢٠١٥ و ٢٠١٦ ضمن المدة القانونية لتقديم الإقرارات، ولم تتم الدائرة بالتفصي على حسابات الشركة وإصدار قرارها النهائي حتى تاريخ البيانات المالية الموحدة.

وبناء على رأي المستشار الضريبي للشركة فإنه لا حاجة لرصد أية مخصصات لمواجهة إلتزام ضريبة الدخل عن نتائج الأعمال.

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناء على تقديرات إدارة المجموعة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للمجموعة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للسنة المالية. حيث تقوم إدارة المجموعة بعمل تسوية بين الربح الضريبي والربح المحاسبي. بلغت نسبة الضريبة بحسب القوانين المحلية نسبة ٢٠٪ لشركة الإقبال وشركة الفاخر عمان بينما بلغت ١٠٪ عن أرباح شركة الفاخر القابضة جزر الكايمان وبلغ معدل ضريبة الدخل الفعال للمجموعة بالنسبة للربح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ نسبة ١٠,٨٥٪ (٣١ كانون الأول ٢٠١٦: ١٠,٦١٪).

(٢١) حصة السهم من ربح السنة

كمـا في ٣١ كانـون الأول		بـالـدـينـارـ الـأـرـدـنيـ
٢٠١٦	٢٠١٧	
٣٧,٣٥٣,٤٥٨	٤٦,٦٩٩,٣٣٥	ربح السنة (دينار)
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
١,٢٥	١,٥٦	حصة السهم من ربح السنة

تم احتساب حصة السهم من الربح بتقسيم الربح للسنة على عدد الأسهم القائمة وبالنسبة ٣٠ مليون سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

(٢٢)

يتم احتساب مخصص نهاية الخدمة للموظفين بحسب النظام الداخلي للمجموعة، ان الحركة الحاصلة على المخصص كانت كما يلي:

للـسـنـةـ الـمـنـهـيـةـ كـمـاـ فيـ ٣ـ١ـ كـانـونـ الأولـ		بـالـدـينـارـ الـأـرـدـنيـ
٢٠١٦	٢٠١٧	
٢,٩٠٦,١٩٧	٣,٨٨٠,٣١١	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني
٩٩٨,١٠٧	١,٠١٧,١٤٩	المسترد خلال السنة
(٢٣,٩٩٣)	(٥٥٣,٠١٤)	المدفوع خلال السنة
٣,٨٨٠,٣١١	٤,٣٤٤,٤٤٦	الرصيد في نهاية السنة

(٢٣) التزامات محتملة

كان على المجموعة بتاريخ البيانات المالية الموحدة التزامات قد تطرأ تمثل بما يلي:

كمـاـ فيـ ٣ـ١ـ كـانـونـ الأولـ		بـالـدـينـارـ الـأـرـدـنيـ
٢٠١٦	٢٠١٧	
٢,٥٠٤,٤٢٢	٢,٤٠٥,٤٧١	كفالات بنكية
٢,٥٠٤,٤٢٢	٢,٤٠٥,٤٧١	
كمـاـ فيـ ٣ـ١ـ كـانـونـ الأولـ	كمـاـ فيـ ٣ـ١ـ كـانـونـ الأولـ	ويقابلها تأمينات نقدية تمثل بما يلي:
١٨١,٠٩٦	١٧٠,٧٥٥	بـالـدـينـارـ الـأـرـدـنيـ
١٨١,٠٩٦	١٧٠,٧٥٥	تأمينات نقدية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- قامت شركة الإقبال برفع دعوى لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرار هيئة الاعتراف لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمن فرض ضريبة دخل على الشركة عن عام ٢٠١٢ بمبلغ ١١١,٧٥٦ دينار بالإضافة إلى تعويض قانوني بمبلغ ٤٦,١٢٣ دينار، وقد صدر قرار في الداعى بقول الداعى ومنع دائرة الضريبة من طالبة الشركة بمبلغ الفرق الضريبي وذلك لوجود خطأ شكلي في إجراءات اصدار القرار من دائرة ضريبة.

علمًا أن الداعى وقبل صدور القرار النهائي كانت قد أجريت فيها خبرة محاسبية توصل فيها الخبير إلى أن الشركة ملزمة بدفع مبلغ ٢٣,٩٦٠ دينار كفرق ضريبي عن ذات السنة ومبلغ ١٠٠,٩٢٠ دينار كتعويض قانوني.

هذا ويرأى المستشار القانوني وإدارة المجموعة فإن الشركة لن تلتزم بأكثر من المبالغ الوارددة في تقرير الخبرة ولا داعي للأخذ مخصصات إضافية.

- قامت الشركة برفع دعوى لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في فرض ضريبة مبيعات على الشركة بمبلغ ٢٨٨,٠٠٠ دينار وغرامة بمبلغ ٥٧٦,٠٠٠ دينار والمترتبة من بيع الشركة لأراضي ومباني لشركة فيليب مورس حيث صدر قرار محكمة الضريبة والمتضمن الغاء قرار دائرة ضريبة الدخل ومنع الدائرة من طالبة الشركة بالمبالغ المذكورة. هذا ويرأى المستشار القانوني وإدارة المجموعة ان إمكانية كسب وإلغاء المطالبة عالية وسيكتسب القرار الدرجة القطعية.

- قامت الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرارات هيئة الاعتراف لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمنة فرض ضريبة دخل عن الأعوام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ و ٢٠١١ والبالغ قيمتها ٧,٨٤٣,٩٢٢ دينار وتعويض قانوني بمبلغ ٣,٨٨٩,٤٤٥ دينار و ١١١,٣٧٢ دينار لصندوق دعم التعليم، حيث قررت محكمة الضريبة خلال عام ٢٠١٧ قول دعوى الشركة ومنع طالبة دائرة الضريبة بالمبالغ المفروضة بموجب قرار هيئة الاعتراف، وحصر المبالغ المفروضة بقيمة ٢,٦٣٥,٩٩٢ دينار اردني ضريبة دخل و ١١١,٣٧٢ دينار اردني لصندوق دعم التعليم و ١,٦٢٠,٨٤٥ دينار اردني كتعويض قانوني. حيث قامت الشركة باستئناف القرار الصادر في الداعى في الشق المتعلق بعدم احتساب المبالغ المدفوعة لدى مديرية ضريبة دخل العقبة حيث تم دفع مبلغ ٢,٤٤٧,٣١١ دينار والداعى ما زالت في مرحلة الاستئناف.

هذا ويرأى إدارة المجموعة ومستشارها القانوني إن إمكانية كسب الاستئناف عالية في ضوء ان أسباب الاستئناف انصبت على ان مديرية دخل العقبة هي تابعة لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات في عمان، وان الدفع في العقبة لا يعني بأي حال من الاحوال عدم دفع الشركة للمبالغ الضريبية. حيث أن الدخل متتحقق من فرع وليس من استثمار وأنه لن يترتب على الشركة أي التزام آخر عما تم دفعه إلى مديرية ضريبة في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.

- قامت الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرار هيئة الاعتراف لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمنة فرض ضريبة دخل على الشركة بمبلغ ٣,٢٥٣,٥٥٨ دينار عن العام ٢٠١٢ ومتبلغ ٢,٦٠٢,٤٤٦ دينار كتعويض قانوني، وما زالت الداعى منظورة للبت في البيانات المطلوبة من قبل الشركة.

هذا ويرأى إدارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن إمكانية كسب الداعى عالية حيث أن الدخل متتحقق من فرع وليس من استثمار وكما أن الشركة قامت بدفع المبالغ المترتبة عليها لمديرية الضريبة في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.

- قامت الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في القرار الصادر عن مقدار ضريبة الدخل والمتضمنة فرض ضريبة دخل على الشركة بمبلغ ٤,٤٣٢,٠٠٦ دينار عن العام ٢٠١٣ ومتبلغ ٣,٥٠٨,٠٤٨ دينار كتعويض قانوني، وما زالت الداعى منظورة وفي مرحلة تقديم البيانات.

هذا ويرأى إدارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن إمكانية كسب الداعى عالية حيث أن الدخل متتحقق من فرع وليس من استثمار.

- قامت الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في القرار الصادر عن دائرة ضريبة الدخل والمتضمنة فرض ضريبة دخل على الشركة بمبلغ ٤,٢٥٠,٥٩٥ دينار عن العام ٢٠١٤ ومتبلغ ٣,٤٠٠,٤٧٦ دينار كتعويض قانوني، وما زالت الداعى منظورة وفي مرحلة تقديم البيانات.

هذا ويرأى إدارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن إمكانية كسب الداعى عالية حيث أن الدخل متتحقق من فرع وليس من استثمار.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(٤) الإيرادات الأخرى

بالدينار الأردني	للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول	٢٠١٦	٢٠١٧
فروقات عملة وأسعار	٥٩٤,٧٨٧	(٧٤٩,٦١٩)	
مبيعات خدمة	١٣٨,٨٨٠	٩٦٦,١٤٠	
المسترد من مخصص قضايا	٤٨٠,١٥١	-	
أخرى	٤٥,٦٢٨	٢٦,٩١٤	
	١,٢٥٩,٤٤٦	٢٤٣,٤٣٥	

(٥) دفعات مقدمة للاستثمارات

إن تفاصيل الدفعات المقدمة للاستثمارات كما يلي:

قامت الشركة بدفع مبلغ ٦٤,٣٠١,٧٤٤ ديناراً مقابل شراء حقوق التوزيع منتجات الفاخر في ٥٣ دولة بموجب "اتفاق شراء نشاط التوزيع" الذي أبرمته الشركة التابعة (الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات) بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠١٧. وبناء على الأحكام والشروط المتفق عليها، فإن شركة الفاخر القابضة في طور اتمام السيطرة على شركات التوزيع التي اختارت شركة الفاخر القابضة أن تعتمد其 لتوزيع منتجاتها.

بناء على ما تقدم، وإلى حين اكتمال السيطرة على أو تسجيل الشركات التي ستمارس حق التوزيع، فإنه لن يتم توحيد البيانات المالية لهذه الشركات حسب المعايير المحاسبية المتعارف عليها.

هذا وقد تم تحويل مالك نشاط التوزيع تكاليف تتعلق بتقديم خدمات إدارية ولوجستية، وبلغت قيمة الخدمات التي تم تحويلها على مالك نشاط التوزيع ١٣,١٠٣,٧٣٥ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

كما تم تحويل المالك القديم لشركة سيرا نيتورك تكاليف تتعلق بتقديم خدمات إدارية ولوجستية قبل عملية الاندماج وبقيمة ٢,٣٦٣,٣٣٣ دينار أردني.

قامت شركة الطيف الدولي للطاقة المتعددة - شركة تابعة بالدخول في اتفاق مشاريع مشتركة بقيمة ١,٨٨٢,٩٤٥ دينار.

قامت الشركة باستدراك مخصص تدريجي خلال العام ٢٠١٦ بمبلغ ٩٥٠,٠٠٠ دينار وذلك لمواجهة فروقات العملة، وخلال العام ٢٠١٧، تم استدراك مخصص إضافي بقيمة ١٤٩,٠٠٠ دينار لمواجهة فروقات العملة.

(٦) الاحتياطي الإجباري

تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما يتم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب والرسوم بنسبة ١٠٪ خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. قامت الشركة بالتوقف عن احتساب الاحتياطي القانوني عند نسبة ٣١٪ وهو خاضع لموافقة الهيئة العامة.

(٧) المخاطر والأدوات المالية

تعرض المجموعة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الإنتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق
- إدارة رأس المال

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف المجموعة، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر وإدارة المجموعة لرأس المال.

بيانات حول البيانات المالية الموحدة

الإطار العام لإدارة المخاطر

تتعنى المسئولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة المجموعة. إن سياسات إدارة المجموعة للأخطار معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعة. يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف إدارة المجموعة من خلال التدريب والمعايير والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءً ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه. تقوم لجنة التدقق في المجموعة بمراقبة أداء الإدارة في إدارة المخاطر كما تقوم بمراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجه المجموعة. تقوم لجنة التدقق في المجموعة في عملية المراقبة. وتتولى إدارة المجموعة عمليات المراجعة الاعتبادية والمخصصة لإجراءات وضوابط إدارة المخاطر بحيث يتم إبلاغ النتائج إلى لجنة التدقق.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المعامل مع المجموعة بأداء مالي بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الحسابات الجارية وودائع لدى البنوك وشيكات برسم التحصيل وذمم مدينة تجارية وأخرى وأرصدة مدينة أخرى.

تتمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة وهي كما يلي:

القيمة المدرجة	٢٠١٦	٢٠١٧	بالدينار الأردني
٤٧,٩١١,٢١٥	٢١,٥٤٣,٩٨٢		حسابات جارية وودائع لدى البنوك
٢٨,٣٦٠	-		شيكات برسم التحصيل
٢٥,٦١٧,٨٨٣	٦٨,٦٣٣,٣٢٢		ذمم مدينة تجارية وأخرى
١,٢٥٩,١٢٦	١,٠١٥,٣٥٣		أرصدة مدينة أخرى
٧٤,٨١٦,٥٨٤	٩١,١٩٢,٦٦٧		

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها والمرتبطة بمتطلباتها المالية التي يتم تسويتها من خلال تقديم النقد أو موجودات مالية أخرى. إن إدارة المجموعة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن المجموعة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجهة الدفع في الظروف العالية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة المجموعة. تحرص المجموعة على أن يتتوفر لديها قدر كافي من التدفئة لتغطية المصارييف التشغيلية المتوقعة وبما في ذلك تغطية الالتزامات المالية ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالكوارث الطبيعية، بالإضافة إلى ذلك فإن المجموعة تحتفظ بمصدر ائتمان من البنوك التي تتعامل معها لمواجهة أي احتياجات نقدية مفاجئة.

ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:

أكبر من سنة	أقل من سنة	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	القيمة الدفترية	كم في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ بالدينار الأردني
-	(٢٩٩,٤٧٩)	(٢٩٩,٤٧٩)	٢٩٩,٤٧٩	شيكات آجلة الدفع – قصيرة الأجل
-	(١٣,٩٠١,٤٤١)	(١٣,٩٠١,٤٤١)	١٣,٩٠١,٤٤١	ذمم دائنة
-	(١٣,٧٢٣,٦٤٢)	(١٣,٧٢٣,٦٤٢)	١٣,٧٢٣,٦٤٢	أرصدة دائنة أخرى
-	(٦,٠٢١,٧٥٣)	(٦,٠٢١,٧٥٣)	٦,٠٢١,٧٥٣	مخصص ضريبة الدخل
(٢,٦٥٨,٧٥٠)	(٢٩,٥٠٥,٦١٠)	(٣٢,١٦٤,٣٦٠)	٣٢,١٦٤,٣٦٠	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ
(٩,١٣٠,٢٧٢)	(٨٥,٧٠٢,٤٣٠)	(٩٤,٨٣٢,٧٠٢)	٩٤,٨٣٢,٧٠٢	قروض وتسهيلات بنكية
(٤,٣٤٤,٤٤٦)	-	(٤,٣٤٤,٤٤٦)	٤,٣٤٤,٤٤٦	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(١٦,١٣٣,٤٦٨)	(١٤٩,١٥٤,٣٥٥)	(١٦٥,٢٨٧,٨٢٣)	١٦٥,٢٨٧,٨٢٣	

أكبر من سنة	أقل من سنة	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	القيمة الدفترية	كم في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ بالدينار الأردني
-	(٣٥٨,٤١٠)	(٣٥٨,٤١٠)	٣٥٨,٤١٠	شيكات آجلة الدفع – قصيرة الأجل
-	(٧,١٦٣,٦٢٠)	(٧,١٦٣,٦٢٠)	٧,١٦٣,٦٢٠	ذمم دائنة
-	(٧,٤٠٦,٢٢٠)	(٧,٤٠٦,٢٢٠)	٧,٤٠٦,٢٢٠	أرصدة دائنة أخرى
-	(٥,٦٠٩,١٥٣)	(٥,٦٠٩,١٥٣)	٥,٦٠٩,١٥٣	مخصص ضريبة الدخل
-	(١٥,٩٣٠,٠٠٠)	(١٥,٩٣٠,٠٠٠)	١٥,٩٣٠,٠٠٠	قروض وتسهيلات بنكية تستحق خلال عام
(٣,٨٨٠,٣١١)	-	(٣,٨٨٠,٣١١)	٣,٨٨٠,٣١١	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(٣,٨٨٠,٣١١)	(٣٦,٤٦٧,٤١٣)	(٤٠,٣٤٧,٧٢٤)	٤٠,٣٤٧,٧٢٤	

مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح المجموعة أو في قيمة الأدوات المالية لدى المجموعة.

إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض المجموعة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

مخاطر العملات

معظم الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة تم بالدينار الأردني والدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي، ونظرًا لأن الدينار الأردني مرتبط مع الدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي، فإن إدارة المجموعة تعتقد بأن مخاطر الصرف غير جوهرية على البيانات المالية الموحدة.

مخاطر تقلب أسعار الفائدة

ظهور الأدوات المالية التي تحمل فوائد كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول

٢٠١٦	٢٠١٧
٢٨,١٦٨,٤١٢	٤,٧٥٨,٧٠٢
(٩٤,٨٣٢,٧٠٢)	(١٥,٩٣٠,٠٠٠)

بالدينار الأردني

أدوات مالية بسعر فائدة ثابت
 الموجودات المالية

أدوات مالية بسعر فائدة متغير
 المطلوبات المالية

إن الزيادة في معدل سعر الفائدة بنسبة ١٪ سوف يؤدي إلى زيادة في مصاريف التمويل بمبلغ ٩٤٨,٣٢٧ دينار. إن النقص في معدل سعر الفائدة بنسبة ١٪ سوف يؤدي إلى انخفاض مصاريف التمويل بمبلغ ٩٤٨,٣٢٧ دينار.

مخاطر أسعار السوق الأخرى

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المحافظة بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئياً من التزامات المجموعة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تقوم إدارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم إدارة الاستثمارات المالية في المحفظة على أساس فردي وتقوم لجنة إدارة المخاطر بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

مخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة ٥٪ بتاريخ البيانات المالية الموحدة سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية والربح أو الخسارة من خلال المبالغ المبينة أدناه. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالخصوص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

بالدينار الأردني

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

حقوق الملكية	٥٪ زيادة	٥٪ نقص
(٣٩,٢٣٦)	٣٩,٢٣٦	٣٩,٢٣٦
(٣٩,٢٣٦)	٣٩,٢٣٦	٣٩,٢٣٦

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

٥٪ زيادة	٥٪ نقص
٤٥,٧٣٢	٤٥,٧٣٢
(٤٥,٧٣٢)	(٤٥,٧٣٢)

إدارة رأس المال

إن سياسة المجموعة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأس المال قوية للمحافظة على المساهمين، والدائنين وثقة السوق وكذلك استمرار تطور نشاط المجموعة في المستقبل. يتكون رأس المال من الأسمى العادي والأرباح المدورة للمجموعة.

تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال والذي يحدد بقسمة صافي الربح التشغيلي على حقوق المساهمين.

تسعى المجموعة إلى المحافظة على التوازن بين أعلى عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلى حد ممكن والأفضلية والأمان المتاح من مركز قوي لرأس المال.

لا تخضع المجموعة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

نسبة المديونية إلى رأس المال المعدل

كم في ٢١ كانون الأول	٢٠١٦	٢٠١٧	بالدينار الأردني
٤٠,٣٤٧,٧٢٤	١٦٥,٢٨٧,٨٢٣		مجموع المديونية
(٤٩,٧٢٩,٤٣٥)	(٢١,٦٤٤,٧٨٨)		(ينزل) : النقد في الصندوق ولدى البنك
(٩,٣٨١,٧١١)	١٤٣,٦٤٢,٠٣٥		صافي المديونية
٨٦,٦٣٤,٩٨٦	٩٣,٣٤٨,٨٤٧		صافي حقوق المساهمين
٨٦,٦٣٤,٩٨٦	٩٣,٣٤٨,٨٤٧		رأس المال المعدل
-		١,٥٤	نسبة المديونية إلى رأس المال المعدل

٢٨) مستويات القيمة العادلة

هيكلة القيمة العادلة

يحل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:

المستوى ١: أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأداة مالية.

المستوى ٢: أساليب تقييم تعتمد على على مدخلات يمكن تحديدها اما مباشرة كالأسعار او بصورة غير مباشرة بربطها مع الأسعار، تضم هذه الفئة الأدوات المقيدة بناء على:

الأسعار المعلنة في سوق نشطة لأدوات مشابهة، او باستخدام أساليب تقييم تتوفّر فيها مدخلات هامة يمكن تحديدها بشكل مباشر او غير مباشر من خلال معلومات السوق.

المستوى ٣: أساليب تقييم باستخدام مدخلات لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة.

- الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس متكرر
 تقوم المجموعة بقياس الموجودات والمطلوبات انتهاء بالقيمة العادلة:

القيمة العادلة	مستوى *	مستوى (٣)	مستوى (٢)	مستوى (١)	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة العادلة	بالدينار الأردني
								٢٠١٧ كانون الأول
								النقد في الصندوق ولدى البنك
								الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
								٢٠١٦ كانون الأول
								النقد في الصندوق ولدى البنك
								الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

* القيمة العادلة وفقاً للمستوى الثالث

يمثل هذا البند القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير المدرجة في أسواق مالية لمحض المجموعة في شركة الشمال الصناعية - فلسطين، قامت المجموعة باختيار القيمة العادلة لهذا البند باستخدام طريقة صافي قيمة الأصول لآخر بيانات مالية مدققة متوفّرة حيث ترى إدارة المجموعة أن هذه هي انساب طريقة لقياس القيمة العادلة للاستثمار لعدم توفر معلومات حديثة عن القيمة السوقية لهذا الاستثمار.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

- **الموجودات والمطلوبات التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة**
ان هذه الأدوات المالية مقاسة بالكلفة المطافة. وإن القيمة العادلة لها لا تختلف جوهرياً عن الكلفة المطافة.

القيمة العادلة					<u>بالدينار الأردني</u>
مستوى (٣)	مستوى (٢)	مستوى (١)	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	
-	-	-	٦٨,٦٣٢,٣٢٢	٦٨,٦٣٢,٣٢٢	<u>٢٠١٧ كانون الأول</u>
-	-	-	(٢٩٩,٤٧٩)	(٢٩٩,٤٧٩)	ذمم مدينة تجارية وأخرى
-	-	-	(١٣,٩٠١,٤٤١)	(١٣,٩٠١,٤٤١)	شيكات آجلة الدفع
-	-	-	(٣٢,١٦٤,٣٦٠)	(٣٢,١٦٤,٣٦٠)	ذمم دائنة
-	-	-	(٩٤,٨٣٢,٧٠٢)	(٩٤,٨٣٢,٧٠٢)	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ
					<u>٢٠١٦ كانون الأول</u>
-	-	-	٢٨,٣٦٠	٢٨,٣٦٠	شيكات برسم التحصيل
-	-	-	٢٥,٦١٧,٨٨٣	٢٥,٦١٧,٨٨٣	ذمم مدينة تجارية وأخرى
-	-	-	(٣٥٨,٤١٠)	(٣٥٨,٤١٠)	شيكات آجلة الدفع
-	-	-	(٧,١٦٣,٦٢٠)	(٧,١٦٣,٦٢٠)	ذمم دائنة
-	-	-	(١٥,٩٣٠,٠٠٠)	(١٥,٩٣٠,٠٠٠)	قرصان وتسهيلات بنكية

(٢٩) أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع أرقام السنة الحالية. إن أثر إعادة التصنيف كما في ٢٠١٧ كانون الأول ٢٠١٦ موضح في الجدول التالي:

<u>٢٠١٦</u>			<u>بالدينار الأردني</u>
<u>بعد إعادة التصنيف</u>	<u>أثر إعادة التصنيف</u>	<u>قبل إعادة التصنيف</u>	
(٨٥,٧٤٤,٧٤٥)	(٨,٧٣٩,٩٤٠)	(٧٧,٠٠٤,٨٠٥)	<u>تكلفة المبيعات</u>
(٥,٣٧٩,٣٣٨)	٨,٧٣٩,٩٤٠	(١٤,١١٩,٢٧٨)	<u>مصاريف البيع والتوزيع</u>

(٣٠) أحداث لاحقة

قامت المجموعة بالحصول على قرض تجمع بنكي خلال الربع الأول من عام ٢٠١٨ بحوالي ٢٥٠ مليون دولار أمريكي لاستكمال إجراءات الاستحواذ على شركات نشاط التوزيع وسداد معظم قروضها قصيرة الأجل كما في ٢٠١٧ كانون الأول.